

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fairways & Greens AB

Org.nr. 559414-0922

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Gissin Riihonen, Styrelseledamot

2025-06-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att, direkt eller indirekt, äga och förvalta onoterade aktier och andelar.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 625	-10 392
Soliditet (%)	3,88	11,13

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	11 000	-10 392	25 608
Balanseras i ny räkning		-10 392	10 392	0
Erhållna aktieägartillskott		11 000		11 000
Årets resultat			-10 625	-10 625
Belopp vid årets utgång	25 000	11 608	-10 625	25 983

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	22 000	11 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 608
Årets resultat	-10 625
	<u>983</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	983
	<u>983</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01	2022-12-20
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-10 625</u>	<u>-10 392</u>
Summa rörelsekostnader		-10 625	-10 392
Rörelseresultat		-10 625	-10 392
Resultat efter finansiella poster		-10 625	-10 392
Resultat före skatt		-10 625	-10 392
Årets resultat		<u>-10 625</u>	<u>-10 392</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>657 354</u>	<u>228 567</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		657 354	228 567
Summa anläggningstillgångar		657 354	228 567
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>11 379</u>	<u>1 416</u>
Summa kassa och bank		11 379	1 416
Summa omsättningstillgångar		11 379	1 416
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>668 733</b>	<b>229 983</b>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 608	11 000
Årets resultat		-10 625	-10 392
Summa fritt eget kapital		983	608
Summa eget kapital		25 983	25 608
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Övriga skulder		633 375	195 000
Summa långfristiga skulder		633 375	195 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 375	9 375
Summa kortfristiga skulder		9 375	9 375
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>668 733</b>	<b>229 983</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	228 567	0
	Inköp	428 787	228 567
	Utgående anskaffningsvärden	657 354	228 567
	Redovisat värde	657 354	228 567

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	633 375	195 000
		633 375	195 000

## Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

David Gissin Riihonen  
David Gissin Riihonen  
2025-06-25