

DBA Din Byggare i Götene AB
Org nr 556268-6179

2026030300703

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i DBA Din Byggare i Götene AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämman den 2026-02-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Götene den 2026-02-04


Andreas Sjödin

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Götene, bedriver byggnadsverksamhet samt uthyrning av kommersiella fastigheter. Förvaltningsdelen bedrivs främst genom dotterbolag. Bolaget är även delägare i två vindkraftverk.

Bolaget är moderbolag till:

- DBA Holding AB, 556799-4792, med dotterdotterbolaget DBA Kistan AB, 556800-3486.
- DBA Holding 2 AB, 556919-7998, med dotterdotterbolaget DBA Generatorn AB, 556920-3143.
- DBA Holding 4 AB, 556974-8162, med dotterdotterbolaget DBA Siken AB, 556978-1502
- DBA Holding 5 AB, 556974-8188, med dotterdotterbolaget DBA Hindsberg AB, 556978-1510

Flerårsöversikt

		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Nettoomsättning	tkr	3 854	5 152	6 143	5 482	3 429
Resultat efter finansiella poster	tkr	203	1 755	4 009	1 283	423
Soliditet	%	70	69	70	35	18

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	<u>100 100</u>	<u>20 000</u>	<u>3 511 093</u>	<u>1 921 213</u>	<u>5 552 406</u>
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Balanseras i ny räkning			1 921 213	-1 921 213	
Årets resultat				<u>765 388</u>	<u>765 388</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 100</u>	<u>20 000</u>	<u>5 432 306</u>	<u>765 388</u>	<u>6 317 794</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 432 306
Årets resultat	754 927
	<hr/>
Totalt	6 187 233

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	6 187 233
	<hr/>
Totalt	6 187 233 <i>M</i>

2026030300704

Resultaträkning	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 854 199	5 152 362
Övriga rörelseintäkter		48 990	126 352
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 903 189	5 278 714
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-434 170	-1 200 506
Övriga externa kostnader		-944 597	-1 193 679
Personalkostnader	2	-1 415 553	-1 313 343
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-755 817	-789 664
Summa rörelsekostnader		-3 550 137	-4 497 192
Rörelseresultat		353 052	781 522
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		162 021	269 730
Nedskrivning kortfristiga placeringar		-248 417	790 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 015	-86 306
Summa finansiella poster		-150 411	973 424
Resultat efter finansiella poster		202 641	1 754 946
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 199 000	1 509 000
Lämnade koncernbidrag		-	-250 000
Förändringar av periodiseringsfonder		-411 000	-475 000
Förändringar av överavskrivningar		5 000	-322 500
Summa bokslutsdispositioner		793 000	461 500
Resultat före skatt		995 641	2 216 446
Skatter			
Övriga skatter		24 375	-
Skatt på årets resultat		-265 089	-295 233
Årets resultat		754 927	1 921 213

14

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 092 788	1 195 450
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 228 001	5 881 156
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>6 320 789</u>	<u>7 076 606</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	250 200	250 200
Ägarintressen i övriga företag	6	2 519 440	-
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	7	1 603 280	-
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>4 372 920</u>	<u>250 200</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>10 693 709</u>	<u>7 326 806</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	151 351
Fordringar hos koncernföretag		-	1 943 579
Övriga fordringar		275 121	205 328
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 755	116 124
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>375 876</u>	<u>2 416 382</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 635 854	3 799 990
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<u>3 635 854</u>	<u>3 799 990</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	8	286 198	114 176
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>286 198</u>	<u>114 176</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>4 297 928</u>	<u>6 330 548</u>
Summa tillgångar		<u>14 991 637</u>	<u>13 657 354</u>

M

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 100	100 100
Reservfond		20 000	20 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 100	120 100
		<hr/>	<hr/>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 432 306	3 511 093
Årets resultat		754 927	1 921 213
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		6 187 233	5 432 306
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital		6 307 333	5 552 406
		<hr/>	<hr/>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 179 500	768 500
Akkumulerade överavskrivningar		4 160 000	4 165 000
		<hr/>	<hr/>
Summa obeskattade reserver		5 339 500	4 933 500
		<hr/>	<hr/>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9 10	825 000	925 000
		<hr/>	<hr/>
Summa långfristiga skulder		825 000	925 000
		<hr/>	<hr/>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	100 000	134 983
Leverantörsskulder		66 390	382 070
Skulder till koncernföretag		1 446 012	-
Skatteskulder		313 658	356 709
Övriga skulder		347 881	1 124 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		245 863	248 243
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		2 519 804	2 246 448
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital och skulder		14 991 637	13 657 354
		<hr/>	<hr/>

