

Årsredovisning för
Oseryt Invest AB

556725-7992

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Waller
Styrelseledamot

2026-03-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Oseryt Invest AB, 556725-7992, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms Län registrerades år 2007 och bedriver sedan dess förvaltning av industrifastigheter och andra fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	94 745	445 604	294 127	149 642
Soliditet %	98,4	98,7	98,9	99,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	11 338 173	353 810
Balanseras i ny räkning		353 810	-353 810
Årets resultat			38 200
Belopp vid årets utgång	100 000	11 691 983	38 200

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 691 983
Årets resultat	38 200
Summa	11 730 183
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	11 730 183
Summa	11 730 183

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	2 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	2 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-59 986	-136 020
Summa rörelsekostnader		-59 986	-136 020
Rörelseresultat		-59 986	-133 022
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		335 806	578 938
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181 075	-312
Summa finansiella poster		154 731	578 626
Resultat efter finansiella poster		94 745	445 604
Resultat före skatt		94 745	445 604
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 545	-91 794
Årets resultat		38 200	353 810

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 690 000	1 690 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	5 801 896	6 277 953
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 491 896	7 967 953
Summa anläggningstillgångar		7 491 896	7 967 953
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 800 000	1 680 000
Övriga fordringar		130 865	57 446
Summa kortfristiga fordringar		3 930 865	1 737 446
Kassa och bank			
Kassa och bank		597 153	2 243 282
Summa kassa och bank		597 153	2 243 282
Summa omsättningstillgångar		4 528 018	3 980 728
SUMMA TILLGÅNGAR		12 019 914	11 948 681

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 691 983	11 338 173
Årets resultat		38 200	353 810
Summa fritt eget kapital		11 730 183	11 691 983
Summa eget kapital		11 830 183	11 791 983
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		30 000	16 500
Summa långfristiga skulder		30 000	16 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		114 443	113 660
Övriga skulder		1 538	1 538
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 750	25 000
Summa kortfristiga skulder		159 731	140 198
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 019 914	11 948 681

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 690 000	1 690 000
Utgående anskaffningsvärden	1 690 000	1 690 000
Redovisat värde	1 690 000	1 690 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Shiro AB	559111-8012	Stockholm

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 277 953	7 767 855
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 660 235	3 150 098
Försäljningar	-2 136 292	-4 640 000
Utgående anskaffningsvärden	5 801 896	6 277 953
Redovisat värde	5 801 896	6 277 953

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-16

Tyresö

Tomas Waller 2026-03-16
Tomas Waller Datum
Styrelseledamot

Thomas Nilsson 2026-03-16
Thomas Nilsson Datum
Styrelseledamot