

Årsredovisning
för
Byggnads AB Apelman & Son
556087-1401

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Byggnads AB Apelman & Son intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-09-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla 2025-09-24


Tina Apelman

Årsredovisning

för

Byggnads AB Apelman & Son

556087-1401

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Byggnads AB Apelman & Son avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1963 och bedriver sedan dess byggnadsverksamhet. Uppdragsgivare är såväl externa kunder som två fastighetsförvaltande kommanditbolag där bolaget är komplementär.

Bolaget ägs till 100 % av Apelman Holding AB, org nr. 556672-8258, med säte i Uddevalla.

Bolaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	5 386	3 410	6 242	9 310
Resultat efter finansiella poster	-1 928	-2 505	-7 609	-2 291
Soliditet (%)	80	71	58	77

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 749 010	44 735	10 913 745
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			44 735	-44 735	0
Årets resultat				71 952	71 952
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	10 793 745	71 952	10 985 697

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 793 745
årets vinst	71 952
	10 865 697
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 865 697
	10 865 697

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		5 386 475	3 410 431
Övriga rörelseintäkter		0	86 963
Summa rörelseintäkter m.m.		5 386 475	3 497 394
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 228 670	-1 001 458
Handelsvaror		-2 747 828	-1 633 101
Övriga externa kostnader		-1 538 621	-1 663 701
Personalkostnader	2	-4 329 819	-4 157 179
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-843 281	-70 446
Summa rörelsekostnader		-11 688 219	-8 525 885
Rörelseresultat		-6 301 744	-5 028 491
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 258 888	2 499 089
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	226 915	242 153
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-112 107	-218 016
Summa finansiella poster		4 373 696	2 523 226
Resultat efter finansiella poster		-1 928 048	-2 505 265
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 000 000	2 550 000
Summa bokslutsdispositioner		2 000 000	2 550 000
Resultat före skatt		71 952	44 735
Årets resultat		71 952	44 735

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	492 469	830 479
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 352 007	1 857 277
Summa materiella anläggningstillgångar		1 844 476	2 687 756
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	3 180 904	3 864 453
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 181 904	3 865 453
Summa anläggningstillgångar		5 026 380	6 553 209
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		56 939	45 197
Summa varulager		56 939	45 197
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		851 133	75 417
Fordringar hos koncernföretag		3 791 844	6 623 088
Övriga fordringar		2 440 567	840 426
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 311 073	140 571
Summa kortfristiga fordringar		8 394 617	7 679 502
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		284 519	1 198 296
Summa kassa och bank		284 519	1 198 296
Summa omsättningstillgångar		8 736 075	8 922 995
SUMMA TILLGÅNGAR		13 762 455	15 476 204

Balansräkning Not 2025-06-30 2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reseryfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	10 793 745	10 749 010
Årets resultat	71 952	44 735
Summa fritt eget kapital	10 865 697	10 793 745
Summa eget kapital	10 985 697	10 913 745

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	582 591	204 043
Skulder till koncernföretag	953 738	3 536 522
Övriga skulder	834 508	463 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	405 921	358 860
Summa kortfristiga skulder	2 776 758	4 562 459

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	13 762 455	15 476 204
---------------------------------------	-------------------	-------------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	219 249 219 249	229 406 229 406

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	111 949 111 949	217 893 217 893

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 711 395	2 746 394
Försäljningar/utrangeringar	0	-35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 711 395	2 711 394
Ingående avskrivningar	-1 880 915	-1 887 751
Försäljningar/utrangeringar	0	35 000
Årets avskrivningar	-338 011	-28 164
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 218 926	-1 880 915
Utgående redovisat värde	492 469	830 479

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 526 346	2 526 346
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 526 346	2 526 346
Ingående avskrivningar	-669 069	-626 787
Årets avskrivningar	-505 270	-42 282
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 174 339	-669 069
Utgående redovisat värde	1 352 007	1 857 277

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 864 453	7 139 608
Resultatandelar	4 258 888	2 499 089
Insättningar/uttag under året	-4 942 437	-5 774 244
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 180 904	3 864 453
Utgående redovisat värde	3 180 904	3 864 453

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag


	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000


Not 9 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	56 073 371	57 827 699
	56 073 371	57 827 699

