

# ÅRSREDOVISNING

## för Evidy AB

Org.nr. 559235-5472

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01--2024-11-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Per Vesterlund, Styrelseledamot  
2025-06-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget arbetar med fastighetseffektivisering samt utveckling och försäljning av fastighetssystem.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	11 304	7 575	12 436	10 353
Resultat efter finansiella poster	512	-3 059	2 974	120
Soliditet (%)	13,11	7,1	52,3	13,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Den stora omsättningsökningen beror huvudsakligen på att intäkter om 1,7 mkr felaktigt redovisades i perioden 2021/2022 istället för i perioden 2022/2023.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 121 650	-1 914 024	257 626
Balanseras i ny räkning		-1 914 024	1 914 024	0
Årets resultat			401 071	401 071
Belopp vid årets utgång	50 000	207 626	401 071	658 697

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	207 627
Årets resultat	401 071
	<u>608 698</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	608 698
	<u>608 698</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Evidy AB

Org.nr. 559235-5472

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2023-12-01 2024-11-30</b>	<b>2022-12-01 2023-11-30</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	11 303 851	7 574 778
Övriga rörelseintäkter	0	83 613
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	11 303 851	7 658 391
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-4 453 668	-6 912 805
Handelsvaror	-2 975 552	-2 752 626
Övriga externa kostnader	-1 367 708	-513 002
Personalkostnader	2	-519 124
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-16 121	-15 005
<b>Summa rörelsekostnader</b>	-10 775 118	-10 712 562
<b>Rörelseresultat</b>	528 733	-3 054 171
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 131	1 127
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 128	-6 176
<b>Summa finansiella poster</b>	-16 997	-5 049
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	511 736	-3 059 220
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	889 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	0	889 000
<b>Resultat före skatt</b>	511 736	-2 170 220
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-110 665	256 196
<b>Årets resultat</b>	401 071	-1 914 024

**Evidy AB**

Org.nr. 559235-5472

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-11-30</b>	<b>2023-11-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>66 221</u>	<u>60 022</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		66 221	60 022
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		66 221	60 022
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 763 435	1 327 087
Övriga fordringar		379 179	12
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	47 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>268 538</u>	<u>350 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 411 152	1 724 161
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 546 944</u>	<u>1 861 008</u>
Summa kassa och bank		1 546 944	1 861 008
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 958 096	3 585 169
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 024 317</b>	<b>3 645 191</b>

**Evidy AB**

Org.nr. 559235-5472

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2024-11-30</b>	<b>2023-11-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	207 627	2 121 650
Årets resultat	401 071	-1 914 024
Summa fritt eget kapital	608 698	207 626
<b>Summa eget kapital</b>	<b>658 698</b>	<b>257 626</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	115 226	1 094 432
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	389 383	430 000
Leverantörsskulder	1 803 550	122 178
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 150 186	971 155
Skatteskulder	0	57 442
Övriga skulder	294 383	95 113
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	612 891	617 245
Summa kortfristiga skulder	4 365 619	3 387 565
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 024 317</b>	<b>3 645 191</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantal anställda 2023/2024 2022/2023

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

1,00

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-11-30 2023-11-30

Ingående anskaffningsvärden

75 027

0

Inköp

22 320

75 027

Utgående anskaffningsvärden

97 347

75 027

Ingående avskrivningar

-15 005

0

Årets avskrivningar

-16 121

-15 005

Utgående avskrivningar

-31 126

-15 005

Redovisat värde

66 221

60 022

Evidy AB

Org.nr. 559235-5472

## NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Halmstad

*Per Vesterlund*

Per Vesterlund

VD

2025-04-17

*Kristoffer Andersson*

Kristoffer Andersson

Styrelseledamot

2025-04-14

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 april 2025.

*Claudio Henriksson*

Claudio Henriksson

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Evidy AB, org.nr 559235-5472

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Evidy AB för räkenskapsåret 2023-12-01 -- 2024-11-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Evidy ABs finansiella ställning per den 30 november 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Evidy AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Evidy AB för räkenskapsåret 2023-12-01 -- 2024-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Evidy AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-04-30

*Claudio Henriksson*  
Claudio Henriksson  
Auktoriserad revisor