

Årsredovisning

för

VEJT Fastigheter AB

556952-2971

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i VEJT Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-11-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2024-11-26



Charlotte Götesson

Årsredovisning

för

VEJT Fastigheter AB

556952-2971

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för VEJT Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30 är bolagets elfte.

Företaget har sitt säte i Härnösand.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	660	660	660	660
Resultat efter finansiella poster	536	558	561	553
Balansomslutning	4 535	4 061	3 614	3 174
Soliditet (%)	85,2	84,9	90,1	88,6
Antal anställda	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	2 422	326	2 798
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		326	-326	0
Årets resultat			309	309
Belopp vid årets utgång	50	2 748	309	3 108

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 748 410
årets vinst	309 327
	3 057 737
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 057 737
	3 057 737

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20241231153

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		660	660
Övriga rörelseintäkter		33	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		693	660
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-103	-49
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-52	-52
Summa rörelsekostnader		-155	-101
Rörelseresultat		538	559
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-1
Summa finansiella poster		-3	-1
Resultat efter finansiella poster		536	558
Bokslutsdispositioner	3		
Förändring av periodiseringsfonder		-140	-143
Summa bokslutsdispositioner		-140	-143
Resultat före skatt		396	415
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86	-88
Årets resultat		309	326

Balansräkning

Tkr

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

1 179

1 231

Summa materiella anläggningstillgångar

1 179

1 231

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

153

162

Summa finansiella anläggningstillgångar

153

162

Summa anläggningstillgångar

1 332

1 393

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

109

Summa kortfristiga fordringar

0

109

Kassa och bank

Kassa och bank

3 203

2 560

Summa kassa och bank

3 203

2 560

Summa omsättningstillgångar

3 203

2 669

SUMMA TILLGÅNGAR

4 535

4 062

Balansräkning

Not 2024-06-30 2023-06-30

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 748

2 422

Årets resultat

309

326

Summa fritt eget kapital

3 057

2 748

Summa eget kapital

3 107

2 798

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

955

815

Summa obeskattade reserver

955

815

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

2

Summa långfristiga skulder

0

2

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

250

250

Skatteskulder

175

197

Övriga skulder

48

0

Summa kortfristiga skulder

473

447

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 535

4 062

20241281153

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 - 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Koncernuppgifter

Bolaget är dotterbolag till Susanne Burholm AB, 556484-4867, med säte i Sköndal, Stockholms kommun.

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	1 700	1 700
	1 700	1 700

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01	2022-07-01
	-2024-06-30	-2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-07-01	2022-07-01
	-2024-06-30	-2023-06-30
Avsättning till periodiseringsfond	-140	-143
	-140	-143

Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 721	1 721
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 721	1 721
Ingående avskrivningar	-490	-439
Årets avskrivningar	-52	-52
Utgående ackumulerade avskrivningar	-542	-491
Utgående redovisat värde	1 179	1 230

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	162	162
Avgående fordringar	-9	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153	162
Utgående redovisat värde	153	162

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Härnösand 2024-11-26


Charlotte Götesson