

# Årsredovisning

för

## Strandstugorna i Mellbystrand AB

559132-9965

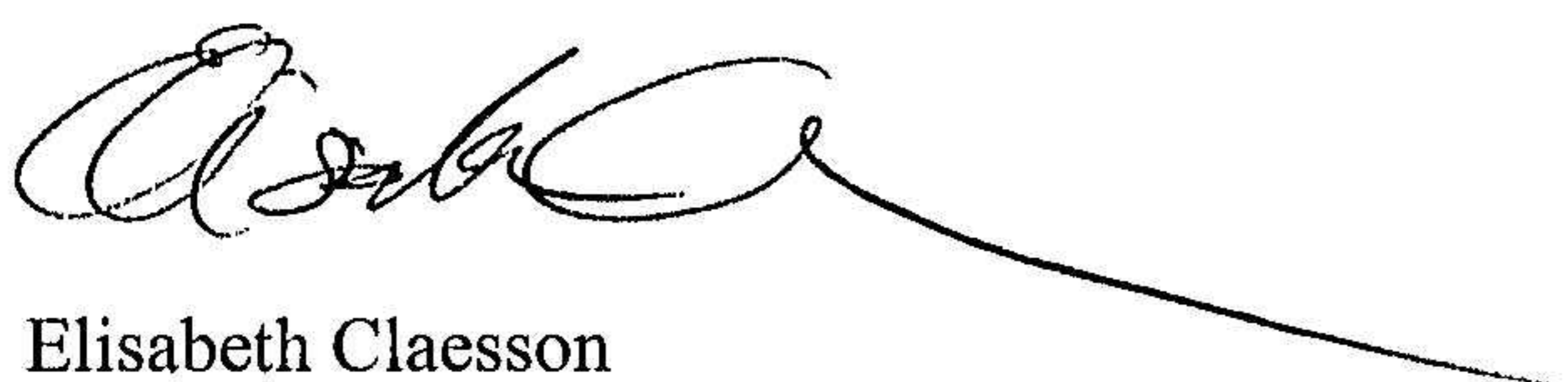
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strandstugorna i Mellbystrand AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellbystrand den 15 februari 2023



Elisabeth Claesson

Styrelsen för Strandstugorna i Mellbystrand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med villavagnar och motorfordon samt uthyrning av villavagnar samt uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Laholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	759	528	4 363	1 837
Resultat efter finansiella poster	71	-2	339	259
Soliditet (%)	26,6	26,3	23,4	0,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	630 653	-2 035	<b>678 618</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 035	2 035	<b>0</b>
Årets resultat			41 524	<b>41 524</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>628 618</b>	<b>41 524</b>	<b>720 142</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	628 618
årets vinst	41 524
	<b>670 142</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	670 142
	<b>670 142</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		759 196	527 997
Övriga rörelseintäkter		183 000	197 510
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>942 196</b>	<b>725 507</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-585 790	-448 290
Övriga externa kostnader		-190 100	-202 644
Personalkostnader	2	-5 434	-4 380
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 663	-39 662
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-820 987</b>	<b>-694 976</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>121 209</b>	<b>30 531</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 565	-32 492
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-50 565</b>	<b>-32 492</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>70 644</b>	<b>-1 961</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-17 998	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-17 998</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>52 646</b>	<b>-1 961</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-11 122	-74
<b>Årets resultat</b>		<b>41 524</b>	<b>-2 035</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

3 242 197

3 281 860

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 242 197**

**3 281 860**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 242 197**

**3 281 860**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Förskott till leverantörer

163 586

0

**Summa varulager**

**163 586**

**0**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

16 856

82 326

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

28 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**16 856**

**110 326**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

145 392

0

**Summa kassa och bank**

**145 392**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**325 834**

**110 326**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 568 031**

**3 392 186**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

628 618

630 653

Årets resultat

41 524

-2 035

**Summa fritt eget kapital**

**670 142**

**628 618**

**Summa eget kapital**

**720 142**

**678 618**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

286 449

268 451

**Summa obeskattade reserver**

**286 449**

**268 451**

#### Långfristiga skulder

4

Checkräkningskredit

5

0

24 832

Övriga skulder till kreditinstitut

2 244 000

2 292 000

Övriga skulder

0

58 084

**Summa långfristiga skulder**

**2 244 000**

**2 374 916**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

48 000

48 000

Skatteskulder

7 481

0

Övriga skulder

227 910

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 049

22 201

**Summa kortfristiga skulder**

**317 440**

**70 201**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 568 031**

**3 392 186**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 336 910	3 336 910
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 336 910</b>	<b>3 336 910</b>
Ingående avskrivningar	-55 050	-15 388
Årets avskrivningar	-39 663	-39 662
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-94 713</b>	<b>-55 050</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 242 197</b>	<b>3 281 860</b>

2023041305173

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som skall betals senare än fem år efter balansdagen	2 052 000	2 100 000
	<b>2 052 000</b>	<b>2 100 000</b>

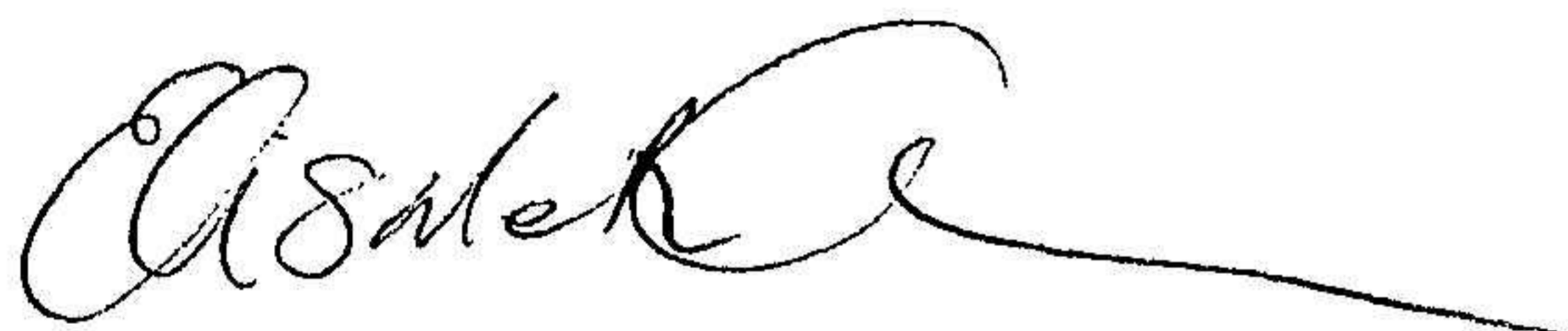
**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	24 832

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	1 700 000	1 700 000
Fastighetsinteckning	2 900 000	2 900 000
	<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>

Mellbystrand den 15 februari 2023



Elisabeth Claesson