

Årsredovisning för  
**Åsa Lidström Fastighets AB**

556926-4541

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Åsa Lidström  
Styrelseledamot

2023-01-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åsa Lidström Fastighets AB, 556926-4541, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Visby registrerades år 2012 och bedriver sedan dess verksam inom fastighetsmäklari.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	65 999	35 749	69 999	63 999
Resultat efter finansiella poster	49 294	-8 612	-19 035	-23 306
Soliditet %	53	28	29	31

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	123 209	64 549
Balanseras i ny räkning		64 550	-64 549
Årets resultat			72 719
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>187 759</b>	<b>72 719</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	187 759
Årets resultat	72 719
<b>Summa</b>	<b>260 478</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Utdelning	90 000
Balanseras i ny räkning	170 478
<b>Summa</b>	<b>260 478</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Ort och datum

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		65 999	35 749
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>65 999</b>	<b>35 749</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 041	-2 992
Personalkostnader	2	-6 664	-41 369
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 705</b>	<b>-44 361</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>49 294</b>	<b>-8 612</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>49 294</b>	<b>-8 612</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	115 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>30 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>79 294</b>	<b>106 388</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 575	-22 780
<b>Årets resultat</b>		<b>72 719</b>	<b>83 608</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		534 532	501 082
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>534 532</b>	<b>501 082</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		51 583	26 869
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>51 583</b>	<b>26 869</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>586 115</b>	<b>527 951</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>586 115</b>	<b>527 951</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		187 759	123 209
Årets resultat		72 719	64 549
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>260 478</b>	<b>187 758</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>310 478</b>	<b>237 758</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	-115 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>-115 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		178 667	170 192
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>178 667</b>	<b>170 192</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		6 970	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 000	235 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>96 970</b>	<b>235 001</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>586 115</b>	<b>527 951</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

*Följande avskrivningstider tillämpas:*

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Stockholm

*Åsa Lidström*  
Åsa Lidström  
Styrelseledamot

2022-11-30  
Datum