

# Tempera AB

Org nr 556109-4102

## ÅRSREDOVISNING ÅR 2022

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2022.01.01 - 2022.12.31

### Förvaltningsberättelse

Faktureringen inom fastighetsförvaltningen har under året har uppgått till kr 147.648:- (140.368:-)

Bolaget har haft en anställd, en man.

Tempera AB har en villkorlig ränteskuld till aktieägaren, Roland Norle, som uppgår till kr 276.800:- (276.800)

### Förslag till vinstdisposition

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel		
Balanserat resultat	1.827.054	1.827.920
Årets resultat	+ 9.532	,/ 866
Totalt fritt eget kapital	1.836.586	1.827.054
Disponeras för		
Överföres till balanserat resultat	1.836.586	1.827.054
Totalt disponerat kapital	1.836.586	1.827.054

Resultaträkningar

	2022-01-01 2022.12.31	2021-01-01 2021-12-31
<u>Rörelseintäkter</u>		
Hyror	147.678	140.368
Summa intäkter	147.678	140.368
<u>Rörelsekostnader</u>		
Löner	70.000	115.000
Personalkostnader	2.159	
Övriga rörelsekostnader	101.403	75.764
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		
Inventarier	-	1.082
Summa rörelsekostnader	173.562	192.068
<u>Resultat efter avskrivningar</u>	./.	25.884
		./.
		51.700
<u>Finansiella poster</u>		
Ränteintäkter o utdelningar	+ 25,684	+ 26.229
Räntekostnader o likn kostnader	./.	1.010
		./.
		68
Resultat sålda värdepapper	+ 10.742	+ 24.673
Summa finansiella poster	+ 35.416	+ 50.834
<u>Resultat före skatt</u>	+ 9.532	./.
		866
Skatt på årets resultat Not 2	0	0
<b>Årets resultat</b>	+ 9.532	./.
		866

Balansräkningar

		2022-12-31	2021-12-31
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Fastighet Grönadal 2:2	Not 3	324.000	324.000
Inventarier	Not 4	11.470	11.470
Börsnot. värdepapper	Not 5	305.904	359.496
Summa anläggningstillgångar		641.374	694.966
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Bankmedel		1.939.081	2.172.003
Övriga fordringar	1		26.161
Varulager		21.350	21.350
Summa omsättningstillgångar		1.960.432	2.219.514
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2.601.806</b>	<b>2.914.480</b>
<u>Eget kapital</u> Not 6			
Aktiekapital		500.000	500.000
Reservfond		100.000	100.000
Balanserad vinst		1.827.054	1.827.920
Årets resultat	+	9.532	./.
Summa eget kapital		2.436.586	2.427.054
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skatteskulder		1.160	1.160
Övriga kortfristiga skulder		-	200.000
Tantiemskuld		70.000	100.000
Lån från aktieägare		54.060	146.266
Interimsskulder		40.000	40.000
Summa kortfristiga skulder		165.220	487.426
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2.601.806</b>	<b>2.914,480</b>
<u>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</u>			
Företagshypotek i eget förvar		4.450.000	4.450.000

# REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

## Not 1 Värderingsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen. Utformningen av årsredovisningen har anpassats till förhållanden i små, ägarledda företag enligt SRF's förordnanden.

Principerna är oförändrade med föregående år.

## Not 2 Skatt på årets resultat

		2022.12-31		2021.12-31
Årets resultat	+	9.532	./.	866
Underskott i föregående års deklARATION	./.	6.477	./.	1.624
Skillnad bokf mässig och skattemässig avskrivning på fastighet	./.	3.997	./.	3.997
Ej skattepl intäkt/kostn		-	+	10
Skattepliktig inkomst		0		0
Skatt härpå		0		0
Skatt enligt resultaträkning		0		0

## Not 3 Fastigheten Grönadal 2:2

Fastigheten är en lagerfastighet.

Taxeringsvärde år 2022	Bokför.värde 2022	324.000
232.000		

2023051004408

## Not 4 Inventarier

Inventarier skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden.

Inventarier	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	76.212	75.362
Årets anskaffningar	-	850
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	76.212	76.212
Ingående avskrivningar	63.660	63.660
Årets avskrivningar på kvarvarande inventarier	-	1.082
<i>Utgående avskrivning på kvarvarande inventarier</i>	64.742	64.742
<i>Utgående restvärde enligt plan på kvarvarande inventarier</i>	11.470	11.470

## Not 5 Börsnoterade aktier och fonder 2022-12-31

2022-12-31	Antal	Anskaffn.värde	Börsvärde
AAK	628	42.773	111.690
Swedbank	1.000	61.595	88.650
TeliaSonera	8.000	131.788	213.280
Summa aktier		236.156	413.620
Avanza Globalfond		69.748	92.012
Summa värdepapper		305.904	505.632

Börsnoterade aktier och fonder 2021-12-31

2023051004410

2021-12-31	Antal	Anskaffn.värde	Börsvärde
AAK	800	92.653	156.240
SEB	400	36.067	50.340
Swedbank	1.000	44.891	182.100
TeliaSonera	5.000	92.809	177.025
Summa aktier		266 420	565.705
Avanza Globalfond		63.076	136.892
Avanza Zero		30.000	31.599
Summa fonder		93.076	168.491
Summa värdepapper		359.496	734.196

Not 6	Eget kapital	2022.12.31	2021-12-31
	Aktiekapital	500.000	500.000
	Totalt bundet eget kapital	600.000	600.000
	Totalt fritt eget kapital	1.836.586	1.827.920
	Summa	2.436.586	2,427.054

Ägarstruktur och antal aktier

	Aktier	Röster	Aktier	Röster
Roland Norle	5000	5000	5000	5000

Nättraby den 15 april 2023

Roland Norle



Vid ordinarie Bolagsstämma 2023-05-05 blev ovanstående Balans- och Resultaträkning fastställd. Årsstämman beslöt att disponera vinsten enligt styrelsens förslag.

Roland Norle

