

# ÅRSREDOVISNING

för

## FriskusetKivik AB

Org. nr. 556958-6364

Styrelsen för FriskusetKivik AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-12-31

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4    |
| Noter                  | 6    |
| Underskrifter          | 7    |

Undertecknad styrelseledamot i FriskusetKivik AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 26 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Simrishamn 2025-06-26

  
Sven Erik Borglund

# ÅRSREDOVISNING

för

**FriskusetKivik AB**

Org. nr. 556958-6364

Styrelsen för FriskusetKivik AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-12-31

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4    |
| Noter                  | 6    |
| Underskrifter          | 7    |

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

FriskusetKivik AB ("Bolaget") ska bedriva friskvårdsrelaterad verksamhet såsom sjukgymnastik, massage, chiropraktik, gym och övrig motionsverksamhet. Samt information och kunskapsförmedling inom friskvårdsrelaterade kunskapsområden och försäljning av produkter relaterade till friskvård och motion.

Under räkenskapsåret 2024 har verksamheten varit vilande, och Bolaget har inte haft någon anställd personal.

Bolagets säte är i Simrishamn. I enlighet med förbehåll i bolagsordningen har bolaget ingen revisor.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024   | 2023   | 2022   | 2021   | 2020   |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning                   | -      | -      | -      | -      | -      |
| Resultat efter finansiella poster | -7 453 | -7 921 | -7 417 | -8 124 | -6 397 |
| Soliditet (%)                     | 11,26  | 11,92  | 12,61  | 13,26  | 13,97  |

Definitioner av nyckeltal, se Noter.

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000       | 90 461              | -7 921         | 132 540            |
| Balanseras i ny räkning |              | -7 921              | 7 921          | -                  |
| Årets resultat          |              |                     | -7 453         | -7 453             |
| Belopp vid årets utgång | 50 000       | 82 540              | -7 453         | 125 087            |

### Resultatdisposition

#### Medel att disponera:

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | 82 540 |
| Årets resultat      | -7 453 |
| <b>75 087</b>       |        |

#### Förslag till disposition:

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | 75 087 |
| <b>75 087</b>           |        |

Beträffande Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

| Not  | 2024-01-01<br>- 2024-12-31 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>       |                            |                            |
| Nettoomsättning                                    | -                          | -                          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b> | -                          | -                          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                            |                            |                            |
| Övriga externa kostnader                           | -7 455                     | -7 905                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                      | <b>-7 455</b>              | <b>-7 905</b>              |
| <b>Rörelseresultat</b>                             | <b>-7 455</b>              | <b>-7 905</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>                          |                            |                            |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter          | 2                          | -                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter         | -                          | -16                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                    | <b>2</b>                   | <b>-16</b>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>           | <b>-7 453</b>              | <b>-7 921</b>              |
| <b>Resultat före skatt</b>                         | <b>-7 453</b>              | <b>-7 921</b>              |
| <b>Årets resultat</b>                              | <b>-7 453</b>              | <b>-7 921</b>              |

## BALANSRÄKNING

### Tillgångar

|   | Not | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|-----|------------------|------------------|
| <b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>  |     |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>   |     |                  |                  |
| Byggnader och mark  | 2   | 80 705           | 80 705           |
| Pågående nyanläggningar och förskott<br>avseende materiella anläggningstillgångar | 3   | 986 113          | 986 113          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                     |     | <b>1 066 818</b> | <b>1 066 818</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>  |     | <b>1 066 818</b> | <b>1 066 818</b> |
| <b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>  |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>  |     |                  |                  |
| Övriga fordringar   |     | 119              | 117              |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>  |     | <b>119</b>       | <b>117</b>       |
| <b>Kassa och bank</b>   |     |                  |                  |
| Kassa och bank  |     | 43 561           | 44 661           |
| <b>Summa kassa och bank</b>   |     | <b>43 561</b>    | <b>44 661</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>  |     | <b>43 680</b>    | <b>44 778</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>   |     | <b>1 110 498</b> | <b>1 111 596</b> |

## BALANSRÄKNING

### Eget kapital och skulder

|   | Not | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL</b>                                       |     |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                                |     |                  |                  |
| Aktiekapital  |     | 50 000           | 50 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>                          |     | <b>50 000</b>    | <b>50 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                                 |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                                       |     | 82 540           | 90 461           |
| Årets resultat  |     | -7 453           | -7 921           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                           |     | <b>75 087</b>    | <b>82 540</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                                 |     | <b>125 087</b>   | <b>132 540</b>   |
| <b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>                               |     |                  |                  |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4   | 882 327          | 882 327          |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>                         |     | <b>882 327</b>   | <b>882 327</b>   |
| <b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>                               |     |                  |                  |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag |     | 15 494           | 15 494           |
| Skatteskulder   |     | 1 060            | 530              |
| Övriga skulder  |     | 86 530           | 80 705           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                         |     | <b>103 084</b>   | <b>96 729</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                     |     | <b>1 110 498</b> | <b>1 111 596</b> |

## NOTER

### Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inga avskrivningar görs av den av Bolaget ägda marken, då denna har obegränsad livslängd.

## NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

### Not 2 – Byggnader och mark

|                            | 2024-12-31    | 2023-12-31    |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 80 705        | 80 705        |
| Utgående anskaffningsvärde | 80 705        | 80 705        |
| <b>Redovisat värde</b>     | <b>80 705</b> | <b>80 705</b> |

### Not 3 – Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

|                            | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 986 113        | 986 113        |
| Utgående anskaffningsvärde | 986 113        | 986 113        |
| <b>Redovisat värde</b>     | <b>986 113</b> | <b>986 113</b> |

### Not 4 – Långfristiga skulder

|                          | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------|------------|------------|
| Förfaller senare än 5 år | 882 327    | 882 327    |

## ÖVRIGA NOTER

### Not 5 – Definition av nyckeltal

#### *Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

### Not 6 – Händelser efter räkenskapsårets utgång

Efter räkenskapsårets utgång har inga för Bolaget väsentliga händelser inträffat.

2025071516813

UNDERSKRIFTER


Simrishamn



Sven Erik Borglund  
2025-06-26



Björn Englund  
2025-06-26



Göran Eriksson  
2025-06-26