

# Årsredovisning

---

## *John Kalmar holding AB*

559286-8573

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Kalmar

2025-07-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2012-2112
Resultat efter finansiella poster	27 356	797	-2	600
Soliditet %	99	79	62	87

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	237 550	796 675
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-438 000	
- Balanseras i ny räkning		796 675	-796 675
- Årets resultat			27 356 292
- Belopp vid årets utgång	25 000	596 225	27 356 292

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	596 225
Årets resultat	27 356 292
Summa	27 952 517

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	27 742 517
Summa	27 952 517

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-178 419	-3 325
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-178 419</b>	<b>-3 325</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-178 419</i></b>	<b><i>-3 325</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	27 534 711	800 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>27 534 711</b>	<b>800 000</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>27 356 292</i></b>	<b><i>796 675</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>27 356 292</i></b>	<b><i>796 675</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>27 356 292</i></b>	<b><i>796 675</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2 7 444 359	93 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>7 444 359</i>	<i>93 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>7 444 359</b>	<b>93 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	20 756 752	1 244 600
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>20 756 752</i>	<i>1 244 600</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>20 756 752</b>	<b>1 244 600</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>28 201 111</b>	<b>1 337 600</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	596 225	237 550
Årets resultat	27 356 292	796 675
<i>Summa fritt eget kapital</i>	27 952 517	1 034 225
<b>Summa eget kapital</b>	<b>27 977 517</b>	<b>1 059 225</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	223 594	278 375
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>223 594</b>	<b>278 375</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>28 201 111</b>	<b>1 337 600</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	93 000	93 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	7 444 359	-
	Försäljningar	-93 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	7 444 359	93 000
	Redovisat värde	7 444 359	93 000

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*John Kalmar*

John Kalmar  
2025-06-30