

# Årsredovisning

## Loand AB

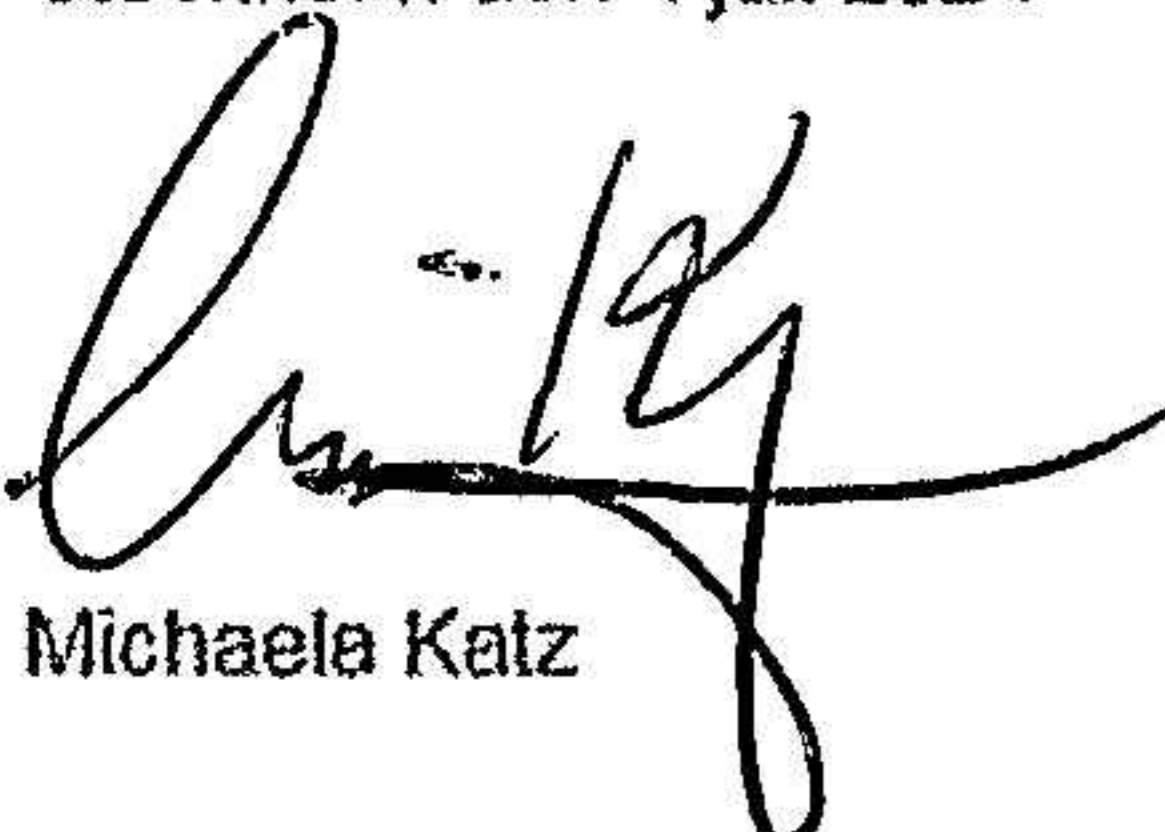
Org.nr 556982-8337

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 4 juli 2024



Michaela Katz

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Loand AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget tillhandahåller konsulttjänster inom systemteknik samt bedriver förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 019	2 230	267	1 475
Resultat efter finansnetto	977	1 620	-317	618
Balansomslutning	5 842	4 972	3 768	4 197
Soliditet (%)	75.8	73.6	63.0	62.5
Antal anställda	0	0	0	0

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 079 930	968 038	3 097 968
Vinstdisposition		968 038	-968 038	0
Årets resultat			582 075	582 075
Belopp vid årets utgång	50 000	3 047 968	582 075	3 680 043

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserad vinst	3 047 968
årets resultat	582 075
	3 630 043
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 630 043
	3 630 043

