

# Årsredovisning

för

## Lantz Järn & Metall i Vansbro AB

556317-1635

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lantz Järn & Metall i Vansbro AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 231130. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vansbro den 30 november 2023

  
Daniel Lantz

Styrelsen för Lantz Järn & Metall i Vansbro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet för räkenskapsåret har bestått av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vansbro.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Styrelsen förväntar sig att bolaget kommer redovisa en mindre förlust i bolaget några år framåt.

### Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Lantz Järn & Metall AB, 556497-5224 vilka upprättar koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	780	760	700	414	170
Resultat efter finansiella poster	-534	-265	-303	-465	129
Balansomslutning	8 020	6 797	5 608	4 988	1 579
Soliditet (%)	20,2	19,6	20,3	18,7	49,7

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	529 294	37 682	<b>686 976</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			37 682	-37 682	<b>0</b>
Årets resultat				143 931	<b>143 931</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>566 976</b>	<b>143 931</b>	<b>830 907</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr (få 400 000 kr).

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	566 976
årets vinst	143 931
	<b>710 907</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	710 907
	<b>710 907</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2023122204268

2023122204269

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Nettoomsättning	2	780 000 <b>780 000</b>	759 999 <b>759 999</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-631 580	-624 149
Personalkostnader	4	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-414 198	-401 201
		<b>-1 045 778</b>	<b>-1 025 350</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>-265 778</b>	<b>-265 351</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 247	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-269 236	-109 331
		<b>-267 989</b>	<b>-109 331</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-533 767</b>	<b>-374 682</b>
Bokslutsdispositioner	6	715 008	375 155
<b>Resultat före skatt</b>		<b>181 241</b>	<b>473</b>
Skatt på årets resultat	7	-37 310	37 209
<b>Årets resultat</b>		<b>143 931</b>	<b>37 682</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	8	4 228 388	4 450 310
Inventarier, verktyg och installationer	9	1 489 867	1 682 143
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	1 903 515	0
		<b>7 621 770</b>	<b>6 132 453</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran	11	0	37 305
		<b>0</b>	<b>37 305</b>

**Summa anläggningstillgångar** 7 621 770 6 169 758

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar		4 153	4 062
Övriga fordringar		1 221	1 108
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	44 421	42 316
		<b>49 795</b>	<b>47 486</b>

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar** 348 491 580 232  
**398 286** **627 718**

**SUMMA TILLGÅNGAR** 8 020 056 6 797 476

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

13, 14

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

566 976

529 294

Årets resultat

143 931

37 682

**710 907**

**566 976**

#### **Summa eget kapital**

**830 907**

**686 976**

#### Obeskattade reserver

15

993 935

808 943

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 175 440

5 280 204

#### **Summa långfristiga skulder**

**6 175 440**

**5 280 204**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 040

10 040

Övriga skulder

9 734

11 313

#### **Summa kortfristiga skulder**

**19 774**

**21 353**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 020 056**

**6 797 476**

## Kassaflödesanalys

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-533 767

-374 682

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

414 198

401 201

Betald skatt

-96

4 983

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**-119 665**

**31 502**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

-2 218

162 490

Förändring av leverantörsskulder

0

-203 830

Förändring av kortfristiga skulder

-1 579

11 313

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**-123 462**

**1 475**

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-1 903 515

-1 318 050

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-1 903 515**

**-1 318 050**

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

1 795 236

1 719 331

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**1 795 236**

**1 719 331**

**Årets kassaflöde**

**-231 741**

**402 756**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

580 232

177 476

**Likvida medel vid årets slut**

**348 491**

**580 232**

2023122204272

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	4 %
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	6,67-10%

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Lantz Järn & Metall AB med organisationsnummer 556497-5224 med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Lantz Järn & Metall AB med organisationsnummer 556497-5224 med säte i Stockholm.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	780 000	759 998
	<b>780 000</b>	<b>759 998</b>

### Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 540 906 kr (524 764 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Inom ett år	553 320	524 764
Senare än ett år men inom fem år	269 060	787 146
	<b>822 380</b>	<b>1 311 910</b>

### Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

#### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
-----------------------	-------	-------

### Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Andel av årets totala varuinköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %
Andel av årets totala räntekostnader som erlagts till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %
Andel av årets övriga externa kostnader som erlagts till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Mottagna koncernbidrag	900 000	564 000
Förändring av överavskrivningar	-184 992	-188 845
	<b>715 008</b>	<b>375 155</b>

### Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-5	-96
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-37 305	37 305
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-37 310</b>	<b>37 209</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2022-07-01 -2023-06-30		2021-07-01 -2022-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		181 241		473
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-37 336	20,60	-97
Ej skattepliktiga intäkter		23		0
Skattereduktion investeringar		37 305		0
Förändring uppskjuten skatt		-37 305		37 305
Övrigt		3		1
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>-37 310</b>		<b>37 209</b>

