

Årsredovisning

Hölö-Skälby 1:30 AB

556781-2960

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hans Fredrik Berg
2024-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Förvaltningsberättelse 230101 – 231231 för Hölö-Skälby 1:30 AB 556781-2960

Säte: Södertälje kommun.

Verksamhetsområde: Uthyrning av fastighet för boende inom LSS §9:9.

Viktiga händelser under året: Löpande underhåll.

Resultat: Bolaget har gått med överskott.

Vinstdisposition: Koncernbidrag till koncernmoder Åbygruppen AB.

Framtidsutsikter: Löpande underhåll och uppgradering av utrymningslarm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	575	701	898	950
Resultat efter finansiella poster	460	1 926	107	387
Soliditet %	29	86	26	24

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	536 816
Årets resultat	5 906
<i>Summa</i>	<i>542 722</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	542 722
<i>Summa</i>	<i>542 722</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	575 068	700 728
Övriga rörelseintäkter	0	1 770 810
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	575 068	2 471 538
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-71 652	-383 786
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-47 894	-79 075
Summa rörelsekostnader	-119 546	-462 861
Rörelseresultat	455 522	2 008 677
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 561	-1 114
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 000	-81 660
Summa finansiella poster	4 561	-82 774
Resultat efter finansiella poster	460 083	1 925 903
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-450 000	-600 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	-482 402
Summa bokslutsdispositioner	-450 000	-1 082 402
Resultat före skatt	10 083	843 501
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 177	-298 123
Årets resultat	5 906	545 378

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 219 774	1 267 668
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 219 774	1 267 668
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	1 900 000	1 700 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 900 000	1 700 000
Summa anläggningstillgångar		3 119 774	2 967 668
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		86	42
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		86	42
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		450 332	388 044
<i>Summa kassa och bank</i>		450 332	388 044
Summa omsättningstillgångar		450 418	388 086
SUMMA TILLGÅNGAR		3 570 192	3 355 754

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	536 816	1 870 438
Årets resultat	5 906	545 378
<i>Summa fritt eget kapital</i>	542 722	2 415 816
Summa eget kapital	642 722	2 515 816
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	482 402	482 402
Summa obeskattade reserver	482 402	482 402
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 879 000	0
Summa långfristiga skulder	1 879 000	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 191	0
Skulder till koncernföretag	450 000	0
Skatteskulder	96 877	339 536
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 000	18 000
Summa kortfristiga skulder	566 068	357 536
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 570 192	3 355 754

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. Företaget är dotterbolag till Ägygruppen AB. Ingen koncernredovisning upprättas.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 275 641	8 427 216
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	-6 151 575
	Utgående anskaffningsvärden	2 275 641	2 275 641
	Ingående avskrivningar	-1 007 973	1 451 283
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	-2 380 181
	Årets avskrivningar	-47 894	-79 075
	Utgående avskrivningar	-1 055 867	-1 007 973
	Redovisat värde	1 219 774	1 267 668

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 700 000	-
	Tillkommande fordringar	-	1 700 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 700 000	1 700 000
	Valåker 1:9 AB 500 000 kr		
	Åbygruppen AB 1 200 000 kr		

Not 4	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 085 000	2 085 000
	Summa ställda säkerheter	2 085 000	2 085 000

UNDERSKRIFTER

Hölö

Hans Fredrik Berg
Hans Fredrik Berg
2024-04-03

Leonard Koch Berg
Leonard Koch Berg
2024-04-03

Valentin Koch Berg

Valentin Koch Berg
2024-04-03