

# Årsredovisning

## Basstöd i Stockholm AB

556576-3868

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

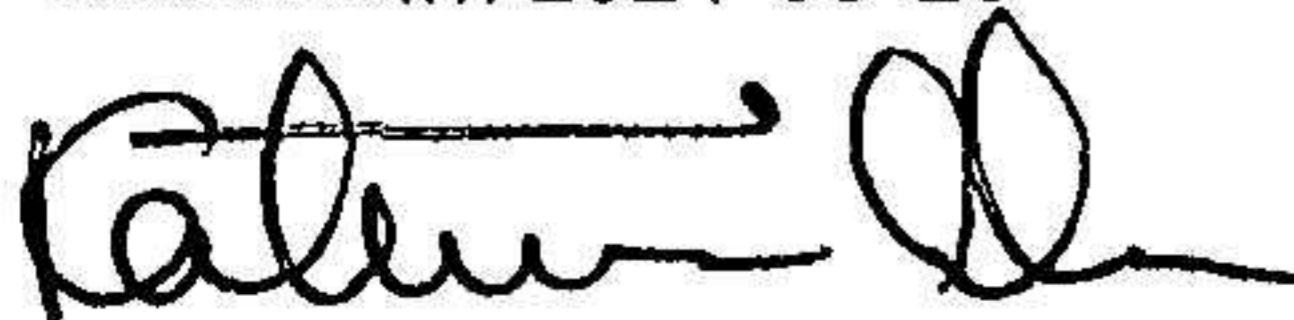
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-06-26



Katerina Tzika Nomidi

**Basstäd i Stockholm AB**  
556576-3868

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1999-10-06 och bedriver sedan dess lokalvård i Storstockholm. Vår geografiska marknad sträcker sig från Uppsala till Södertälje. Bolaget har sitt säte i Solna, Stockholm.

### VERKSAMHETSBERÄTTELSE

BasStäds verksamhetsidé är att specialisera sig på helhetslösningar inom lokalvård gentemot företag och offentlig sektor i Stockholmregionen med fokus på kvalitet. Vår fokus har varit oförändrad sedan start år 1999 då vi bildades som ett familjeföretag. Än idag kvarstår familjeandan och fler familjemedlemmar finns inom ledningen.

Vi arbetar enligt ISO standarden 9001, 14001 och 45001 med stor vikt på intern kvalitetssäkring, miljön och arbetsmiljön. Det är delar vi anser avgörande i vår bransch. Främst jobbar vi med utbildning. Miljöaspekten präglar hela vår verksamhet. Många av våra bilar går på alternativa bränslen och vi sköter en stor del av verksamheten elektroniskt, så som tidrapportering och kvalitetskontroller. Vår personals kompetens är extremt god och fastställs genom utbildningar som vi främst själva utför. Gentemot våra anställda är vårt mål att BasStäd skall vara en attraktiv arbetsgivare. Vi ser vår personal som vår största tillgång och arbetar för att vårt samarbete ska vara långsiktigt.

Vårt arbetssätt baserar sig på nära och långvariga relationer med våra kunder. Vi försöker möta våra kunders behov i största möjliga omfattning genom att erbjuda fler fastighetsrelaterade tjänster. Vi är auktoriserad serviceentreprenör från Almega vilket granskas och förnyas årsvis. Vi har kollektivavtal med Fastighetsanställdas Förbund och Kommunal.

Under 2023 har BasStäd fortsatt sin tillväxtbana med en nettoomsättning på 56 333 TKR, en ökning från föregående år trots lågkonjunktur och återhållsamhet. Rörelseresultatet uppgick till 992 832 SEK, och årets resultat landade på 811 750 SEK. För att stärka vår marknadsposition har vi gjort investeringar i personalutbildning och hållbarhetsinitiativ. Antalet anställda har ökat till 114, jämfört med 93 föregående år, vilket möjliggör en förbättrad servicekapacitet och kvalitet. Vi har även stärkt vår position i Stockholms innerstad och i Söderort.

Vi förväntar oss en fortsatt tillväxt under kommande år genom att fokusera på kvalitetsförbättringar och hållbarhetsinitiativ. En viktig del av vår framtida utveckling är att ytterligare förbättra våra interna processer och arbetsmiljö genom ISO-certifiering (9001, 14001 och 45001) under året 2024. Detta kommer hjälpa oss skapa en ännu säkrare och miljövänligare leverans och en bättre arbetsmiljö för våra anställda i linje med våra mål. Vår strategi att stärka kundrelationerna och utöka vår marknadsnärvaro inom den offentliga sektorn kommer att vara avgörande för vår fortsatta framgång. Investeringar i medarbetarnas kompetensutveckling och arbetsmiljö är också centrala för att kunna leverera högkvalitativa tjänster och bibehålla vår konkurrenskraft. Vi ser positivt på framtiden och tror att våra strategiska initiativ kommer att stärka vår position på marknaden och bidra till långsiktig hållbar tillväxt.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2301-2312</b>	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>	<b>1901-1912</b>
Nettoomsättning	56 333	51 869	50 235	47 164	47 674
Resultat efter finansiella poster	1 108	3 801	4 388	7 991	2 318
Rörelsemarginal %	2	7	9	17	6
Kassalikviditet %	112	141	128	115	106
Soliditet %	48	48	43	41	6
Balansomslutning	29 213	27 454	23 961	19 190	21 411

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	12 695	10 137 001	2 922 539	<b>13 172 235</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			2 922 539	-2 922 539	<b>0</b>
Årets resultat				811 750	<b>811 750</b>
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>12 695</b>	<b>13 059 540</b>	<b>811 750</b>	<b>13 983 985</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	13 059 540
Årets resultat	811 750
<i>Summa</i>	<i>13 871 290</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	13 871 290
<i>Summa</i>	<i>13 871 290</i>

