

Årsredovisning för
Adomum Fastigheter Tranås AB

559258-1945

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Barmé
Styrelseledamot

2022-12-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Adomum Fastigheter Tranås AB, 559258-1945, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Tranås, Tranås kommun. Bolaget ägs av Adomum AB.

Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	650 865	607 429
Resultat efter finansiella poster	15 737	128 159
Soliditet %	1,6	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		100 729
Balanseras i ny räkning		100 729	-100 729
Årets resultat			5 039
Belopp vid årets utgång	25 000	100 729	5 039

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	100 729
Årets resultat	5 039
Summa	105 768

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	105 768
Summa	105 768

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-06-03 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		650 865	607 429
Övriga rörelseintäkter		63 462	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		714 327	607 429
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-284 804	-373 156
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 776	-54 665
Summa rörelsekostnader		-358 580	-427 821
Rörelseresultat		355 747	179 608
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0	65 415
Räntekostnader och liknande resultatposter		-340 010	-116 864
Summa finansiella poster		-340 010	-51 449
Resultat efter finansiella poster		15 737	128 159
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-9 296	0
Summa bokslutsdispositioner		-9 296	0
Resultat före skatt		6 441	128 159
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 402	-27 430
Årets resultat		5 039	100 729

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	3 708 354	3 768 138
Inventarier, verktyg och installationer	5	50 176	64 168
Summa materiella anläggningstillgångar		3 758 530	3 832 306
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	6	4 935 173	5 304 713
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 935 173	5 304 713
Summa anläggningstillgångar		8 693 703	9 137 019
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		57 616	32 475
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 503	0
Summa kortfristiga fordringar		70 119	32 475
Kassa och bank			
Kassa och bank		52 148	9 240
Summa kassa och bank		52 148	9 240
Summa omsättningstillgångar		122 267	41 715
SUMMA TILLGÅNGAR		8 815 970	9 178 734

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		100 729	0
Årets resultat		5 039	100 729
Summa fritt eget kapital		105 768	100 729
Summa eget kapital		130 768	125 729
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		9 296	0
Summa obeskattade reserver		9 296	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		8 197 168	8 561 552
Summa långfristiga skulder		8 197 168	8 561 552
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		364 384	364 384
Leverantörsskulder		7 154	27 254
Skatteskulder		45 381	34 533
Övriga skulder		0	802
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 819	64 480
Summa kortfristiga skulder		478 738	491 453
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 815 970	9 178 734

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelse har ej utgått.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-06-03 - 2021-06-30</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	65 415

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-06-03 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 816 971	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 816 971
Utgående anskaffningsvärden	3 816 971	3 816 971
Ingående avskrivningar	-48 833	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-59 784	-48 833
Utgående avskrivningar	-108 617	-48 833
Redovisat värde	3 708 354	3 768 138

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-06-03 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	70 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		70 000
Utgående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Ingående avskrivningar	-5 832	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 992	-5 832
Utgående avskrivningar	-19 824	-5 832
Redovisat värde	50 176	64 168

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-06-03 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 304 713	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån		5 304 713
Årets amorteringar	-369 540	
Utgående anskaffningsvärden	4 935 173	5 304 713
Redovisat värde	4 935 173	5 304 713

Not 7 Långfristiga skulder

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-06-03 - 2021-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 739 632	7 104 016

Not 8 Ställda säkerheter

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-06-03 - 2021-06-30
Fastighetsinteckningar	9 000 000	9 000 000
Summa ställda säkerheter	9 000 000	9 000 000

Not 9 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Adomum AB, org.nr. 559240-7240. Med stöd av ÅRL för mindre koncerner upprättas ingen koncernredovisning.

Underskrifter

Jönköping

David Barmé
David Barmé
Styrelseledamot

2022-12-09

Datum