20251002061197

Årsredovisning för

Visby Artilleriet 1:38 AB

556973-3875

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Peter Nilsson
Styrelseledamot
2025-07-02

Peter Nilsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visby Artilleriet 1:38 AB, 556973-3875, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i dotterbolag och andelar i bostadsrättsförening samt utför managementtjänster till dotterbolagen. Därutöver bedriver bolaget uthyrning i de ägda bostadsrättslägenheterna till hotellverksamhet samt förmedling av lägenheter på fastigheten Visby Kolgården 13.

Flerårsöversikt

				Belopp i kr
	2024	*2023*	*2022*	*2021*
Nettoomsättning	406 923	627 534	672 621	582 972
Resultat efter finansiella poster	2 770 312	35 293	800 184	240 983
Soliditet %	25,1	13,6	13,2	7,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	50 000	1 053 059	26 409
Balanseras i ny räkning		26 409	-26 409
Erhållna aktieägartillskott		-2 000 000	
Årets resultat			2 867 620
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**-920 532**	**2 867 620**

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel	*Belopp i kr*
Balanserat resultat	-920 532
Årets resultat	2 867 620
Summa	**1 947 088**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 947 088
Summa	**1 947 088**

20250729092202

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-01-01-2024-12-31*	*2023-01-01-2023-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		406 923	627 534
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**406 923**	**627 534**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-272 642	-249 902
Summa rörelsekostnader		**-272 642**	**-249 902**
Rörelseresultat		**134 281**	**377 632**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 870 638	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126 148	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-360 755	-342 353
Summa finansiella poster		**2 636 031**	**-342 339**
Resultat efter finansiella poster		**2 770 312**	**35 293**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		**100 000**	**0**
Resultat före skatt		**2 870 312**	**35 293**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 692	-8 884
Årets resultat		**2 867 620**	**26 409**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-12-31*	*2023-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	75 000	75 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	7 225 000	7 225 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**7 300 000**	**7 300 000**
Summa anläggningstillgångar		**7 300 000**	**7 300 000**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		985 486	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 525 000
Övriga fordringar		250 000	95 019
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 600	748 969
Summa kortfristiga fordringar		**1 254 086**	**2 368 988**
Kassa och bank			
Kassa och bank		379 020	986 118
Summa kassa och bank		**379 020**	**986 118**
Summa omsättningstillgångar		**1 633 106**	**3 355 106**
SUMMA TILLGÅNGAR		**8 933 106**	**10 655 106**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-12-31*	*2023-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-920 532	1 053 059
Årets resultat		2 867 620	26 409
Summa fritt eget kapital		**1 947 088**	**1 079 468**
Summa eget kapital		**1 997 088**	**1 129 468**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		305 000	405 000
Summa obeskattade reserver		**305 000**	**405 000**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	6 250 000	6 250 000
Summa långfristiga skulder		**6 250 000**	**6 250 000**
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	2 870 638
Skatteskulder		3 568	0
Övriga skulder		350 457	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 993	0
Summa kortfristiga skulder		**381 018**	**2 870 638**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**8 933 106**	**10 655 106**

20250729092203

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Redovisat värde	**75 000**	**75 000**

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 225 000	7 225 000
Utgående anskaffningsvärden	7 225 000	7 225 000
Redovisat värde	**7 225 000**	**7 225 000**

Kommentar till not
Posten avser andelar i bostadsrättsföreningen BRF K-gården 13 i Visby. Vid årets utgång äger bolaget 5 andelar (5 andelar fg. år).

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	6 250 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	8 670 000	8 670 000
Summa ställda säkerheter	**8 670 000**	**8 670 000**

Kommentar till not
Avser andelar i bostadsrättsförening.

Underskrifter

Visby

2025-06-30
Datum

Johan Gate
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum

Peter Nilsson
Styrelseledamot

20250729092044