

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i LivFast SB 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 6/6-25
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö 6/6-25

Anders Ekborg

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	116 412	105 029	85 120
Resultat efter finansiella poster	315 766	38 697	51 118	32 329
Soliditet (%)	100,00	5,60	5,60	5,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	48 739	98 739
Belopp vid årets utgång	50 000	48 739	98 739

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	<u>48 739</u>
	48 739
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>48 739</u>
	48 739

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	116 412
Övriga rörelseintäkter		440 877	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>440 877</u>	<u>116 412</u>
Rörelsekostnader			
BRF avgifter		-10 415	-26 030
Övriga externa kostnader		-81 584	0
Summa rörelsekostnader		<u>-91 999</u>	<u>-26 030</u>
Rörelseresultat		348 878	90 382
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 112	-51 685
Summa finansiella poster		<u>-33 112</u>	<u>-51 685</u>
Resultat efter finansiella poster		315 766	38 697
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-315 766	-38 699
Summa bokslutsdispositioner		<u>-315 766</u>	<u>-38 699</u>
Resultat före skatt		0	-2
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	2
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

2025061025755

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>0</u>	<u>1 759 123</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>1 759 123</u>
Summa anläggningstillgångar		0	1 759 123
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>97 727</u>	<u>-4</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>97 727</u>	<u>-4</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 012</u>	<u>1 012</u>
Summa kassa och bank		<u>1 012</u>	<u>1 012</u>
Summa omsättningstillgångar		98 739	1 008
SUMMA TILLGÅNGAR		98 739	1 760 131

h

2025061025756

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 739

48 739

Summa fritt eget kapital

48 739

48 739

Summa eget kapital

98 739

98 739

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 661 392

Summa kortfristiga skulder

0

1 661 392

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

98 739

1 760 131



2025061025757

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående anskaffningsvärden
Försäljningar
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

2024-12-31

1 759 123
<u>-1 759 123</u>
<u>0</u>
0

2023-12-31

1 759 123
<u>0</u>
<u>1 759 123</u>
1 759 123

Övriga noter

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Livmedikus Fastighets AB, org.nr. 556998-1334, säte Stockholm

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

Anders Ekborg

6/6-25

