

Årsredovisning för
Lapland Adventure Lodge Kiruna AB

559384-3724

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Mac Dowal
Styrelseledamot

2025-06-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lapland Adventure Lodge Kiruna AB, 559384-3724, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är under uppbyggnadsskede, där uppbyggnad av fritidshus sker.

Företaget skall äga och förvalta fritidshus och hyra ut fritidshus samt arrangera friluftaktiviteter samt därmed förenlig verksamhet-

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-3	-2	-1
Resultat efter finansiella poster	-536 479	-821 315	-6 346
Soliditet %	52,6	22,1	1,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	2 326 354	-821 315
Balanseras i ny räkning		-821 315	821 315
Erhållna aktieägartillskott		5 644 711	
Årets resultat			-536 479
Belopp vid årets utgång	25 000	7 149 750	-536 479

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 149 750
Årets resultat	-536 479
Summa	6 613 271
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 613 271
Summa	6 613 271

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1		
Nettoomsättning		-3	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-3	-2
Rörelsekostnader			
Legoarbeten och underentreprenader		-83 580	-293 747
Övriga externa kostnader		-115 780	-305 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 909	0
Övriga rörelsekostnader		0	-2 741
Summa rörelsekostnader		-201 269	-602 472
Rörelseresultat		-201 272	-602 474
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		294	410
Räntekostnader och liknande resultatposter		-335 501	-219 251
Summa finansiella poster		-335 207	-218 841
Resultat efter finansiella poster		-536 479	-821 315
Resultat före skatt		-536 479	-821 315
Årets resultat		-536 479	-821 315

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	833 415	833 415
Inventarier, verktyg och installationer		12 411	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	10 863 318	5 857 154
Summa materiella anläggningstillgångar		11 709 144	6 690 569
Summa anläggningstillgångar		11 709 144	6 690 569
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		2 179	0
Summa varulager m.m.		2 179	0
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		866 228	235 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 905	8 168
Summa kortfristiga fordringar		875 133	243 368
Kassa och bank			
Kassa och bank		34 248	1
Summa kassa och bank		34 248	1
Summa omsättningstillgångar		911 560	243 369
SUMMA TILLGÅNGAR		12 620 704	6 933 938

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 149 750	2 326 354
Årets resultat		-536 479	-821 315
Summa fritt eget kapital		6 613 271	1 505 039
Summa eget kapital		6 638 271	1 530 039
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 368 750	3 737 750
Övriga skulder		1 000 000	800 000
Summa långfristiga skulder		4 368 750	4 537 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		369 000	369 000
Leverantörsskulder		1 212 682	268 899
Övriga skulder		19 500	215 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 501	12 500
Summa kortfristiga skulder		1 613 683	866 149
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4,5,6	12 620 704	6 933 938

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, företaget har valt K2.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	833 415	833 415
Utgående anskaffningsvärden	833 415	833 415
Redovisat värde	833 415	833 415

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 857 154	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	5 006 164	5 857 154
Utgående anskaffningsvärden	10 863 318	5 857 154
Redovisat värde	10 863 318	5 857 154

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 250 000	4 250 000
Villkorat aktieägartillskott	7 005 200	2 332 700
Summa ställda säkerheter	11 255 200	6 582 700

Not 5 Eventualförpliktelser

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Eventualförpliktelser	200 000	200 000

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult: Ingegerd Björkelöv, BEC Björkelöv Ekonomi Consult AB.

Underskrifter

Uppsala

Rasmus Mac Dowal

2025-05-29

Rasmus Mac Dowal

Datum

Styrelseledamot