

Mellerud Rosen 4 AB

559436-8671

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Emanuelsson, Styrelseledamot
2025-06-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet. Bolaget har sitt säte i Vänersborg.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-06-05 - 2023-12-31
Nettoomsättning	175 747	121 250
Resultat efter finansiella poster	15 656	-77 947
Soliditet (%)	-2	-3

Föregående räkenskapsår var inte ett fullt kalenderår, därav har nettoomsättningen ökat markant detta året.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-77 947	-52 947
Balanseras i ny räkning		-77 947	77 947	0
Årets resultat			15 656	15 656
Vid årets utgång	25 000	-77 947	15 656	-37 291

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-77 947
Årets resultat	15 656
Summa	-62 291
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-62 291
Summa	-62 291

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-06-05 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		175 747	121 250
Övriga rörelseintäkter		141 600	58 274
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		317 347	179 524
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-203 410	-205 586
Summa rörelsekostnader		-203 410	-205 586
Rörelseresultat		113 937	-26 062
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		532	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 813	-51 885
Summa finansiella poster		-98 281	-51 885
Resultat efter finansiella poster		15 656	-77 947
Resultat före skatt		15 656	-77 947
Årets resultat		15 656	-77 947

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 890 000	1 890 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 890 000	1 890 000
Summa anläggningstillgångar		1 890 000	1 890 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	24 298
Övriga fordringar		21 748	13 717
Summa kortfristiga fordringar		21 748	38 015
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 017	56 438
Summa kassa och bank		35 017	56 438
Summa omsättningstillgångar		56 765	94 453
Summa tillgångar		1 946 765	1 984 453

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-77 947	0
Årets resultat		15 656	-77 947
Summa fritt eget kapital		-62 291	-77 947
Summa eget kapital		-37 291	-52 947
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 360 200	1 403 400
Övriga skulder		622 000	634 000
Summa långfristiga skulder		1 982 200	2 037 400
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 856	0
Summa kortfristiga skulder		1 856	0
Summa eget kapital och skulder		1 946 765	1 984 453

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 890 000
Utgående anskaffningsvärden	1 890 000
Redovisat värde	1 890 000

Underskrifter

Årsredovisning för Mellerud Rosen 4 AB, 559436-8671
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Mikael Emanuelsson
Mikael Emanuelsson
Styrelseordförande och VD
2025-06-08