Årsredovisningen beslutades 2025-09-15

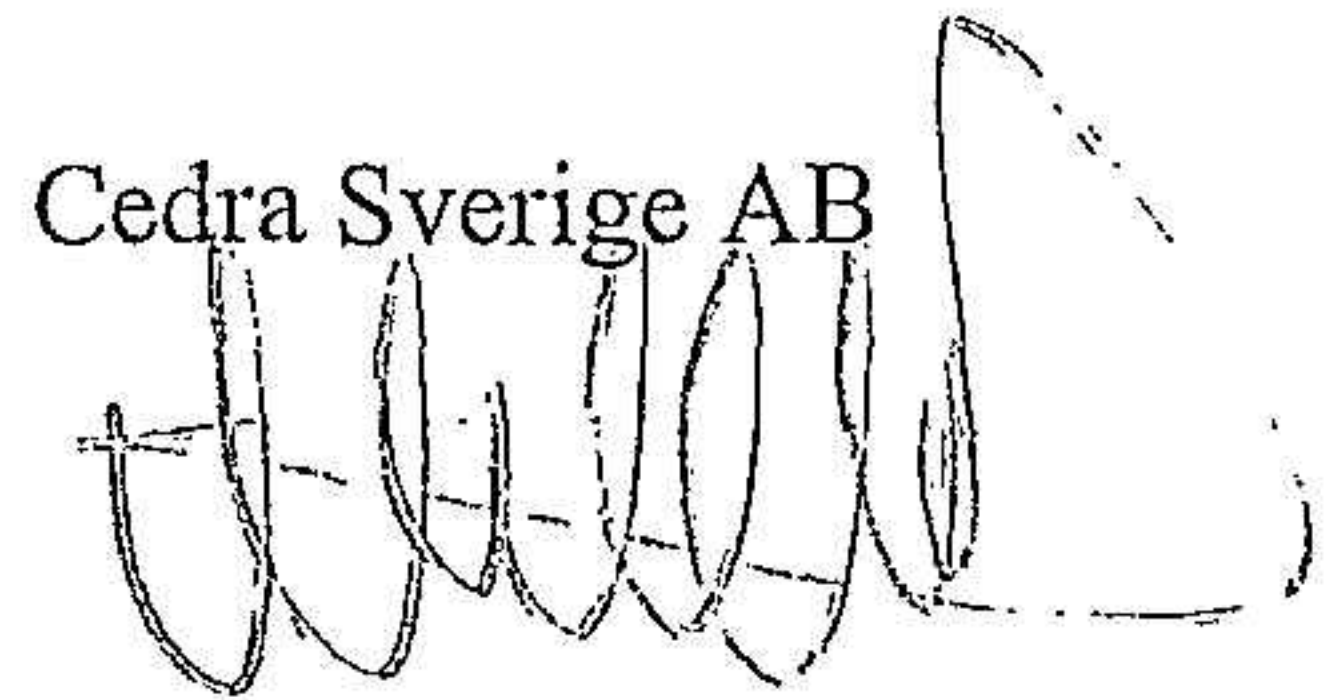
Uddevalla


Björn Apelman
Ordförande
2025-09-24


Tina Apelman
Verkställande direktör
2025-09-24

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-09-24

Cedra Sverige AB


Mattias Celind
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsab Apelman & Son, org.nr 556087-1401

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadsab Apelman & Son för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadsab Apelman & Sons finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggnadsab Apelman & Son enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggnadsab Apelman & Son för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggnadsab Apelman & Son enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

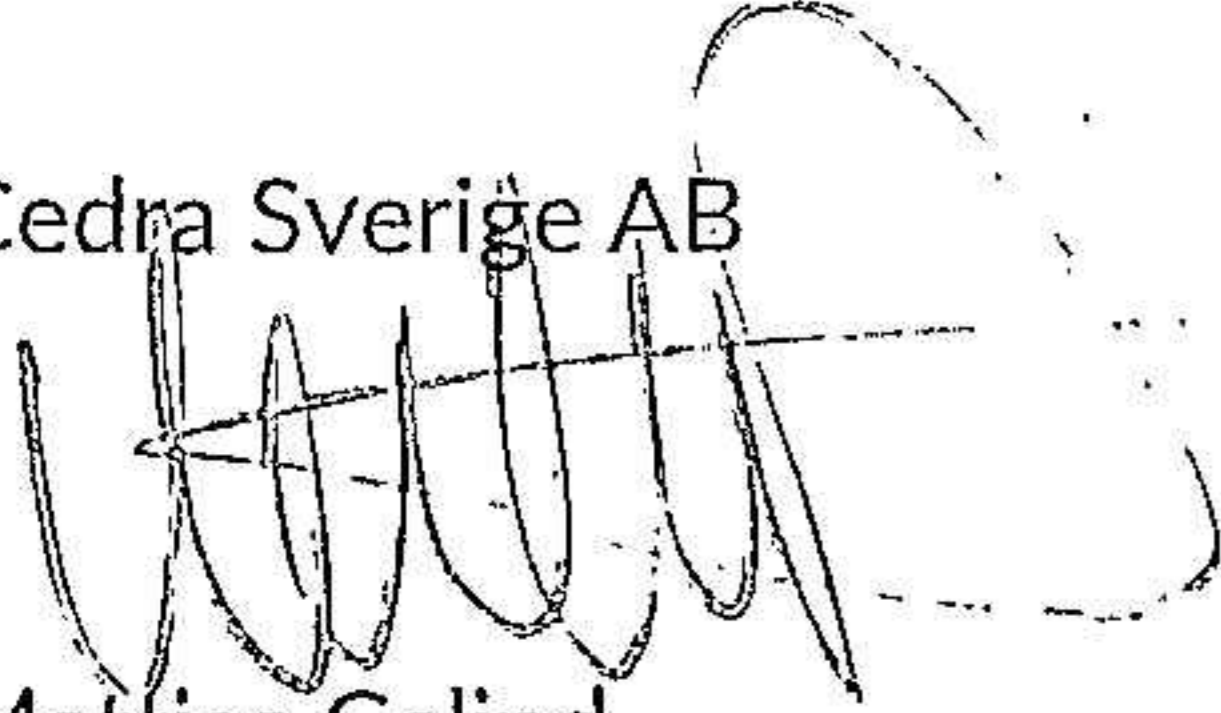
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 24 september 2025

Cedra Sverige AB



Mattias Celind

Auktoriserad revisor