

Årsredovisning

Hyresbostäder i Småland AB

559128-8658

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Haytham Muhammed El Amri
2023-07-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom Föremålet för bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning samt uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet..
Företaget har sitt säte i Silverdalen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2111-2210	2011-2110
Nettoomsättning		1
Resultat efter finansiella poster	31	84
Soliditet %	83	85

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	289 176	66 855
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		66 855	-66 855
- Erhållna aktieägartillskott		-1	
- Årets resultat			24 875
- Belopp vid årets utgång	50 000	356 030	24 875

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	356 030
Årets resultat	24 875
Summa	380 905

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	380 905
Summa	380 905

RESULTATRÄKNING

1

	2021-11-01 2022-10-31	2020-11-01 2021-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-7	506
Övriga rörelseintäkter	351 600	644 373
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	351 593	644 879
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-314 827	-381 957
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-73 000
Övriga rörelsekostnader	0	-100 038
Summa rörelsekostnader	-314 827	-554 995
Rörelseresultat	36 766	89 884
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	189	238
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 620	-5 922
Summa finansiella poster	-5 431	-5 684
Resultat efter finansiella poster	31 335	84 200
Resultat före skatt	31 335	84 200
Skatter		
Skatt på årets resultat	-6 460	-17 345
Årets resultat	24 875	66 855

BALANSRÄKNING

1

	2022-10-31	2021-10-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	127 750	127 750
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	127 750	127 750
Summa anläggningstillgångar	127 750	127 750
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	25 800	33 600
Övriga fordringar	325 212	299 268
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	351 012	332 868
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	40 070	17 815
<i>Summa kassa och bank</i>	40 070	17 815
Summa omsättningstillgångar	391 082	350 683
SUMMA TILLGÅNGAR	518 832	478 433

BALANSRÄKNING

	2022-10-31	2021-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	356 030	289 176
Årets resultat	24 875	66 855
<i>Summa fritt eget kapital</i>	380 905	356 031
Summa eget kapital	430 905	406 031
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	91 493	138 338
Summa långfristiga skulder	91 493	138 338
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	13 789	14 945
Skatteskulder	-25 388	-83 593
Övriga skulder	8 033	2 712
Summa kortfristiga skulder	-3 566	-65 936
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	518 832	478 433

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Silverdalen

Haytham Muhammed El Amri

Haytham Muhammed El Amri

2023-07-27

Ahmed Mohammed Hussein Al-Ameri

Ahmed Mohammed Hussein Al-Ameri

2023-07-27