

Årsredovisning för Zterol Invest AB

559010-5879

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Olsson
Styrelseledamot

2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zterol Invest AB, 559010-5879, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Knivsta registrerades år 2015. Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning		35 800	429 600	373 599
Resultat efter finansiella poster	7 486	1 436 880	67 714	46 116
Soliditet %	86	81	53	53

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond
Belopp vid årets ingång	2 190 634	0	0	0
Belopp vid årets utgång	2 190 634	0	0	0
		Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång		0	67 714	902 463
Balanseras i ny räkning			902 463	-902 463
Årets resultat				5 612
Belopp vid årets utgång		0	970 177	5 612

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	970 177
Årets resultat	5 612
Summa	975 789

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	975 789
Summa	975 789

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	35 800
Övriga rörelseintäkter		5 000	1 542 613
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 000	1 578 413
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-18 056
Övriga externa kostnader		-4 312	-37 226
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 000	-20 000
Övriga rörelsekostnader		0	-50 000
Summa rörelsekostnader		-24 312	-125 282
Rörelseresultat		-19 312	1 453 131
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		30 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 243	-16 251
Summa finansiella poster		26 798	-16 251
Resultat efter finansiella poster		7 486	1 436 880
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-330 296
Summa bokslutsdispositioner		0	-330 296
Resultat före skatt		7 486	1 106 584
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 874	-204 121
Årets resultat		5 612	902 463

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	40 000	60 000
Summa materiella anläggningstillgångar		40 000	60 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 300 000	1 300 000
Andra långfristiga fordringar		457 843	1 402 043
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 757 843	2 702 043
Summa anläggningstillgångar		1 797 843	2 762 043
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		73 050	108 650
Fordringar hos koncernföretag		2 060 870	1 361 106
Övriga fordringar		39 455	108
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	1
Summa kortfristiga fordringar		2 173 376	1 469 865
Kassa och bank			
Kassa och bank		80	13
Summa kassa och bank		80	13
Summa omsättningstillgångar		2 173 456	1 469 878
SUMMA TILLGÅNGAR		3 971 299	4 231 921

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 190 634	2 190 634
Summa bundet eget kapital		2 190 634	2 190 634
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		970 177	67 714
Årets resultat		5 612	902 463
Summa fritt eget kapital		975 789	970 177
Summa eget kapital		3 166 423	3 160 811
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		330 296	330 296
Summa obeskattade reserver		330 296	330 296
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	241 666	0
Övriga skulder		0	4 287
Summa långfristiga skulder		241 666	4 287
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		28 000	4 125
Leverantörsskulder		0	23 875
Skatteskulder		192 458	196 072
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 456	512 455
Summa kortfristiga skulder		232 914	736 527
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 971 299	4 231 921

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	2%

Not 2 Byggnader och mark

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-40 000	-20 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående avskrivningar	-60 000	-40 000
Redovisat värde	40 000	60 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Utgående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Redovisat värde	1 300 000	1 300 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Lemistla Properties AB	556905-0064	KNIVSTA

Not 5 Ställda säkerheter

Underskrifter

KNIVSTA

Stefan Olsson
Stefan Olsson
Styrelseordförande

2023-05-31
Datum