

PP Homes & Resorts Aktiebolag

Org nr 556366-3854

## ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022-01-01 – 2022-12-31

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhet

Verksamheten utgörs av förmedling av mäklartjänster inom fastighetsområdet i utlandet.

Bolaget ägs av styrelsen, ledamoten och suppleanten gemensamt. Administrationen har handlagts av det närliggande bolaget Pilo Marknadskontakt AB (org nr 556067-9093), Stockholms kommun.

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att

årets resultat	- 65.386
jämte balanserad vinst	117.258
	<hr/>
	51.872
Överföres i ny räkning	51.872

Resultatet av bolagets verksamhet för de två senaste räkenskapsåren samt dess ekonomiska ställning per 2022-12-31 och 2021-12-31 framgår av följande resultat- och balansräkningar.

PP Homes &amp; Resorts AB

Org nr 556366-3854

2023071412176

**RESULTATRÄKNINGAR****Not****2022-01-01** **2021-01-01****2022-12-31** **2021-12-31****Rörelseintäkter**

Nettoomsättning

15.001 268.420

**Rörelsekostnader**

Personalkostnader

1 - 5.425 - 95.290

Övriga externa kostnader

- 66.696 - 255.765

Avskrivningar inventarier

2 0 0

**Rörelseresultat****- 57,120 - 82.635****Resultat från finansiella investeringar**

Ränteintäkter

0 0

Räntekostnader mm

- 8.266 - 4.307

**Resultat efter finansiella poster****- 65.386 - 86.942****Bokslutsdispositioner**

Förändring av periodiseringsfond

0 - 30.000

Resultat före skatt

- 65.386 - 56.942

Skatt på årets resultat

0 0

**ÅRETS RESULTAT****- 65.386 - 56.942**

PP Homes &amp; Resorts AB

Org nr 556366-3854

2023071412177

**BALANSRÄKNINGAR****Not****2022-12-31****2021-12-31****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier och inredning

2

0

0

**Summa anläggningstillgångar****0****0****Omsättningstillgångar***Fordringar*

Kundfordringar

0

0

Fordringar hos närstående bolag

259.907

233.657

Skattefordran

0

0

Övriga fordringar

1.471

11.370

Förutbetalda kostnader

347.654

15.056

*Kassa och bank*

0

73.124

**Summa omsättningstillgångar****609.038****333.207****SUMMA TILLGÅNGAR****609.038****333.207****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital, 1.500 aktier

100.000

100.000

Reservfond

254

254



PP Homes &amp; Resorts AB

Org nr 556366-3854

**BALANSRÄKNINGAR****Not****2022-12-31****2021-12-31***Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

117.258 174.200

Årets resultat

- 65.386 - 56.942

**Summa eget kapital****152.126 217.512****Obeskattade reserver**

0 0

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

3 94.396 0

Skulder till kreditinstitut

92.000 0

Leverantörsskulder

728 5.100

Övriga skulder

267.686 90.884

Upplupna kostnader

2.102 0

Skatteskuld

0 19.711

**Summa kortfristiga skulder****456.912 115.596****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****609.038 333.207**

STÄLLDA SÄKERHETER

0 0

ANSVARSFÖRBINDELSER

0 0

2023071412178

PP Homes &amp; Resorts AB

Org nr 556366-3854

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****A) ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR****Redovisnings- och värderingsprinciper**

De principer som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen och god redovisningssed genom tillämpning av Bokföringsnämndens allmänna råd, vägledning och uttalanden.

Samma principer tillämpades föregående år.

**B) UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGAR****1. Personal mm**

Medelantalet anställda har varit 2 (2) personer

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>Löner och andra ersättningar</i>		
Styrelse	0	50.000
Övriga anställda	0	0
<i>Totala löner</i>	<i>0</i>	<i>50.000</i>
Sociala avgifter enl lag och avtal	0	5.105
 <i>Pensionskostnader</i>		
Styrelse	0	0
Övriga anställda	0	0
 <i>Totala löner, sociala avgifter och pensionskostnader</i>	 <i>0</i>	 <i>55.105</i>

**2. Avskrivningar inventarier**

Inventarierna har avskrivits med 20% på anskaffningsvärdet.



PP Homes &amp; Resorts AB

Org nr 556366-3854

## c) UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGAR

2. Inventarier

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anskaffningsvärde	297.677	297.677
Ackumulerade avskrivningar	- <u>297.677</u>	- <u>297.677</u>
<i>Bokfört värde</i>	<u>0</u>	<u>0</u>

## 3. Checkräkningskredit.

Beviljad kredit uppgår till 100.000 kronor.

## 4. Obeskattade reserver.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Periodiseringsfond		
Taxering 2021	0	0

Stockholm 2023 05 15



Per-Olof Pilo

(VD)

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-05-25. Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle användas i enlighet med styrelsens förslag.

