

**Årsredovisning**  
för  
**Tvilling Bygg AB**  
559372-8818

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Majed Zuhair Qassdano, Styrelseledamot  
2025-04-27

Styrelsen och verkställande direktören för Tvilling Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Därtill skall bolaget även äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härnösands Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	3 466	2 494	636
Resultat efter finansiella poster	257	542	27
Soliditet (%)	44,0	44,4	10,0

Årets omsättning har ökat med mer än 30 procent då fler uppdrag har utförts under året.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	19 267	322 178	<b>366 445</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		<b>-180 000</b>
Balanseras i ny räkning		322 178	-322 178	<b>0</b>
Årets resultat			151 336	<b>151 336</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>161 445</b>	<b>151 336</b>	<b>337 781</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	161 445
årets vinst	151 336
	<b>312 781</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	312 781
	<b>312 781</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 465 793	2 493 933
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 465 793</b>	<b>2 493 933</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 250 137	-1 188 082
Övriga externa kostnader		-343 230	-149 401
Personalkostnader	2	-1 586 041	-604 325
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 680	-9 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 208 088</b>	<b>-1 951 408</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>257 705</b>	<b>542 525</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 029	-785
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 029</b>	<b>-784</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>256 676</b>	<b>541 741</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-65 000	-135 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-65 000</b>	<b>-135 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>191 676</b>	<b>406 741</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-40 340	-84 563
<b>Årets resultat</b>		<b>151 336</b>	<b>322 178</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

216 315

54 400

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**216 315**

**54 400**

**Summa anläggningstillgångar**

**216 315**

**54 400**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

196 315

0

Övriga fordringar

0

7 391

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 389

34 881

**Summa kortfristiga fordringar**

**215 704**

**42 272**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

695 698

970 308

**Summa kassa och bank**

**695 698**

**970 308**

**Summa omsättningstillgångar**

**911 402**

**1 012 580**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 127 717**

**1 066 980**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

161 445

19 267

Årets resultat

151 336

322 178

**Summa fritt eget kapital**

**312 781**

**341 445**

**Summa eget kapital**

**337 781**

**366 445**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

200 000

135 000

**Summa obeskattade reserver**

**200 000**

**135 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

160 496

273 644

Skatteskulder

85 180

95 086

Övriga skulder

234 007

91 861

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 253

104 944

**Summa kortfristiga skulder**

**589 936**

**565 535**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 127 717**

**1 066 980**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 000	0
Inköp	190 595	64 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>254 595</b>	<b>64 000</b>
Ingående avskrivningar	-9 600	0
Årets avskrivningar	-28 680	-9 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-38 280</b>	<b>-9 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>216 315</b>	<b>54 400</b>

Tvilling Bygg AB  
Org.nr 559372-8818

6 (6)

Härnösand 2025-04-23

*Majed Zuhair Qassdano*  
Majed Zuhair Qassdano  
Verkställande direktör

*Mazin Zuhair Qassdano*  
Mazin Zuhair Qassdano  
Ordförande