M

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Industribyggnader, lagerlokal	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Vindkraftverk	8-25

Koncernredovisning

Koncernredovisning upprättas ej i enlighet med ÅRL 7:3.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2024-10-01</u>	<u>2023-10-01</u>
	<u>-2025-09-30</u>	<u>-2024-09-30</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>2</u>	<u>2</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2025-09-30</u>	<u>2024-09-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 373 330	3 373 330
Utgående anskaffningsvärden	3 373 330	3 373 330
Ingående avskrivningar	-2 177 880	-2 047 897
- Årets avskrivningar	-102 662	-129 983
Utgående avskrivningar	-2 280 542	-2 177 880
Redovisat värde	<u>1 092 788</u>	<u>1 195 450</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2025-09-30</u>	<u>2024-09-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	8 700 605	8 870 042
- Inköp	-	679 200
- Försäljningar/utrangeringar	-	-848 637
Utgående anskaffningsvärden	8 700 605	8 700 605
Ingående avskrivningar	-2 819 449	-2 807 453
- Återförda avskrivningar på försäljningar och utrangeringar	-	647 685
- Årets avskrivningar	-653 155	-659 681
Utgående avskrivningar	-3 472 604	-2 819 449
Redovisat värde	<u>5 228 001</u>	<u>5 881 156</u>

Not 5 Andelar i koncernföretag

<u>Namn</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Bokfört värde 25-09-30</u>	<u>Bokfört värde 24-09-30</u>
DBA Holding AB, 556799-4792	100	100 000	100 000
DBA Holding 2 AB, 556919-7998	100	50 000	50 000
DBA Holding 4 AB, 556974-8162	100	50 100	50 100
DBA Holding 5 AB, 556974-8188	100	50 100	50 100
Summa		<u>250 200</u>	<u>250 200</u>

2026030300707

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	<u>2025-09-30</u>	<u>2024-09-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	-	-
- Inköp	2 519 440	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	2 519 440	0
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>2 519 440</u>	<u>0</u>

Not 7 Fordringar hos övriga företag som det finns ägarintresse i

	<u>2025-09-30</u>	<u>2024-09-30</u>
- Tillkommande fordringar	1 603 280	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	1 603 280	0
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>1 603 280</u>	<u>0</u>

Not 8 Checkräkningskredit

	<u>2025-09-30</u>	<u>2024-09-30</u>
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>

Not 9 Långfristiga skulder

	<u>2025-09-30</u>	<u>2024-09-30</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>425 000</u>	<u>525 000</u>

M1

2026042106814

Not 10 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2024-10-01</u> <u>-2025-09-30</u>	<u>2023-10-01</u> <u>-2024-09-30</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas enligt följande:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	825 000	925 000
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	134 983
Summa skulder till kreditinstitut	<u>925 000</u>	<u>1 059 983</u>

Not 11 Ställda säkerheter

	<u>2024-10-01</u> <u>-2025-09-30</u>	<u>2023-10-01</u> <u>-2024-09-30</u>
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	114 219
	<u>3 000 000</u>	<u>3 114 219</u>

