

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB

Org.nr. 556652-1786

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Johan Hållstrand, Styrelseledamot  
2025-01-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet

#### Säte

Företagets säte är Tierps Kommun, Uppsala län

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs av Johan Hållstrand och Lars Svensson.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	44 034 373	42 307 882	58 546 068	72 578 285	61 638 017
Res. efter finansiella poster	3 782 796	4 703 217	7 717 395	7 837 968	6 604 032
Res. i % av nettoomsättningen	8,59	11,11	13,18	10,79	10,71
Balansomslutning	28 684 807	28 186 489	26 786 474	42 236 272	44 527 606
Soliditet (%)	78,49	76,34	73,44	88,28	78,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång			16 135	3 845	20 101
	100 000	20 000	904	969	873
Utdelning			-2 000		-2 000
			000	0	000
Balanseras i ny räkning				-3 845	
			3 845 969	969	0
Årets resultat				2 995	2 995
				848	848
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 981	2 995	21 097
			873	848	721

## RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	17 981 872
årets vinst	<u>2 995 848</u>
	<b>20 977 720</b>
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	<u>18 977 720</u>
	<b>20 977 720</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		44 034 373	42 307 882
Förändring av lager av färdiga varor, av varor under tillverkning och pågående arbeten för annans räkning		-4 742 875	3 187 427
Övriga rörelseintäkter		<u>273 972</u>	<u>423 667</u>
		39 565 470	45 918 976
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-22 622 425	-28 734 809
Övriga externa kostnader		-1 788 134	-1 910 446
Personalkostnader	2	-11 376 571	-10 994 915
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-170 297</u>	<u>-163 902</u>
		-35 957 427	-41 804 072
<b>Rörelseresultat</b>		3 608 043	4 114 904
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		175 480	588 338
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-727</u>	<u>-25</u>
		174 753	588 313
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 782 796	4 703 217
Skatt på årets resultat		-786 948	-857 248
<b>Årets resultat</b>		<u>2 995 848</u>	<u>3 845 969</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	859 128	879 066
Maskiner, inventarier och transportmedel	4	630 257	456 716
		<u>1 489 385</u>	<u>1 335 782</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	10 000 000	9 972 665
		<u>10 000 000</u>	<u>9 972 665</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 489 385</b>	<b>11 308 447</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbeten för annans räkning		1 167 852	0
		<u>1 167 852</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		6 015 839	2 331 466
Aktuell skattefordran		274 663	1 128 138
Övriga fordringar		72 775	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 139 135	2 678 768
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		393 571	889 513
		<u>9 895 983</u>	<u>7 027 885</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 131 587	9 850 157
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 131 587</b>	<b>9 850 157</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 195 422</b>	<b>16 878 042</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 684 807</b>	<b>28 186 489</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	17 981 872	16 135 904
Årets resultat	2 995 848	3 845 969
	<u>20 977 720</u>	<u>19 981 873</u>

Summa eget kapital	<u>21 097 720</u>	<u>20 101 873</u>
--------------------	-------------------	-------------------

##### Obeskattade reserver

Periodiseringsfond	1 717 000	1 717 000
Akkumulerade avskrivningar utöver plan	69 238	69 238
Summa obeskattade reserver	<u>1 786 238</u>	<u>1 786 238</u>

##### Avsättningar

Garantier	110 000	110 000
Summa avsättningar	<u>110 000</u>	<u>110 000</u>

##### Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning	0	2 021 273
Leverantörsskulder	2 287 759	1 541 382
Övriga skulder	1 277 296	477 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>2 125 794</u>	<u>2 148 723</u>
Summa kortfristiga skulder	5 690 849	6 188 378

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 684 807

28 186 489

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Pågående entreprenadavtal*

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt när arbetet väsentligen är fullgjort, så kallad färdigställandemetoden. Pågående, ej fakturerade entreprenadavtal, värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter med tillägg för andelen för indirekta utgifter samt med avdrag för fakturerade dellikvider.

## NOTER

### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner, inventarier och transportmedel	5

### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda har varit	15,00	15,00

## NOTER

<b>Not 3</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	1 241 160	1 241 160
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 241 160</b>	<b>1 241 160</b>
	Ingående avskrivningar	-362 094	-342 156
	Årets avskrivningar	-19 938	-19 938
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-382 032</b>	<b>-362 094</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>859 128</b>	<b>879 066</b>
	Redovisat värde byggnader	614 868	634 806
	Redovisat värde mark	244 260	244 260
		859 128	879 066
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	2 706 139	2 670 965
	Inköp	323 900	265 174
	Försäljningar/utrangeringar	-152 885	-230 000
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 877 154</b>	<b>2 706 139</b>
	Ingående avskrivningar	-2 249 423	-2 335 459
	Försäljningar/utrangeringar	152 885	230 000
	Årets avskrivningar	-150 359	-143 964
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 246 897</b>	<b>-2 249 423</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>630 257</b>	<b>456 716</b>
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	10 000 000	10 000 000
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

## NOTER

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tierp

Lars Svensson  
Lars Svensson

Johan Hållstrand  
Johan Hållstrand

Verkställande direktör  
2025-01-15

2025-01-15

Vår revisionsberättelse har avlämnats den 15 januari 2025.

Folkesson Råd & Revision AB

Patrik Lager  
Patrik Lager  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB , org.nr 556652-1786

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thomas & Kenth Bygg i Tierp ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala

2025-01-15

Folkesson Råd & Revision AB

*Patrik Lager*

Patrik Lager

Auktoriserad revisor