

Årsredovisning

för

TC Projektförvaltning AB

559026-4395

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Kjäll, Styrelseledamot

2026-04-14

Styrelsen för TC Projektförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fastigheter, bostadsrätter och mark. Projektera nyproduktion och ombyggnad, bedriva handel med värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	101	125	118	133
Resultat efter finansiella poster	16	36	31	51
Soliditet (%)	37,1	36,2	34,0	32,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	100 000	193 340	27 155	320 495
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		27 155	-27 155	0
Öresavrundning		1		1
Årets resultat			11 587	11 587
Belopp vid årets utgång	100 000	220 496	11 587	332 083

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 tkr (100 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	220 496
årets vinst	11 587
	232 083
disponeras så att i ny räkning överföres	232 083
	232 083

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

101 143

125 468

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

101 143

125 468

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-84 743

-89 126

Summa rörelsekostnader

-84 743

-89 126

Rörelseresultat

16 400

36 342

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-352

-634

Summa finansiella poster

-352

-634

Resultat efter finansiella poster

16 048

35 708

Resultat före skatt

16 048

35 708

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 461

-8 553

Årets resultat

11 587

27 155

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	664 160	664 160
Summa finansiella anläggningstillgångar		664 160	664 160
Summa anläggningstillgångar		664 160	664 160
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		51	7 552
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 150	131 521
Summa kortfristiga fordringar		5 201	139 073
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		225 736	83 143
Summa kassa och bank		225 736	83 143
Summa omsättningstillgångar		230 937	222 216
SUMMA TILLGÅNGAR		895 097	886 376
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		220 496	193 341
Årets resultat		11 587	27 155
Summa fritt eget kapital		232 083	220 496
Summa eget kapital		332 083	320 496
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		550 000	550 000
Summa långfristiga skulder		550 000	550 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		13 014	15 880
Summa kortfristiga skulder		13 014	15 880
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		895 097	886 376

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	664 160	664 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	664 160	664 160
Utgående redovisat värde	664 160	664 160

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christer Kjäll
Christer Kjäll

2026-04-14