

Årsredovisning
för
Bromma Fastighetsförmedling AB
556669-7594

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Lewén, Styrelseledamot
2025-07-03

Styrelsen för Bromma Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling i Bromma under franchiserätten Svensk Fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	766	851	944	3 633
Resultat efter finansiella poster	374	-643	-825	361
Soliditet (%)	74	51	22	30
Soliditet (%) - ex. klientmedel	74	51	34	63

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	970 736	-643 207	427 529
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-643 207	643 207	0
Återbetalning av aktieägartillskott		-200 000		-200 000
Årets resultat			373 529	373 529
Belopp vid årets utgång	100 000	127 529	373 529	601 058

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 910 000 kr (1 110 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	127 529
årets vinst	373 529
	501 058
disponeras så att	
i ny räkning överföres	501 058
	501 058

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		765 642	850 656
Övriga rörelseintäkter		2 120 101	1 258 054
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 885 743	2 108 710
Rörelsekostnader			
Försäljningskostnader		-545 977	-517 245
Övriga externa kostnader		-1 485 680	-1 494 230
Personalkostnader	2	-596 383	-867 074
Summa rörelsekostnader		-2 628 040	-2 878 549
Rörelseresultat		257 703	-769 839
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		120 000	160 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		872	821
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 046	-34 189
Summa finansiella poster		115 826	126 632
Resultat efter finansiella poster		373 529	-643 207
Resultat före skatt		373 529	-643 207
Årets resultat		373 529	-643 207

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	4	507 650	507 650
Summa finansiella anläggningstillgångar		507 650	507 650
Summa anläggningstillgångar		507 650	507 650
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 500	13 125
Fordringar hos koncernföretag		69 692	39 403
Övriga fordringar		58 835	67 963
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 918	215 741
Summa kortfristiga fordringar		157 945	336 232
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		148 384	0
Summa kassa och bank		148 384	0
Summa omsättningstillgångar		306 329	336 232
SUMMA TILLGÅNGAR		813 979	843 882

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

127 529

970 736

Årets resultat

373 529

-643 207

Summa fritt eget kapital

501 058

327 529

Summa eget kapital

601 058

427 529

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

0

119 904

Leverantörsskulder

64 849

176 544

Övriga skulder

132 569

77 320

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 503

42 585

Summa kortfristiga skulder

212 921

416 353

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

813 979

843 882

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Soliditet - ex klientmedel (%)

Soliditeten beräknas utifrån att bolagets redovisade klientmedel ej ingår i beräkningsunderlaget.

Innebärande att bolagets totala balansomslutning minskas.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 100 000	4 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 100 000	4 100 000
Ingående avskrivningar	-4 100 000	-4 100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 100 000	-4 100 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	507 650	507 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	507 650	507 650
Utgående redovisat värde	507 650	507 650

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	119 904

Stockholm 2025-06-27

Anders Lewén
Anders Lewén

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

Leif G Rantatalo
Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bromma Fastighetsförmedling AB

Org.nr 556669-7594

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bromma Fastighetsförmedling AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bromma Fastighetsförmedling ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bromma Fastighetsförmedling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bromma Fastighetsförmedling AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bromma Fastighetsförmedling AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-27

Leif G Rantatalo

Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor