

# Årsredovisning

för

## Fastighets AB Norrebrogshus

559321-1807

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Norrebrogshus intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svalöv den 30 juni 2025

  
Christer Nordahl

**Årsredovisning**  
för  
**Fastighets AB Norrebrogshus**

559321-1807

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Fastighets AB Norrebrogshus avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter. Samtliga aktier ägs av Svafa Projekt AB, 556633-5739. Sätet finns i Svalöv.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-5
Soliditet (%)	80	80	80	80

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-5 025	0	19 975
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 025	0	19 975

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 025
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-5 025
	-5 025

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat	1	0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

**25 000**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 025

-5 025

**Summa fritt eget kapital**

**-5 025**

**-5 025**

**Summa eget kapital**

**19 975**

**19 975**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 025

5 025

**Summa kortfristiga skulder**

**5 025**

**5 025**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

**25 000**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

#### Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

#### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Svalöv den 30 juni 2025



Christer Nordahl

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

