

# AB Lecma

556330-3667

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bo Collryd, Styrelseledamot

2024-08-22

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tjänster inom områdena förmedling och försäljning av alla slags fastigheter samt företagsledning. Årets verksamhet har till främsta delen utgjorts av tjänster inom förmedling av fastigheter. Företaget har sitt säte i Värnamo.

## Flerårsöversikt

	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Nettoomsättning	400 000	539 767	1 373 366	1 340 000
Resultat efter finansiella poster	-659 665	-168 912	613 074	477 000
Soliditet (%)	97	47	47	44

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	2 992 817	-339	3 112 478
Utdelning			-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning			-339	339	0
Årets resultat				-33 759	-33 759
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 797 478</b>	<b>-33 759</b>	<b>2 883 719</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 797 478
Årets resultat	-33 759
<b>Summa</b>	<b>2 763 719</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	204 000
Balanseras i ny räkning	2 559 719
<b>Summa</b>	<b>2 763 719</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		400 000	539 767
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>400 000</b>	<b>539 767</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-247 535	-241 566
Personalkostnader	2	-48 406	-220 909
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-129 873	-147 013
Övriga rörelsekostnader		-600 888	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 026 702</b>	<b>-609 488</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-626 702</b>	<b>-69 721</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		72 965	24 607
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105 928	-123 798
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-32 963</b>	<b>-99 191</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-659 665</b>	<b>-168 912</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		635 000	160 000
Förändring av överavskrivningar		0	20 024
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>635 000</b>	<b>180 024</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-24 665</b>	<b>11 112</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 094	-11 451
<b>Årets resultat</b>		<b>-33 759</b>	<b>-339</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-06-30	2023-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	0	5 970 369
Inventarier, verktyg och installationer	4	92 957	153 349
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>92 957</b>	<b>6 123 718</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	10 000	10 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>102 957</b>	<b>6 133 718</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		44 493	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 564	20 096
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 057</b>	<b>20 096</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 899 226	1 713 436
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 899 226</b>	<b>1 713 436</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 977 283</b>	<b>1 733 532</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 080 240</b>	<b>7 867 250</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-06-30	2023-06-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 797 478	2 992 817
Årets resultat		-33 759	-339
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 763 719</b>	<b>2 992 478</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 883 719</b>	<b>3 112 478</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		120 000	755 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>120 000</b>	<b>755 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	4 100 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		204	14 877
Skatteskulder		9 115	-123 763
Övriga skulder		58 764	658
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 438	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>76 521</b>	<b>-100 228</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 080 240</b>	<b>7 867 250</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-07-01 - 2024-06-30
Medelantal anställda under året	1,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2024-06-30
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	6 302 244
Försäljningar/utrangeringar	-6 302 244
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-331 875
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	331 875
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-06-30

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	266 688
Försäljningar/utrangeringar	-123 678
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>143 010</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-113 339
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	63 286
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-50 053</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>92 957</b>

## Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-06-30

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	10 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för AB Lecma, 556330-3667  
Avseende räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Elektroniskt underskriven  
Värnamo

Bo Collryd  
Bo Collryd  
Styrelseledamot  
2024-08-21