

Årsredovisning

för

IQ Samhällsbyggnad AB

556605-5249

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anita Aspegren, Verkställande direktör
2023-06-21

Styrelsen och verkställande direktören för IQ Samhällsbyggnad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett av IQ Samhällsbyggnads ideell förening helägt dotterbolag/servicebolag. Medlemmar i IQ Samhällsbyggnad är nyttjare av och kunder till bolagets tjänster. Medlemmarna är organisationer och företag inom samhällsbyggnadssektorn samt statliga myndigheter och bolag, kommuner och högskolor/universitet.

Verksamhetens art och inriktning

Serviceverksamheten bedrivs av bolagets kansli genom att planera och genomföra fysiska och digitala möten, seminarier, samverkansarenor och konferenser med fokus på forskning, innovation och utveckling i samhällsbyggnadssektorn samt rådgivning till medlemmar. Verksamheten innefattar utrednings- och analysarbete samt även kommunikationsverksamhet i form av webbplats, nyhetsbrev, informationsmaterial och sociala media.

I serviceverksamheten ingår samordning och ledning av forskningsrelaterade projekt- och program inom samhällsbyggnadssektorn. Bolaget driver för egen räkning ett antal utvecklingsprojekt samt deltar i utvecklingsprojekt som initierats och finansieras av samarbetspartners. Bolaget bistår även föreningen BIM Alliance med kanslifunktionen. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Krig och inledande lågkonjunktur

2022 har på många sätt varit ett prövande och utmanande år på grund av efterdyningar från pandemin och det hastigt uppblående kriget. Det har fört med sig stora utmaningar för samhällsbyggnadssektorn i form av bland annat ökade materialpriser och inflation.

Stabil utveckling medlemmar

För IQ Samhällsbyggnad har dock 2022 i sin helhet inneburit en mycket positiv utveckling. Vi har under året rekryterat 11 nya medlemmar och det innebär att vi går ur året 2022 med ett ökat medlemsantal. Vi har 100 medlemmar.

Utökad programportfölj

Vi går in i 2023 med en stabil och även utökad programportfölj. För ett år sedan gick vi i mål med i de forsknings- och innovationsprogram som vi ansvarar för. Det uppstod stor osäkerhet kring fortsättning på programmen och hur det skulle påverka behov av antal medarbetare. Avtalet med Energimyndigheten om att vara kansli och koordinator för E2B2 blev klart innan vi gick in i 2022. För Smart Built fick vi beslut i juni 2022 om ny programperiod 2022 - 2024. Arbetet med det europeiska samverkansprogrammet Driving Urban Transitions, DUT, har pågått i 1,5 år och IQ Samhällsbyggnad har gått med som aktiv partner. Vår roll är att vara med och ansvara för insatser rörande kommunikation och rollen ger goda

möjlighet till synergier med både vårt arbete som medlemsorganisation och med de forsknings- och innovationsprogram som vi ansvarar för.

Under 2022 lämnade vi in en ansökan till ett förstudieprojekt i det kommande nationella strategiska innovationsprogrammet Impact Innovation som nu är beviljad. Bakom ansökan, med arbetsnamnet *The Shift Innovation för resursmedvetet och värdeskapande samhällsbyggande*, står nästan 50 aktörer och inför höstens utlysning av beviljade program i satsningen räknar vi med ytterligare uppslutning. Arbetet med The Shift har oavsett om vi får utveckla programmet inom ramarna för Impact Innovation eller inte varit mycket givande för oss som organisation vårt nätverk har vuxit ytterligare och tillsammans har vi ringat in nya relevanta frågor för oss att adressera inom verksamheten och till samhällsaktörer.

Fokus kommunikation

Under hösten 2022 startade vi också en utvecklingsresa för vårt kommunikationsarbete. Vi har ett nytt team på plats och vi har infört en ny roll med eventsamordnare för att utveckla gemensamma arbetssätt och skapa än större nyttor av våra insatser. Vi har också påbörjat arbetet med att utveckla en mer aktiv utåtriktad kommunikation kring vår verksamhet och våra budskap.

Kraftsamling för inspel

Sammantaget har vårt arbete under 2022 gett oss ny styrka och räckvidd när vi under 2023 ska kraftsamla sektorn för ett inspel till regeringens forsknings- och innovationspolitik och propositionerna som läggs 2024. Genom dialog och kunskapsutbyte i vårt stora unika nätverk, som inkluderar deltagare i våra program och projekt, har vi skapat än mer kompetens och kunskap att dela i inspelet.

