

Årsredovisning för
EJP Fastigheter AB

556743-2876

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Norberg
Styrelseledamot

2024-02-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EJP Fastigheter AB, 556743-2876, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hudiksvall, har varit vilande

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under hösten 2023 bytte företaget ägare och i samband med det gjordes ett namnbyte.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-1			
Resultat efter finansiella poster	-158 388	-1 400	0	0
Soliditet %	21,2		45	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-98 964	-1 399
Balanseras i ny räkning		-1 399	1 399
Erhållna aktieägartillskott		500 000	
Årets resultat			-158 388
Belopp vid årets utgång	100 000	399 637	-158 388

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	399 637
Årets resultat	-158 388
Summa	241 249
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	241 249
Summa	241 249

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-158 430	-1 400
Summa rörelsekostnader		-158 430	-1 400
Rörelseresultat		-158 431	-1 400
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43	1
Summa finansiella poster		43	1
Resultat efter finansiella poster		-158 388	-1 399
Resultat före skatt		-158 388	-1 399
Årets resultat		-158 388	-1 399

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 254 342	1 254 342
Summa materiella anläggningstillgångar		1 254 342	1 254 342
Summa anläggningstillgångar		1 254 342	1 254 342
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		39 788	2 287
Summa kortfristiga fordringar		39 788	2 287
Kassa och bank			
Kassa och bank		311 831	0
Summa kassa och bank		311 831	0
Summa omsättningstillgångar		351 619	2 287
SUMMA TILLGÅNGAR		1 605 961	1 256 629

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		399 637	-98 964
Årets resultat		-158 388	-1 399
Summa fritt eget kapital		241 249	-100 363
Summa eget kapital		341 249	-363
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 256 992	1 256 992
Summa långfristiga skulder		1 256 992	1 256 992
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 720	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	0
Summa kortfristiga skulder		7 720	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 605 961	1 256 629

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 254 342	1 254 342
Utgående anskaffningsvärden	1 254 342	1 254 342
Redovisat värde	1 254 342	1 254 342

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
EJP Invest 2 AB	559411-9199	Hudiksvall

Underskrifter

Hudiksvall

Peter Norberg

2024-02-28

Peter Norberg
Styrelseledamot

Datum