

Årsredovisning för
Bobergs Bygg AB
556626-3637

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för Bobergs Bygg AB, 556626-3637, med säte i Nässjö Kommun, får härmed avge årsredovisning för 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet och förvaltning av fast och lös egendom. I början av året har byggverksamheten överlåtits till dotterbolaget Bobergs Industribyggen AB.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	2 588	38 905	39 996	44 105
Resultat efter finansiella poster	1 901	11 423	7 435	6 054
Soliditet, %	88	74	76	65

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	105 000	1 800	23 608 821
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-3 076 500
Årets resultat			2 002 202
Vid årets slut	105 000	1 800	22 534 523

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	20 532 321
årets resultat	2 002 202
Totalt	22 534 523
disponeras för	
utdelning, 1 050 aktier * 1 700 kronor per aktie	1 785 000
balanseras i ny räkning	20 749 523
Summa	22 534 523

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 587 829	38 905 151
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	42 733
Övriga rörelseintäkter		2 063 573	435 831
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 651 402	39 383 715
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25	-15 134 305
Övriga externa kostnader		-1 399 796	-2 751 251
Personalkostnader	2	-268 601	-8 582 232
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 580 962	-1 813 460
Summa rörelsekostnader		-3 249 384	-28 281 248
Rörelseresultat		1 402 018	11 102 467
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		390 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109 659	323 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 131	-2 779
Summa finansiella poster		498 528	320 701
Resultat efter finansiella poster		1 900 546	11 423 168
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		450 000	-1 200 000
Förändring av överavskrivningar		137 500	71 000
Summa bokslutsdispositioner		587 500	-1 129 000
Resultat före skatt		2 488 046	10 294 168
Skatter			
Skatt på årets resultat		-485 844	-2 200 910
Årets resultat		2 002 202	8 093 258

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 435 962	8 397 933
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	120 253	368 512
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 537 966	2 947 745
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>11 094 181</u>	<u>11 714 190</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	90 000	100 000
Andra långfristiga fordringar	7	7 128 258	5 768 258
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>7 218 258</u>	<u>5 868 258</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>18 312 439</u>	<u>17 582 448</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		-	2 486 232
Summa varulager		<u>-</u>	<u>2 486 232</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 825	7 754 023
Fordringar hos koncernföretag		8 053 711	-
Övriga fordringar		10	1 100 740
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	2 737 575
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 201	147 901
Summa kortfristiga fordringar		<u>8 103 747</u>	<u>11 740 239</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 388 401	14 097 849
Summa kassa och bank		<u>10 388 401</u>	<u>14 097 849</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>18 492 148</u>	<u>28 324 320</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>36 804 587</u>	<u>45 906 768</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		105 000	105 000
Reservfond		1 800	1 800
Summa bundet eget kapital		106 800	106 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 532 321	15 515 563
Årets resultat		2 002 202	8 093 258
Summa fritt eget kapital		22 534 523	23 608 821
Summa eget kapital		22 641 323	23 715 621
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	8	10 250 000	10 700 000
Ackumulerade överavskrivningar		1 846 500	1 984 000
Summa obeskattade reserver		12 096 500	12 684 000
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete	9	-	3 773 979
Leverantörsskulder		874 604	1 410 302
Skatteskulder		510 114	1 194 480
Övriga skulder		541 596	1 136 638
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		140 450	1 991 748
Summa kortfristiga skulder		2 066 764	9 507 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 804 587	45 906 768

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregel.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	% per år
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	-	10
Summa	-	10

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 066 325	11 066 325
-Nyanskaffningar	411 406	-
	<u>11 477 731</u>	<u>11 066 325</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 668 392	-2 299 601
-Årets avskrivning enligt plan	-373 377	-368 791
	<u>-3 041 769</u>	<u>-2 668 392</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 435 962	8 397 933

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 219 963	2 219 963
Vid årets slut	2 219 963	2 219 963
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 851 451	-1 562 318
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-248 259	-289 133
Vid årets slut	-2 099 710	-1 851 451
Redovisat värde vid årets slut	120 253	368 512

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 297 443	11 256 253
-Nyanskaffningar	549 547	41 190
-Avyttringar och utrangeringar	-52 459	-
Vid årets slut	11 794 531	11 297 443
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 349 698	-7 348 495
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	52 459	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-959 326	-1 001 203
Vid årets slut	-9 256 565	-8 349 698
Redovisat värde vid årets slut	2 537 966	2 947 745

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	-
-Förvärv	-	100 000
-Avyttring	-10 000	-
Redovisat värde vid årets slut	90 000	100 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Bobergs Industribyggen AB, 556173-2263, Nässjö	900	90%	90 000
			90 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 768 258	4 395 000
-Tillkommande fordringar	1 360 000	1 373 258
	7 128 258	5 768 258
Redovisat värde vid årets slut	7 128 258	5 768 258

Not 8 Obeskattade reserver

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:	1 846 500	1 984 000
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2019	-	1 200 000
-Beskattningsår 2020	1 450 000	1 450 000
-Beskattningsår 2021	1 450 000	1 450 000
-Beskattningsår 2022	1 900 000	1 900 000
-Beskattningsår 2023	2 200 000	2 200 000
-Beskattningsår 2024	2 500 000	2 500 000
-Beskattningsår 2024	750 000	-
Summa	12 096 500	12 684 000

Av obeskattade reserver utgör 2 503 479 (2 634 104) uppskjuten skatt. Den uppskjutna skatten ingår ej i företagets balansräkning.

