

Årsredovisning

för

Jävregården Boende AB

559313-6087

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jävregården Boende AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jävrebyn den 23 maj 2023



Samuel Hellström

Årsredovisning
för
Jävregården Boende AB

559313-6087

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för Jävregården Boende AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och hyr ut 15 st stugor till framförallt utländska arbetare på de stora industriprojekt som pågår här uppe i norr

Företaget har sitt säte i Jävrebbyn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget fortsätter att göra mindre investering/underhåll på alla byggnader på fastigheten för att hålla den fortsatt fräsch

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	2 039	1 044
Resultat efter finansiella poster	547	210
Soliditet (%)	10,6	3,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		166 653	191 653
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		166 653	-166 653	0
Årets resultat			434 206	434 206
Belopp vid årets utgång	25 000	166 653	434 206	625 859

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	166 653
årets vinst	434 206
	600 859
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 859
i ny räkning överföres	0
	600 859

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-04-21
-2021-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 795 082	984 452
Övriga rörelseintäkter	243 913	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 038 995	1 044 452

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-546 140	-280 986
Övriga externa kostnader	-575 413	-307 441
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-235 094	-139 496
Summa rörelsekostnader	-1 356 647	-727 923
Rörelseresultat	682 348	316 529

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-135 528	-106 639
Summa finansiella poster	-135 491	-106 639
Resultat efter finansiella poster	546 857	209 890

Resultat före skatt 546 857 209 890

Skatter

Skatt på årets resultat	-112 651	-43 237
Årets resultat	434 206	166 653

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

4 874 159

5 073 829

Inventarier, verktyg och installationer

2

141 698

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 015 857

5 073 829

Summa anläggningstillgångar

5 015 857

5 073 829

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

101 864

141 376

Övriga fordringar

121 897

25 765

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 334

17 375

Summa kortfristiga fordringar

239 095

184 516

Kassa och bank

Kassa och bank

632 936

250 194

Summa kassa och bank

632 936

250 194

Summa omsättningstillgångar

872 031

434 710

SUMMA TILLGÅNGAR

5 887 888

5 508 539

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

166 653

0

Årets resultat

434 206

166 653

Summa fritt eget kapital

600 859

166 653

Summa eget kapital

625 859

191 653

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 835 420

5 011 252

Summa långfristiga skulder

4 835 420

5 011 252

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

175 832

175 832

Leverantörsskulder

83 889

70 565

Skatteskulder

155 888

43 237

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

426 609

305 634

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 887 888

5 508 539

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Avskrivning

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Not 1 Byggnader och mark

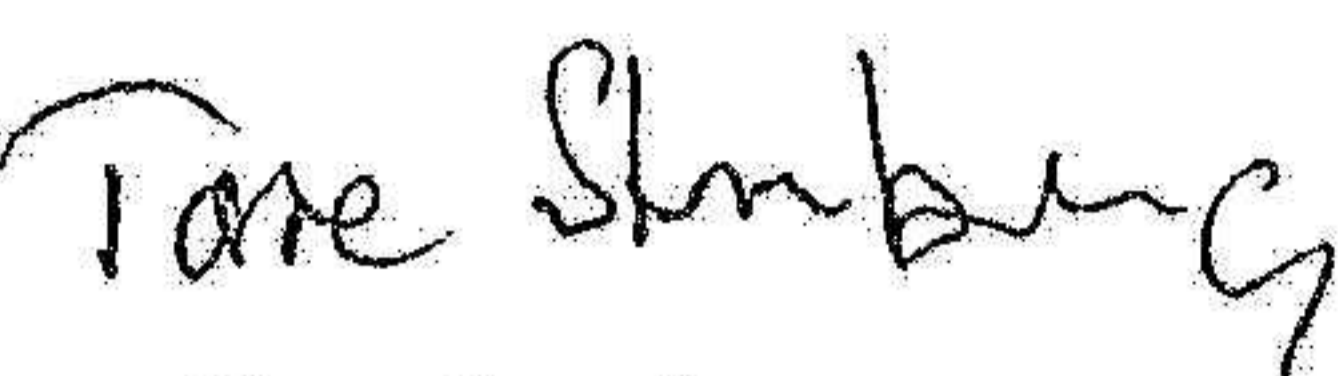
	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader	3 993 407	3 993 407
Mark	1 219 918	1 219 918
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 213 325	5 213 325
	-199 670	-139 496
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199 670	-139 496
Utgående redovisat värde	5 013 655	5 073 829

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	177 122	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	177 122	
Årets avskrivningar	-35 424	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 424	
Utgående redovisat värde	141 698	

Jävrebyn den 23 maj 2023

2023061609539


Tore Stenberg

Tore Stenberg


Samuel Helström

Samuel Helström


Johanna Olsen

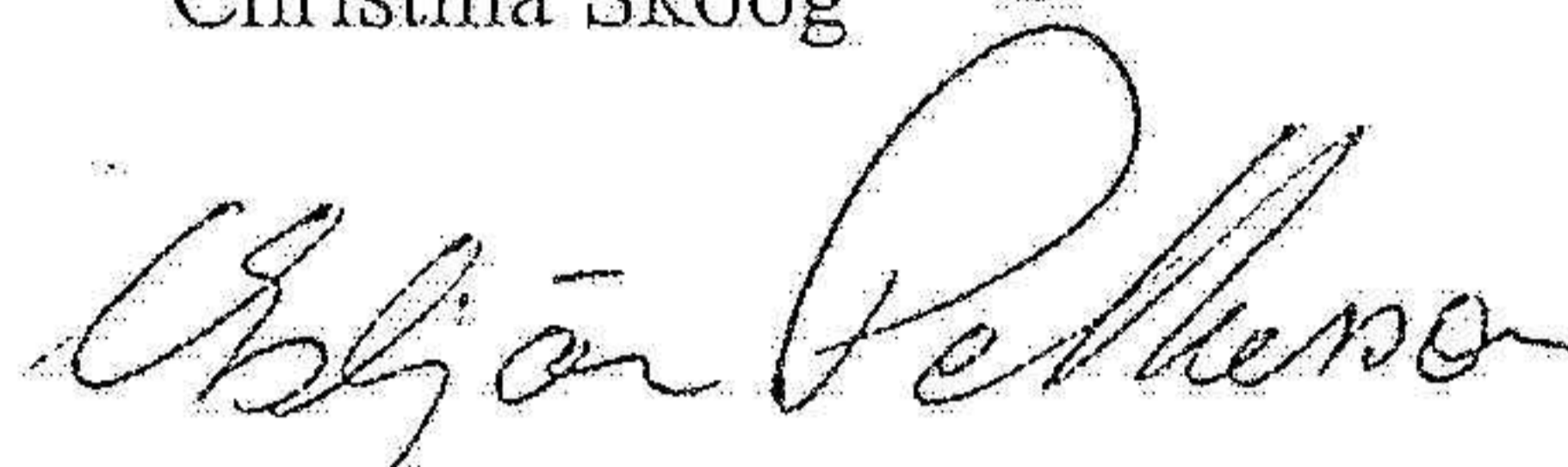
Johanna Olsen


Christina Skoog

Christina Skoog


Roland Skoog

Roland Skoog


Esbjörn Pettersson

Esbjörn Pettersson