

Årsredovisning

Stenbeck Fastighetsförmedling AB

559146-7211

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lidingö 2025-05-15


Ann-Charlotte Stenbeck

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver mäklerverksamhet inom fastighetsbranschen.
Företaget har sitt säte i Lidingö, Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	2 820	1 414	2 605	2 113
Resultat efter finansiella poster	1 182	-20	794	374
Soliditet %	65	62	73	63

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	64 498	285 515
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-200 000	
Balanseras i ny räkning		285 515	-285 515
Årets resultat			678 608
Belopp vid årets utgång	50 000	150 013	678 608

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	150 013
Årets resultat	678 608
<i>Summa</i>	<i>828 621</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	550 000
Balanseras i ny räkning	278 621
<i>Summa</i>	<i>828 621</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 820 435	1 413 725
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 820 435	1 413 725
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-575 541	-568 130
Personalkostnader	-1 069 671	-863 810
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-6 914	-6 916
Summa rörelsekostnader	-1 652 126	-1 438 856
Rörelseresultat	1 168 309	-25 131
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13 906	5 213
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-141
Summa finansiella poster	13 906	5 072
Resultat efter finansiella poster	1 182 215	-20 059
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-311 000	400 000
Summa bokslutsdispositioner	-311 000	400 000
Resultat före skatt	871 215	379 941
Skatter		
Skatt på årets resultat	-192 607	-94 426
Årets resultat	678 608	285 515

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	6 914
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	6 914
Summa anläggningstillgångar		0	6 914
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 174	24 568
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		124 191	50 122
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		149 365	74 690
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 776 239	765 553
<i>Summa kassa och bank</i>		1 776 239	765 553
Summa omsättningstillgångar		1 925 604	840 243
SUMMA TILLGÅNGAR		1 925 604	847 157

1=20250604;2025060503707

20250604:2025060503708

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	150 013	64 498
Årets resultat	678 608	285 515
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>828 621</i>	<i>350 013</i>
Summa eget kapital	878 621	400 013
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	470 000	159 000
Summa obeskattade reserver	470 000	159 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	120 858	58 836
Övriga skulder	308 841	116 576
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	147 284	112 732
Summa kortfristiga skulder	576 983	288 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 925 604	847 157

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Företaget tillämpar BFNAR 2021:1.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
--	------	------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

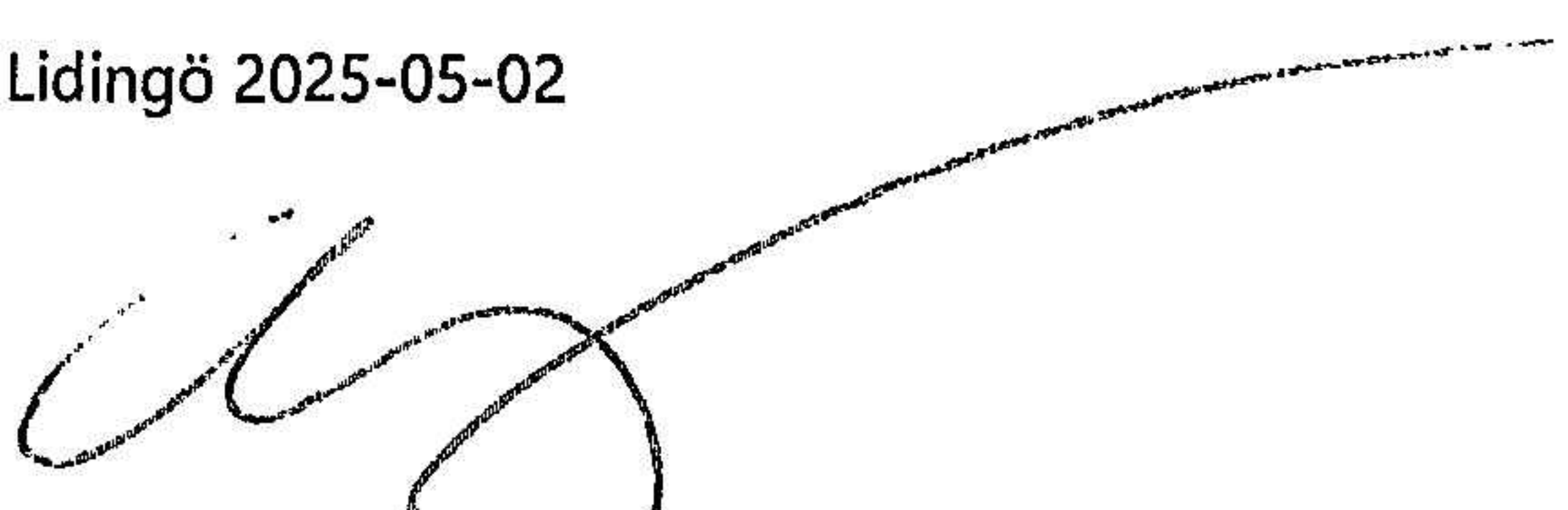
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	34 578	34 578
Utgående anskaffningsvärden	34 578	34 578
Ingående avskrivningar	-27 664	-20 748
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 914	-6 916
Utgående avskrivningar	-34 578	-27 664
Redovisat värde	0	6 914

UNDERSKRIFTER

Lidingö 2025-05-02


Ann-Charlotte Stenbeck