

ÅRSREDOVISNING

för

Sisjöns Byggnads AB

Org.nr. 556700-7561

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	12

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Hansson, Styrelseledamot
2023-06-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Verksamhetens art och inriktning**

Bolaget bedriver byggnadsrörelse.

Säte

Företagets säte är Göteborg

FLERÅRSÖVERSIKT*

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	75 112	80 026	85 968	61 299	70 349
Res. efter finansiella poster	9 669	1 045	7 711	4 950	7 599
Balansomslutning	33 469	24 187	36 198	26 325	29 666
Soliditet (%)	66,10	59,95	51,99	58,04	60,8

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	10 682 176	650 417	11 432 593
Balanseras i ny räkning		650 417	-650 417	0
Årets resultat			7 623 783	7 623 783
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>11 332 593</u>	<u>7 623 783</u>	<u>19 056 376</u>

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	11 332 593
årets vinst	<u>7 623 783</u>
	18 956 376

Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	13 000 000
i ny räkning överföres	<u>5 956 376</u>
	18 956 376

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 13 000 000,00 kr. vilket motsvarar 13 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	75 111 532	80 026 138
Kostnad för sålda varor		-59 913 494	-75 323 590
Bruttoresultat		15 198 038	4 702 548
Rörelsens kostnader	3, 4		
Administrationskostnader		-6 138 812	-3 889 150
Övriga rörelseintäkter		<u>595 351</u>	<u>232 877</u>
		-5 543 461	-3 656 273
Rörelseresultat		9 654 577	1 046 275
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 143	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 107</u>	<u>-1 227</u>
		14 036	-1 227
Resultat efter finansiella poster		9 668 613	1 045 048
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-171 276</u>
		0	-171 276
Resultat före skatt		9 668 613	873 772
Skatt på årets resultat	5	-2 044 830-2 044 830	-223 355-223 355
Årets resultat		<u>7 623 783</u>	<u>650 417</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	6	<u>227 723</u>	<u>232 684</u>
		227 723	232 684
Summa anläggningstillgångar		227 723	232 684
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbeten för annans räkning	7	<u>4 554 930</u>	<u>5 912 491</u>
		4 554 930	5 912 491
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 916 143	11 446 933
Fordringar hos koncernföretag		919 714	1 419 714
Aktuell skattefordran		0	1 697 094
Övriga fordringar		306 975	880
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>562 914</u>	<u>231 191</u>
		16 705 746	14 795 812
Kassa och bank			
Kassa och bank	10	<u>11 980 725</u>	<u>3 245 783</u>
Summa kassa och bank		11 980 725	3 245 783
Summa omsättningstillgångar		33 241 401	23 954 086
SUMMA TILLGÅNGAR		33 469 124	24 186 770

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 332 593	10 682 176
Årets resultat		<u>7 623 783</u>	<u>650 417</u>
		18 956 376	11 332 593
Summa eget kapital		<u>19 056 376</u>	<u>11 432 593</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond	9	<u>3 866 000</u>	<u>3 866 000</u>
Summa obeskattade reserver		3 866 000	3 866 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 420 973	5 589 358
Aktuella skatteskulder		111 893	0
Övriga skulder		4 986 661	2 272 142
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 027 221</u>	<u>1 026 677</u>
Summa kortfristiga skulder		10 546 748	8 888 177
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 469 124	24 186 770

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Kundfordringar/ kortfristiga fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det beloppet från det belopp som återbetalats vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

NOTER

Pågående entreprenadavtal och liknade

Uppdrag på löpande räkning

I balansräkningen jämförs redovisad intäkt med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om det fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Uppdrag till fast pris

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som faktureras beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerade men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

NOTER

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	3,2%	4,9%
Not 3	Personal	2022	2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	16,00	16,00
<i>varav kvinnor</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>
<i>varav män</i>	<i>15,00</i>	<i>15,00</i>

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	7 150 296	7 582 182
Pensionskostnader	162 597	184 919
Sociala kostnader	2 802 316	2 745 711
Summa	10 115 209	10 512 812

NOTER

Not 4	Avskrivningar på materiella och immateriella anläggningstillgångar fördelade på funktion	2022	2021
	Kostnad för utförda entreprenaduppdrag	<u>122 118</u>	<u>162 304</u>
		122 118	162 304
Not 5	Skatt på årets resultat	2022	2021
	Aktuell skatt	-2 044 830	-223 355
	Summa redovisad skatt	<u>-2 044 830</u>	<u>-223 355</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	9 668 613	873 772
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 991 734	-179 997
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-49 629	-39 378
	Ej skattepliktiga intäkter	513	0
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-3 982	-3 982
	Avrundningsdifferens	2	2
	Summa redovisad skatt	<u>-2 044 830</u>	<u>-223 355</u>
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	2 276 618	2 206 118
	Inköp	124 127	79 500
	Försäljningar/utrangeringar	-103 467	-9 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>2 297 278</u>	<u>2 276 618</u>
	Ingående avskrivningar	-2 043 934	-1 890 630
	Försäljningar/utrangeringar	96 497	9 000
	Årets avskrivningar	<u>-122 118</u>	<u>-162 304</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-2 069 555</u>	<u>-2 043 934</u>
	Utgående redovisat värde	<u>227 723</u>	<u>232 684</u>

NOTER

Not 7	Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
	Upparbetade intäkter	4 554 930	5 912 491
		<u>4 554 930</u>	<u>5 912 491</u>

Not 8 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

Not 9	Periodiseringsfond	2022-12-31	2021-12-31
	Periodiseringsfond 2019	1 466 000	1 466 000
	Periodiseringsfond 2020	2 400 000	2 400 000
		<u>3 866 000</u>	<u>3 866 000</u>
	Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	796 396	796 396

Not 10	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	2 750 000	2 750 000

Not 11	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar för företagets egen räkning	2 750 000	2 750 000
	Summa ställda säkerheter	<u>2 750 000</u>	<u>2 750 000</u>

NOTER

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Mölnadal

Mats Hansson
Mats Hansson

2023-06-01

Min revisionsberättelse har lämnats den . 1 juni 2023

Fredric Alm
Fredric Alm
Auktoriserad revisor Far

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sisjöns Byggnads AB, org.nr 556700-7561

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sisjöns Byggnads AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sisjöns Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sisjöns Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sisjöns Byggnads AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sisjöns Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-01

Fredric Alm

Fredric Alm

Auktoriserad revisor Far