

# Årsredovisning

för

## Våning 28 AB

559191-0350

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Våning 28 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2024-06-24

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-24



Niklas Ahlbom

# Årsredovisning

för

## Våning 28 AB

559191-0350

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Våning 28 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangverksamhet.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sjöstadgruppen AB org.nr. 556712-9613.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	37 282	43 118	31 140	0
Resultat efter finansiella poster	2 617	5 895	5 381	-1
Soliditet (%)	45,1	52,1	27,1	2,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 386 367	3 730 562	<b>6 166 929</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 730 562	-3 730 562	<b>0</b>
Årets resultat			-424 720	<b>-424 720</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 116 929</b>	<b>-424 720</b>	<b>5 742 209</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 116 930
årets förlust	-424 720
	<b>5 692 210</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 692 210
	<b>5 692 210</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		37 282 329	43 118 439
Övriga rörelseintäkter		1 038 640	1 188 564
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>38 320 969</b>	<b>44 307 003</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 440 518	-11 721 441
Övriga externa kostnader		-9 981 177	-8 885 066
Personalkostnader	2	-14 863 799	-17 225 181
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-617 313	-612 013
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 902 807</b>	<b>-38 443 701</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 418 162</b>	<b>5 863 302</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		207 583	692
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 765	31 085
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>198 818</b>	<b>31 777</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 616 980</b>	<b>5 895 079</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-5 000 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		2 485 660	-1 482 039
Förändring av överavskrivningar		-527 360	18 477
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-3 041 700</b>	<b>-1 463 562</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-424 720</b>	<b>4 431 517</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-700 955
<b>Årets resultat</b>		<b>-424 720</b>	<b>3 730 562</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	225 040	4 828 605
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	3 986 252	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 211 292</b>	<b>4 828 605</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	189 092	153 092
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>189 092</b>	<b>153 092</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 400 384</b>	<b>4 981 697</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		461 098	604 515
<b>Summa varulager</b>		<b>461 098</b>	<b>604 515</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 348 526	867 640
Fordringar hos koncernföretag		0	247 281
Övriga fordringar		1 267 685	381 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 806 923	1 676 167
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 423 134</b>	<b>3 172 338</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 762 949	8 919 317
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 762 949</b>	<b>8 919 317</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 647 181</b>	<b>12 696 170</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 047 565</b>	<b>17 677 867</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 116 930

2 386 367

Årets resultat

-424 720

3 730 562

**Summa fritt eget kapital**

**5 692 210**

**6 116 929**

**Summa eget kapital**

**5 742 210**

**6 166 929**

#### Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

0

2 485 660

Akkumulerade överavskrivningar

1 879 547

1 352 187

**Summa obeskattade reserver**

**1 879 547**

**3 837 847**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

146 235

73 643

Leverantörsskulder

2 663 666

2 705 818

Skulder till koncernföretag

1 663 985

0

Skatteskulder

951 558

1 522 534

Övriga skulder

1 706 574

1 826 818

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 293 790

1 544 278

**Summa kortfristiga skulder**

**8 425 808**

**7 673 091**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 047 565**

**17 677 867**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Ombyggnation	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	22	31

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 723 363	5 511 363
Inköp	0	212 000
Omklassificeringar	-5 273 578	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>449 785</b>	<b>5 723 363</b>
Ingående avskrivningar	-894 758	-282 745
Omklassificeringar	759 970	0
Årets avskrivningar	-89 957	-612 013
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-224 745</b>	<b>-894 758</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>225 040</b>	<b>4 828 605</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	5 273 578	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 273 578</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Omklassificeringar	-759 970	0
Årets avskrivningar	-527 356	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 287 326</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 986 252</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

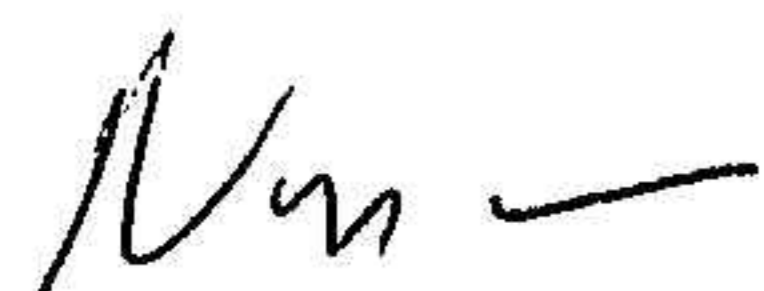
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	153 092	0
Tillkommande fordringar	36 000	153 092
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>189 092</b>	<b>153 092</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>189 092</b>	<b>153 092</b>

Avser kapitalförsäkring

**Not 6 Obeskattade reserver**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	1 879 547	1 352 187
Periodiseringsfond 2021	0	1 003 621
Periodiseringsfond 2022	0	1 482 039
	<b>1 879 547</b>	<b>3 837 847</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	387 186	790 596
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	19 599	1 034

Stockholm 2024-06-01



Niklas Ahlbom

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-24



Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Våning 28 AB  
Org.nr. 559191-0350

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Våning 28 AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Våning 28 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Våning 28 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Våning 28 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Våning 28 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2024-06-24



Daniel Johansson

Auktoriserad revisor