

# Årsredovisning

---

## *M. Gissén Byggplanering AB*

556941-6174

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Magnus Gissén  
2026-04-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulterande verksamhet inom bygg- och fastighetsområdet såsom tekniska utredningar, projektering och bygglledning, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 319 082	715 995	1 283 655	1 024 024	
Resultat efter finansiella poster	342 196	131 894	-194 273	-181 081	
Soliditet %	83	87	84	80	

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga ökad oreringång.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	476 365	101 831
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-100 000	
- Balanseras i ny räkning		101 831	-101 831
- Årets resultat			179 785
- Belopp vid årets utgång	50 000	478 196	179 785

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	478 196
<i>Årets resultat</i>	<i>179 785</i>
<i>Summa</i>	<i>657 981</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	457 981
<i>Summa</i>	<i>657 981</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 319 082	715 995
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 319 082</b>	<b>715 995</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-34 300	-29 980
Handelsvaror	-21 872	0
Övriga externa kostnader	-235 019	-148 032
Personalkostnader	-691 020	-419 494
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-982 211</b>	<b>-597 506</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>336 871</b>	<b>118 489</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 463	13 405
Räntekostnader och liknande resultatposter	-138	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>5 325</b>	<b>13 405</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>342 196</b>	<b>131 894</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-100 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-100 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>242 196</b>	<b>131 894</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-62 411	-30 063
<b>Årets resultat</b>	<b>179 785</b>	<b>101 831</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	95 609	28 744
Övriga fordringar	141 866	375 067
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	72 124	130 399
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>309 599</i>	<i>534 210</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	979 567	509 166
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>979 567</i>	<i>509 166</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 289 166</b>	<b>1 043 376</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 289 166</b>	<b>1 043 376</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	478 196	476 365
Årets resultat	179 785	101 831
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>657 981</i>	<i>578 196</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>707 981</b>	<b>628 196</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	455 000	355 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>455 000</b>	<b>355 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	6 163	5 655
Övriga skulder	110 022	44 525
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>126 185</b>	<b>60 180</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 289 166</b>	<b>1 043 376</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-08

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Magnus Gissén*

Magnus Gissén

2026-04-08