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	56 333 155	51 868 876
Övriga rörelseintäkter	3 984 813	3 601 856
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>60 317 968</b>	<b>55 470 732</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 910 826	-1 541 405
Övriga externa kostnader	-4 894 688	-3 093 218
Personalkostnader	2 -52 261 237	-46 768 948
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-258 385	-264 162
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-59 325 136</b>	<b>-51 667 733</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>992 832</b>	<b>3 802 999</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	130 784	9 483
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 251	-11 261
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>115 533</b>	<b>-1 778</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 108 365</b>	<b>3 801 221</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 108 365</b>	<b>3 801 221</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-296 615	-878 682
<b>Årets resultat</b>	<b>811 750</b>	<b>2 922 539</b>

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

584 199

560 159

*Summa materiella anläggningstillgångar*

584 199

560 159

#### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

8 940 715

4 940 715

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

4 485 039

3 830 124

Andra långfristiga fordringar

6

123 000

123 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

13 548 754

8 893 839

**Summa anläggningstillgångar**

**14 132 953**

**9 453 998**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

11 007 052

5 565 989

Fordringar hos koncernföretag

5

8 650

8 650

Övriga fordringar

1 029 635

514 013

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 073 344

1 112 296

*Summa kortfristiga fordringar*

14 118 681

7 200 948

#### Kassa och bank

Kassa och bank

961 213

10 799 212

*Summa kassa och bank*

961 213

10 799 212

**Summa omsättningstillgångar**

**15 079 894**

**18 000 160**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**29 212 847**

**27 454 158**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	12 695	12 695
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>112 695</i>	<i>112 695</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	13 059 540	10 137 001
Årets resultat	811 750	2 922 539
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>13 871 290</i>	<i>13 059 540</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>13 983 985</b>	<b>13 172 235</b>
<b>Avsättningar</b>		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.	1 385 039	1 200 000
Övriga avsättningar	336 010	291 120
<b>Summa avsättningar</b>	<b>1 721 049</b>	<b>1 491 120</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	121 244	216 494
Skulder till koncernföretag	6 299	6 299
Övriga skulder	3 976 391	3 473 426
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 403 879	9 094 584
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>13 507 813</b>	<b>12 790 803</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>29 212 847</b>	<b>27 454 158</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Bolaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	114	93

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 700 246	2 745 246
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	282 425	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-45 000
Utgående anskaffningsvärden	2 982 671	2 700 246
Ingående avskrivningar	-2 140 087	-1 909 435
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	0	33 510
Årets avskrivningar	-258 385	-264 162
Utgående avskrivningar	-2 398 472	-2 140 087
<b>Redovisat värde</b>	<b>584 199</b>	<b>560 159</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 949 365	3 949 365
Tillkommande fordringar	4 000 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	8 949 365	4 949 365

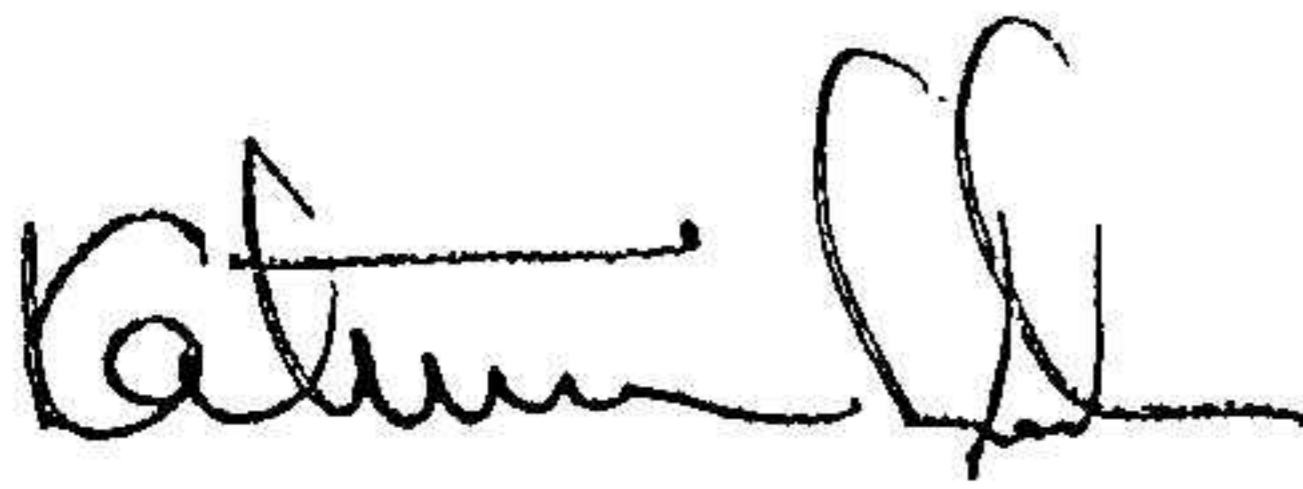
### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 830 124	2 960 000
Inköp	654 915	890 000
Försäljningar	0	-19 876
Utgående anskaffningsvärden	4 485 039	3 830 124

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	123 000	123 000

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm 2024-06-26



Katerina Tzika Nomidi

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-26



Stefan Rosberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Basståd I Stockholm AB  
Org.nr 556576-3868

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Basståd I Stockholm AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Basståd I Stockholm ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Basståd I Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Basståd I Stockholm AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Basståd I Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-06-26



---

Stefan Rosberg  
Auktoriserad revisor