### Not 8 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 017 471	4 069 421
Inköp	0	948 050
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 017 471</b>	<b>5 017 471</b>
Ingående avskrivningar	-567 161	-351 343
Årets avskrivningar	-221 922	-215 818
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-789 083</b>	<b>-567 161</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 228 388</b>	<b>4 450 310</b>
---------------------------------	------------------	------------------

### Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 106 188	1 736 188
Inköp	0	370 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 106 188</b>	<b>2 106 188</b>
Ingående avskrivningar	-424 045	-238 662
Årets avskrivningar	-192 276	-185 383
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-616 321</b>	<b>-424 045</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 489 867</b>	<b>1 682 143</b>

**Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 903 515	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 903 515</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 903 515</b>	<b>0</b>

**Not 11 Avsättningar**

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Belopp vid årets ingång	37 305	0
Årets avsättningar	0	37 305
Under året återförda belopp	-37 305	0
	<b>0</b>	<b>37 305</b>

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-06-30	2022-06-30
Operationell leasing	44 421	42 316
	<b>44 421</b>	<b>42 316</b>

**Not 13 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	5 000	20
	<b>5 000</b>	

**Not 14 Disposition av vinst eller förlust**

	2023-06-30
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	566 976
årets vinst	143 931
	<b>710 907</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	710 907
	<b>710 907</b>

2023122204278

**Not 15 Obeskattade reserver**

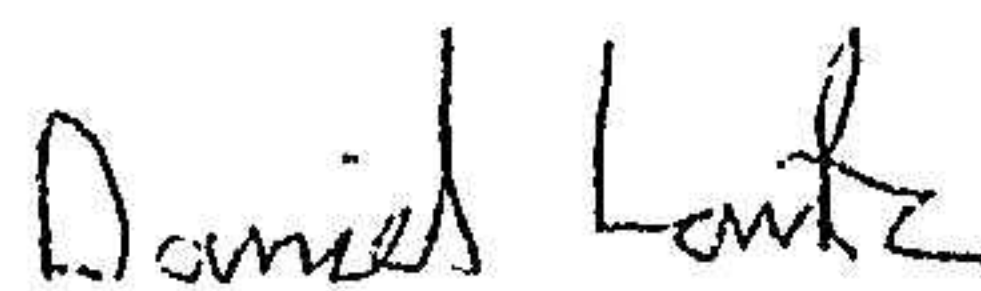
	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	993 935	808 943
	<b>993 935</b>	<b>808 943</b>

**Not 16 Eventualförpliktelser**

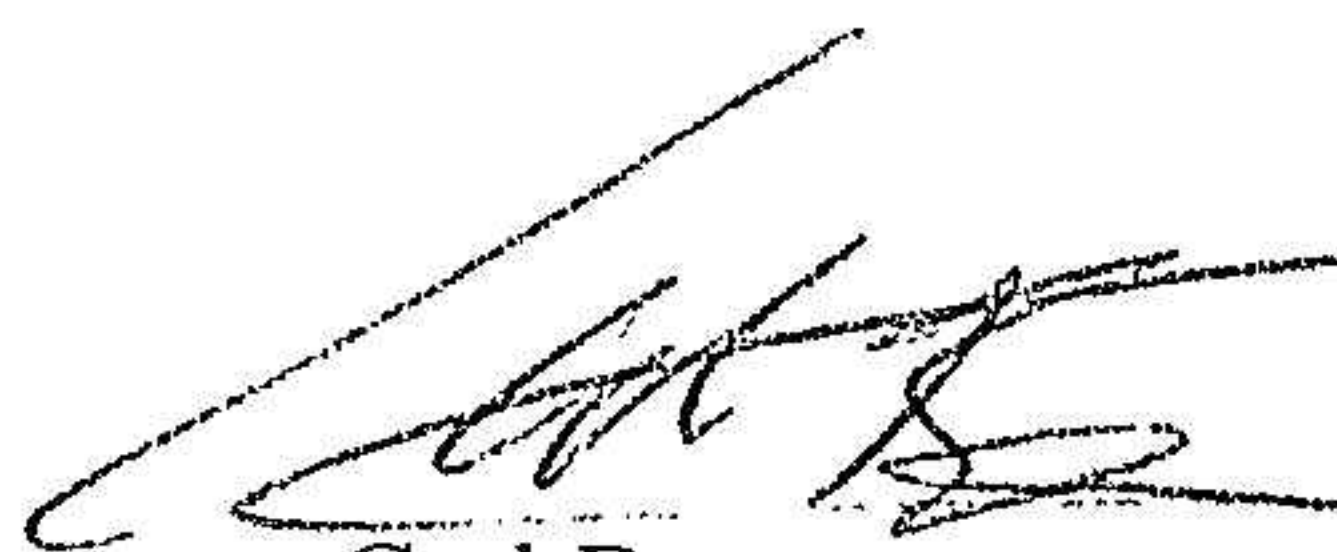
	2023-06-30	2022-06-30
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vansbro 231130



Daniel Lantz  
Ordförande



Carl Bergner