Not 9 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
Fakturerat belopp	-	-8 793 407
Aktiverade nedlagda utgifter	-	5 019 428
Pågående arbete för annans räkning	-	-3 773 979

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda pantar och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Garantier för utförda byggnationer

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-23

Forserum 2026-02-23


Rolf Boberg
Styrelseordförande


Rickard Boberg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-23


Johan Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bobergs Bygg AB
Org.nr 556626-3637

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bobergs Bygg AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bobergs Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bobergs Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bobergs Bygg AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bobergs Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

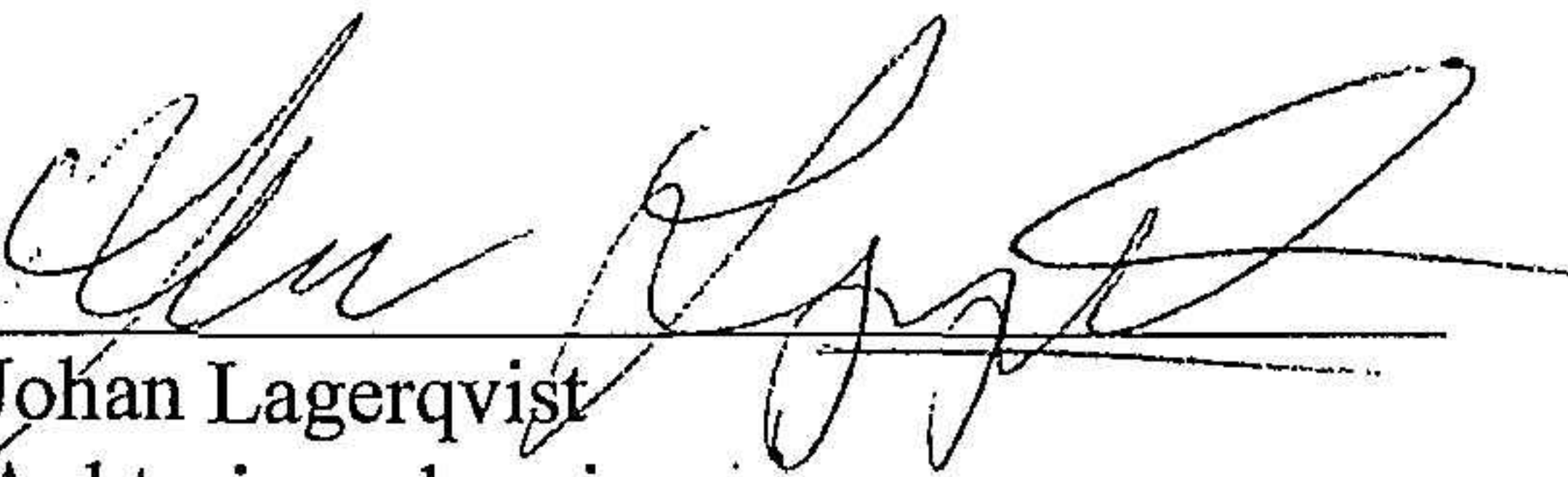
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

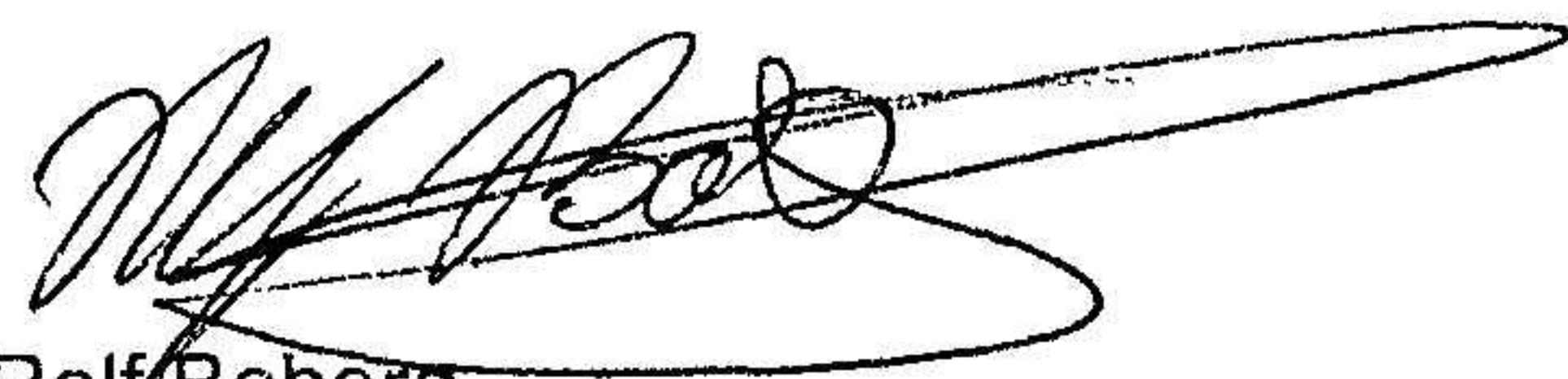
Nässjö den 23 februari 2026


 Johan Lagerqvist
 Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2026-02-23. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Forserum 2026-02-23



Rolf Boberg

2026030603083