Anställda

IQ Samhällsbyggnads kansli har under året bestått av följande personer:

Anita Aspegren, vd

Åsa Flygare, administrativt ansvarig

Susanne Nellemann Ek, vd BIM Alliance och projektledare

Britta Wallin, kommunikationsansvarig

Kristina Gabrielli, programledare

Anna Land, programledare

Olle Samuelson, forsknings- och innovationsstrateg

Katarina Schylberg, programledare

Amanda Ritzman, kommunikatör (föräldraledig)

Ida Mårtensson, kommunikatör E2B2 och webbansvarig

Anna Treschow, eventansvarig

Jeanette Söderberg, projekt- och eventstöd

Anna Johansson, kommunikatör BIM Alliance, Samhällbyggandets Regelforum

Kajsa Nimvik, medlemsansvarig och projektledarassistent

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Serviceintäkter	3 623	3 326	3 696	3 827	3 977

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Övriga rörelseintäkter	23 500	23 712	23 302	23 974	19 412
Resultat efter finansiella poster	697	1 427	826	-284	69
Balansomslutning	15 499	13 343	16 963	11 206	16 925
Soliditet (%)	25,1	25,1	13,2	14,4	11,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 939 123	814 930	2 874 053
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			814 930	-814 930	0
Årets resultat				372 697	372 697
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 754 053	372 697	3 246 750

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 754 053
årets vinst	372 697
	3 126 750

disponeras så att i ny räkning överföres	3 126 750
	3 126 750

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Serviceavgifter från medlemsföretag		3 623 340	3 326 199
Övriga rörelseintäkter	2	23 499 606	23 711 814
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		27 122 946	27 038 013
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 299 354	-13 571 794
Personalkostnader	3	-11 118 035	-11 928 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-94 695
Summa rörelsekostnader		-26 417 389	-25 595 169
Rörelseresultat		705 557	1 442 844
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 517	3 542
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 173	-19 135
Summa finansiella poster		-8 656	-15 593
Resultat efter finansiella poster		696 901	1 427 251
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 374	-378 444
Summa bokslutsdispositioner		-200 374	-378 444
Resultat före skatt		496 527	1 048 807
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 830	-233 877
Årets resultat		372 697	814 930

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 470 905

5 267 377

Övriga fordringar

116 443

108 502

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 660 474

1 982 582

Summa kortfristiga fordringar

11 247 822

7 358 461

Kassa och bank

Kassa och bank

3 783 779

5 823 743

Summa kassa och bank

3 783 779

5 823 743

Summa omsättningstillgångar

15 031 601

13 182 204

SUMMA TILLGÅNGAR

15 031 601

13 182 204

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 754 053	1 939 123
Årets resultat		372 697	814 930
Summa fritt eget kapital		3 126 750	2 754 053
Summa eget kapital		3 246 750	2 874 053
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		806 619	606 245
Summa obeskattade reserver		806 619	606 245
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 859 543	1 544 646
Skulder till koncernföretag		174 335	152 644
Skatteskulder		21 031	90 425
Övriga skulder		1 383 234	820 790
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	7 540 089	7 093 401
Summa kortfristiga skulder		10 978 232	9 701 906
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 031 601	13 182 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Serviceintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Projektintäkter	13 182 616	14 846 524
Hysesintäkter	5 596 076	4 652 486
Uppdragsintäkter	4 240 748	3 832 329
Övriga intäkter	480 166	380 475
	23 499 606	23 711 814

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	11	13

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	409 884	440 291
Försäljningar/utrangeringar	0	-30 407
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	409 884	409 884
Ingående avskrivningar	-409 884	-315 189
Årets avskrivningar	0	-94 695
Utgående ackumulerade avskrivningar	-409 884	-409 884
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda intäkter	6 174 912	5 287 195
Upplupna kostnader	1 365 178	1 806 206
	7 540 090	7 093 401

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är IQ Samhällsbyggnad ideell förening med organisationsnummer 802410-6521 med säte i Stockholm.

Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning

Stockholm

Monica von Schmalensee
Monica von Schmalensee
Ordförande
2023-04-07

Kajsa Hessel
Kajsa Hessel

2023-03-31

Anita Aspegren
Anita Aspegren
Verkställande direktör
2023-04-03

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-13

Ernst & Young AB
Jens Karlsson
Jens Karlsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i IQ Samhällsbyggnad AB

Org.nr 556605-5249

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för IQ Samhällsbyggnad AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IQ Samhällsbyggnad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till IQ Samhällsbyggnad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för IQ Samhällsbyggnad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till IQ Samhällsbyggnad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-04-13

Jens Karlsson
Jens Karlsson
Auktoriserad revisor