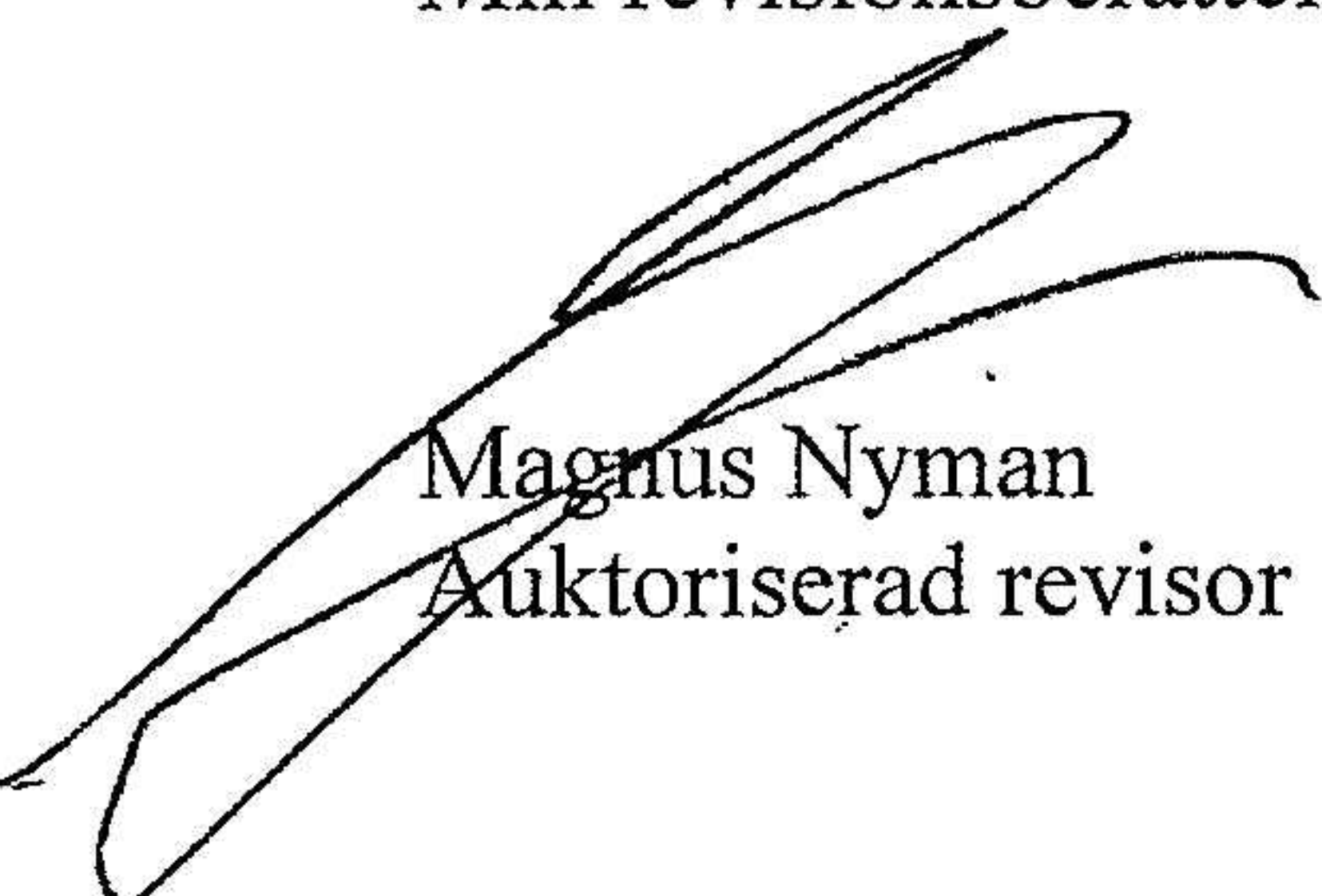
Not 12 Eventualförpliktelser

	<u>2025-09-30</u>	<u>2024-09-30</u>
Borgensförbindelse för dotterbolags skulder	<u>31 575 000</u>	<u>29 415 000</u>

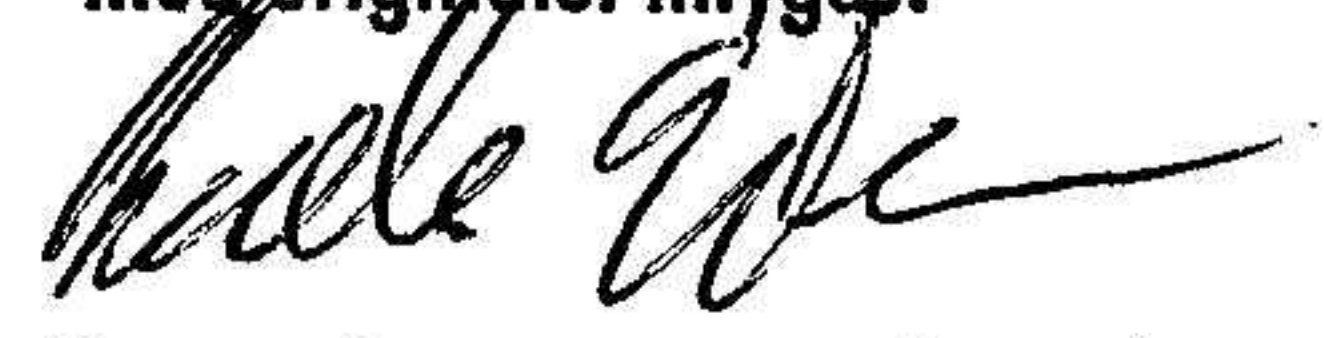
Årsredovisningen beslutades och undertecknades 2026-01-25


Andreas Sjödin

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-02.


Magnus Nyman
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Andreas Sjödin

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i DBA Din Byggare i Götene AB

Org.nr 556268-6179

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DBA Din Byggare i Götene AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DBA Din Byggare i Götene ABs finansiella ställning per den 2025-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till DBA Din Byggare i Götene AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

MAGNUS NYMAN
REVISORER

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DBA Din Byggare i Götene AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till DBA Din Byggare i Götene AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

MAGNUS NYMAN
REVISORER

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping den 2 februari 2026


Magnus Nyman
Auktoriserad revisor