

Årsredovisning för
Milomek Fastighets AB
559115-9503

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Milomek Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-11-30


Mikael Letterström
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


MATS HÖGLUND

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Milomek Fastighets AB, 559115-9503, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Lerum, hyr ut och förvaltar industrilokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat vare sig under eller efter räkenskapsåret. Den pågående pandemin har inte haft någon inverkan på företaget.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning		441 764	390 873	337 642
Resultat efter finansiella poster	32 216	196 394	86 811	127 704
Soliditet, %	83	78	76	75

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		3 078 797
Disposition enl årsstämmebeslut			
Årets resultat			25 674
Vid årets slut	50 000		3 104 471

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 104 471 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 078 797
årets resultat	25 674
Totalt	3 104 471
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 104 471
Summa	3 104 471

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		350 855	441 764
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		350 855	441 764
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-225 442	-147 104
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 691	-92 691
Summa rörelsekostnader		-318 133	-239 795
Rörelseresultat		32 722	201 969
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-506	-5 575
Summa finansiella poster		-506	-5 575
Resultat efter finansiella poster		32 216	196 394
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		32 216	196 394
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 542	-40 456
Årets resultat		25 674	155 938

2024010900135

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 454 561	2 547 252
Summa materiella anläggningstillgångar		2 454 561	2 547 252
Summa anläggningstillgångar		2 454 561	2 547 252
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	10 155
Övriga fordringar		73 472	47 559
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 276	16 791
Summa kortfristiga fordringar		91 748	74 505
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 268 301	1 403 541
Summa kassa och bank		1 268 301	1 403 541
Summa omsättningstillgångar		1 360 049	1 478 046
SUMMA TILLGÅNGAR		3 814 610	4 025 298

2024010900136

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 078 797	2 922 859
Årets resultat		25 674	155 938
Summa fritt eget kapital		3 104 471	3 078 797
Summa eget kapital		3 154 471	3 128 797
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	-	225 000
Övriga skulder		-	-60 000
Summa långfristiga skulder		-	165 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	60 000
Förskott från kunder		13 588	13 588
Skatteskulder		9 315	9 315
Övriga skulder		632 636	638 198
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 600	10 400
Summa kortfristiga skulder		660 139	731 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 814 610	4 025 298

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	Inga	Inga
Summa		

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 009 437	3 009 437
	3 009 437	3 009 437
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-462 185	-369 494
-Årets avskrivning enligt plan	-92 691	-92 691
	-554 876	-462 185
Redovisat värde vid årets slut	2 454 561	2 547 252

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Skulder som skall betalas fem år efter balansdagen	-	-
	-	-

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser


Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	1 437 500	1 437 500

2024010900139

Underskrifter

Möndal

 2023-11-30
Mikael Letterström
Styrelseordförande

2024010900140