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		2 018 800	2 230 459
Övriga rörelseintäkter		0	106 802
		2 018 800	2 337 261
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-918 642	-549 254
Personalkostnader	1	-51 061	-77 486
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-91 093	-91 093
		-1 060 796	-717 833
<b>Rörelseresultat</b>		<b>958 004</b>	<b>1 619 428</b>
<b>Resultat från finansiella poster:</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		4 873	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 692	179
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	-60
		18 525	119
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>976 529</b>	<b>1 619 547</b>
Bokslutsdispositioner		-240 000	-400 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>736 529</b>	<b>1 219 547</b>
Skatt på årets resultat		-154 454	-251 509
<b>Årets resultat</b>		<b>582 075</b>	<b>968 038</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
	2		
Byggnader och mark		1 038 113	0
Inventarier		273 283	364 376
		<b>1 311 396</b>	<b>364 376</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		3 379 873	750 000
		<b>3 379 873</b>	<b>750 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 691 269</b>	<b>1 114 376</b>
 <i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		129 471	317 177
Övriga fordringar		1 338	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		485 072	380 652
		<b>615 881</b>	<b>697 829</b>
<i>Kassa och bank</i>		<b>534 715</b>	<b>3 159 705</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 150 596</b>	<b>3 857 534</b>
 <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 841 865</b>	<b>4 971 910</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 047 968	2 079 930
Årets resultat		582 075	968 038
		3 630 043	3 047 968
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 680 043</b>	<b>3 097 968</b>
<i>Obeskattade reserver</i>		950 000	710 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skuld till aktieägare		670 588	557 593
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>670 588</b>	<b>557 593</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 276	0
Aktuella skatteskulder		86 376	93 462
Övriga skulder		387 582	456 887
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 000	56 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>541 234</b>	<b>606 349</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 841 865</b>	<b>4 971 910</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få.

Utförda tjänsteuppdrag redovisas på löpande räkning vilket innebär att intäkten redovisas i den takt som utförda tjänster faktureras.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier	5 år
-------------	------

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansnetto*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Balansomslutning*

Företagets samlade tillgångar

##### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Noter

### Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft någon anställd personal.

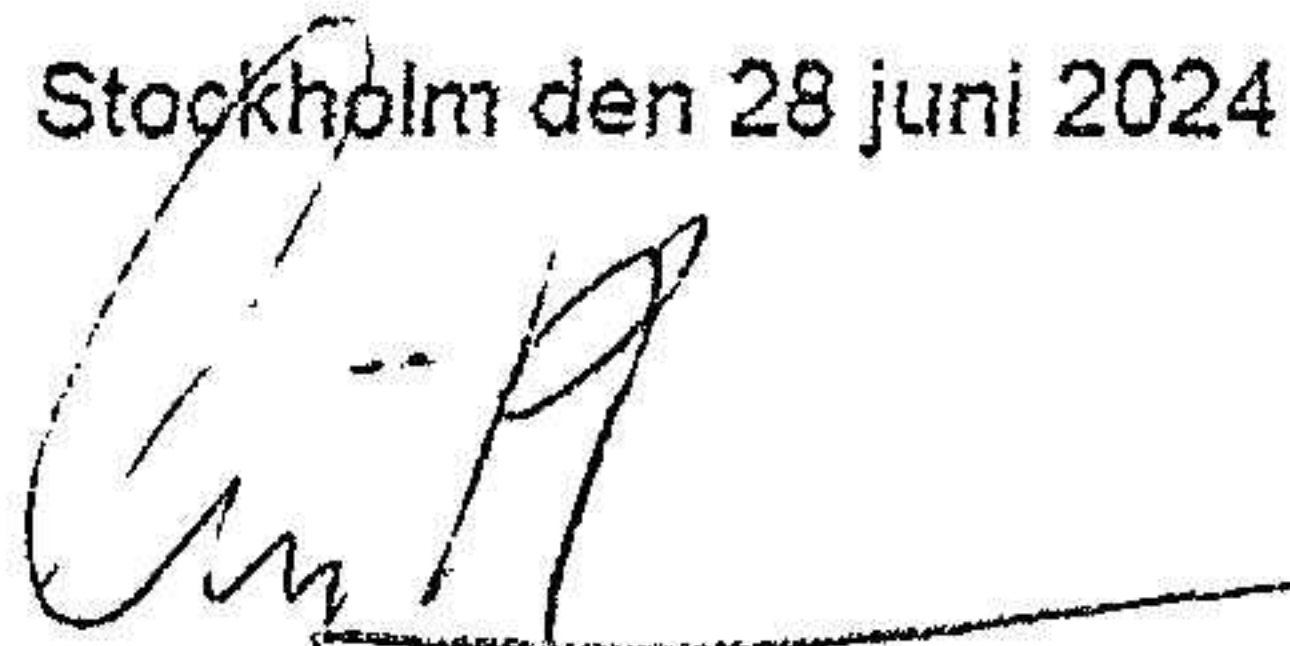
### Not 2 Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	1 038 113	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 038 113	0
Utgående redovisat värde	1 038 113	0
Taxeringsvärde		
- Byggnad	301 000	-
- Mark	30 000	-
Inventarier	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	505 469	153 998
Årets anskaffningar	0	455 469
Försäljningar/utrangeringar	0	-103 998
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	505 469	505 469
Ingående avskrivningar	-141 093	-70 800
Försäljningar/utrangeringar	0	20 800
Årets avskrivningar	-91 093	-91 093
Utgående ackumulerade avskrivningar	-232 186	-141 093
Utgående redovisat värde	273 283	364 376

### Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Stockholm den 28 juni 2024

  
Michaela Katz

Verkställande direktör