

# Årsredovisning

för

## Härnö Bostäder AB

559289-6228

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ulf Hartell Borgstrand, Styrelseledamot  
2024-04-04

Styrelsen för Härnö Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HarFins Förvaltning AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b><br>(6 mån) | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b><br>(7 mån) |
|-----------------------------------|------------------------|----------------|----------------|---------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0                      | 0              | 1 787          | 272                       |
| Resultat efter finansiella poster | -1                     | -4             | -1 028         | -523                      |
| Soliditet (%)                     | 43,4                   | 95,2           | 61,1           | 8,2                       |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>   |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 49 578                         | 535 437                   | <b>610 015</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                 |
| Utdelning                                   |                           | -585 000                       |                           | <b>-585 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 535 437                        | -535 437                  | <b>0</b>        |
| Årets resultat                              |                           |                                | -1 406                    | <b>-1 406</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>15</b>                      | <b>-1 406</b>             | <b>23 609</b>   |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| balanserad vinst         | 16            |
| årets förlust            | -1 406        |
|                          | <b>-1 390</b> |
| behandlas så att         |               |
| Till aktieägarna utdelas | 0             |
| i ny räkning överföres   | -1 390        |
|                          | <b>-1 390</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-07-01<br>-2023-12-31<br>(6 mån) | 2022-07-01<br>-2023-06-30 |
|--|-----|--------------------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                             | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                                      |                           |
| Övriga externa kostnader                             |     | -1 418                               | -3 889                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-1 418</b>                        | <b>-3 889</b>             |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-1 418</b>                        | <b>-3 889</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                                      |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 29                                   | 63                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -17                                  | -637                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>12</b>                            | <b>-574</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-1 406</b>                        | <b>-4 463</b>             |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                                      |                           |
| Erhållna koncernbidrag                               |     | 0                                    | 540 000                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>0</b>                             | <b>540 000</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-1 406</b>                        | <b>535 537</b>            |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-1 406</b>                        | <b>535 537</b>            |

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

51 050

628 202

**Summa kortfristiga fordringar**

**51 050**

**628 202**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 308

12 561

**Summa kassa och bank**

**3 308**

**12 561**

**Summa omsättningstillgångar**

**54 358**

**640 763**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**54 358**

**640 763**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

16

49 478

Årets resultat

-1 406

535 537

**Summa fritt eget kapital**

**-1 390**

**585 015**

**Summa eget kapital**

**23 610**

**610 015**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

30 748

30 748

**Summa kortfristiga skulder**

**30 748**

**30 748**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**54 358**

**640 763**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2024-01-31

*Ulf Hartell Borgstrand*  
Ulf Hartell Borgstrand