



Årsredovisning 2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-08. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-03-08

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Oskar Säfström', is written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive.

Oskar Säfström

---

**Dalaborgen AB**



Styrelsen för Dalaborgen AB, org nr 559003-6389, får här med avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver tomtrörelse och är ett helägt dotterbolag till Annual Classic AB.

Resultat och ställning, tkr	2022	2021	2020	2019	2018
				12 mån	18 mån
Nettoomsättning	41	24	-	-	2 520
Resultat efter finansiella poster	-124	-272	-323	-48	1 558
Balansomslutning	5 182	5 156	6 086	6 062	6 381
Soliditet i procent	53	56	52	56	62

### Väsentliga händelser och finansiell ställning

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Malung-Sälen Västra Sälen 7:186 och 20:1. Bolaget har erhållit planbesked och detaljplanarbete pågår för att möjliggöra nya byggrätter för bostäder invid Sälen Lindvallen skidområde.

## FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Antal aktier uppgår till 1 000 stycken var och en med ett kvotvärdet om 50 kronor.

	Aktiekapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 089 173	-274 835
Balanseras i ny räkning	-	-274 835	274 835
Årets resultat	-	-	-114 129
Belopp vid årets utgång	50 000	2 864 339	-114 129

## FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITION

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

	2022-12-31
balanserad vinst/förlust	2 814 339
årets vinst	-114 129
	2 700 210

Styrelsen föreslår att årets vinst disponeras så att 2 700 210 kronor överförs i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL 7 kap. 2 och 3 §.

## RESULTATRÄKNING

	NOT	2022	2021
<b>Nettoomsättning</b>		<b>40 600</b>	<b>24 390</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-	-142 445
Övriga externa kostnader		-1 050	-1 915
		<b>-1 050</b>	<b>-144 360</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>39 550</b>	<b>-119 970</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		748	-
		<b>-164 000</b>	<b>-152 425</b>
		<b>-163 252</b>	<b>-152 425</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-123 702</b>	<b>-272 395</b>
Skatt på årets resultat		9 573	-2 440
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-114 129</b>	<b>-274 835</b>



2023031610573

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	NOT	221231	211231
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		5 139 490	5 139 490
		<b>5 139 490</b>	<b>5 139 490</b>
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41 691	74
		<b>41 691</b>	<b>74</b>
Likvida medel			
Kassa och bank		1 210	16 813
		<b>1 210</b>	<b>16 813</b>
Summa omsättningstillgångar		<b>5 182 391</b>	<b>5 156 377</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 182 391</b>	<b>5 156 377</b>



2023031610574

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>NOT</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Balanserat resultat		2 814 339	3 089 173
Årets resultat		-114 129	-274 835
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 700 210</b>	<b>2 814 339</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 750 210</b>	<b>2 864 339</b>
<b>SKULDER</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 220 706	2 056 706
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 220 706</b>	<b>2 056 706</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		211 475	211 475
Skatteskulder		-	23 857
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>211 475</b>	<b>235 332</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 182 391</b>	<b>5 203 073</b>



## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### NOTER

#### Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Göteborg mars 2023



Oskar Säfström

# Verifikat

Transaktion 09222115557488540759

## Dokument

### Årsredovisning\_2022\_DB

Huvuddokument

6 sidor

*Startades 2023-03-08 13:08:52 CET (+0100) av Oskar*

*Säfström (OS)*

*Färdigställt 2023-03-08 13:09:25 CET (+0100)*

## Signerande parter

### Oskar Säfström (OS)

Personnummer 8112254613

oskar@safstrom.biz

+46739204533



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Oskar Säfström'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var

*"OSKAR SÄFSTRÖM"*

*Signerade 2023-03-08 13:09:25 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

