

Årsredovisning för

Bert-Olov Larsson Köpcentrumutveckling AB

556716-0592

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bert-Olov Larsson Köpcentrumutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-05-12. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 12/5 2025



Bert-Olov Larsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bert-Olov Larsson Köpcentrumutveckling AB, 556716-0592 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av och handel med fastigheter och värdepapper samt handel och avel med häster.

Bolaget bedriver för närvarande ingen verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kr 2021 |
|-----------------------------------|------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | - | | | |
| Resultat efter finansiella poster | -767 | 298 503 | 180 082 | 42 400 |
| Soliditet, % | 95 | 97 | 86 | 84 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 100 000 | | 354 411 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | | |
| Utdelning | | | -204 000 |
| Förlusttäckning från fonder | | | -767 |
| Vid årets slut | 100 000 | | 149 644 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|----------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 150 411 |
| årets resultat | -767 |
| Totalt | 149 644 |
| disponeras för | |
| utdelning, [1000 aktier *100 kr per aktie] | 100 000 |
| balanseras i ny räkning | 49 644 |
| Summa | 149 644 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01- 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 200 | -1 200 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 200 | -1 200 |
| Rörelseresultat | | -1 200 | -1 200 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | - | 300 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 433 | 544 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | - | -841 |
| Summa finansiella poster | | 433 | 299 703 |
| Resultat efter finansiella poster | | -767 | 298 503 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | -767 | 298 503 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | -767 | 298 503 |

2025051515141

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | | 50 000 | 50 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 50 000 | 50 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 50 000 | 50 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | - | 300 000 |
| Övriga fordringar | | 17 958 | 17 534 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 17 958 | 317 534 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 193 686 | 98 877 |
| Summa kassa och bank | | 193 686 | 98 877 |
| Summa omsättningstillgångar | | 211 644 | 416 411 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 261 644 | 466 411 |

2025051515142

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 150 411 | 55 908 |
| Årets resultat | | -767 | 298 503 |
| Summa fritt eget kapital | | 149 644 | 354 411 |
| Summa eget kapital | | 249 644 | 454 411 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 7 000 | 7 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 5 000 | 5 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 12 000 | 12 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 261 644 | 466 411 |

2025051515143

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Ställda panter och säkerheter | Inga | Inga |

Eventalförpliktelser

| | | |
|-----------------------------|------|------|
| Övriga eventalförpliktelser | Inga | Inga |
|-----------------------------|------|------|

2025051515144

Underskrifter

Västerås den 1/4 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Bert-Olov Larsson', written over a horizontal line.

Bert-Olov Larsson

2025051515145