

Årsredovisning
för
Kallis & Kallis Aktiebolag
556475-4249

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elisabeth Bokström Kallis, Styrelseledamot
2025-10-15

Styrelsen för Kallis & Kallis Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av ägande och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	504	494	486	494	494
Resultat efter finansiella poster	161	296	182	305	467
Soliditet (%)	91	95	95	78	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 947 788	279 339	5 347 127
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			279 339	-279 339	0
Årets resultat				184 596	184 596
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 827 127	184 596	5 131 723

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 827 127
årets vinst	184 596
	5 011 723
disponeras så att i ny räkning överföres	5 011 723
	5 011 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

504 497

493 997

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

504 497

493 997

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-297 265

-149 448

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-112 994

-112 994

Summa rörelsekostnader

-410 259

-262 442

Rörelseresultat

94 238

231 555

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

6 872

6 680

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

60 145

57 264

Räntekostnader och liknande resultatposter

-61

0

Summa finansiella poster

66 956

63 944

Resultat efter finansiella poster

161 194

295 499

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

75 000

-14 000

Summa bokslutsdispositioner

75 000

-14 000

Resultat före skatt

236 194

281 499

Skatter

Skatt på årets resultat

-51 598

-61 680

Årets resultat

184 596

219 819

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 009 114	3 122 108
Summa materiella anläggningstillgångar		3 009 114	3 122 108
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		144 674	144 674
Summa finansiella anläggningstillgångar		144 674	144 674
Summa anläggningstillgångar		3 153 788	3 266 782
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		26 626	17 907
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 637	15 537
Summa kortfristiga fordringar		41 263	33 444
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 816 006	2 761 717
Summa kassa och bank		2 816 006	2 761 717
Summa omsättningstillgångar		2 857 269	2 795 161
SUMMA TILLGÅNGAR		6 011 057	6 061 943

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 827 127	4 947 788
Årets resultat		184 596	279 339
Summa fritt eget kapital		5 011 723	5 227 127
Summa eget kapital		5 131 723	5 347 127
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		438 000	513 000
Summa obeskattade reserver		438 000	513 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		418 871	153 095
Summa långfristiga skulder		418 871	153 095
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		963	5 551
Övriga skulder		0	25 171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 500	17 999
Summa kortfristiga skulder		22 463	48 721
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 011 057	6 061 943

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2 - 4 %
Markanläggningar	5 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 726 244	4 726 244
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 726 244	4 726 244
Ingående avskrivningar	-1 604 136	-1 491 142
Årets avskrivningar	-112 994	-112 994
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 717 130	-1 604 136
Utgående redovisat värde	3 009 114	3 122 108
Taxeringsvärden byggnader	4 272 000	3 591 000
Taxeringsvärden mark	2 250 000	1 557 000
	6 522 000	5 148 000
Bokfört värde byggnader	1 352 232	1 460 746
Bokfört värde mark	1 595 261	1 595 261
	2 947 493	3 056 007

Årsredovisningen beslutades 2025-09-15

Halmstad

Elisabeth Bokström Kallis
Elisabeth Bokström Kallis
Ordförande
2025-09-15

Nicolina Kallis
Nicolina Kallis
2025-09-15

Niklas Kallis
Niklas Kallis
2025-09-15