

# Årsredovisning

för

## PMAB Förvaltnings AB

556348-2578

Räkenskapsåret

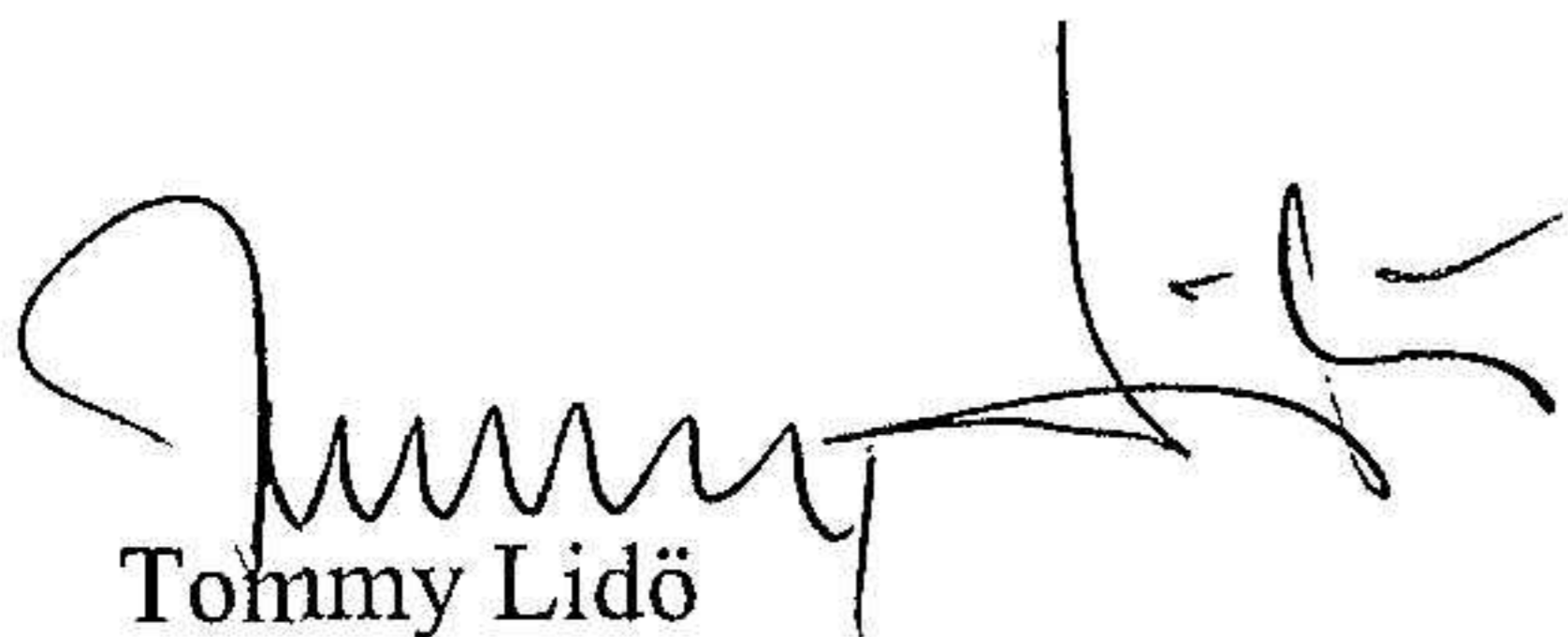
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PMAB Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Partille 2025-04-11



Tommy Lidö

**Årsredovisning**  
för  
**PMAB Förvaltnings AB**

556348-2578

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för PMAB Förvaltnings AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Partille Mellby 11:5 i Partille kommun.

Bolaget äger samtliga aktier i Partille Måleri AB, 556200-5982. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap. (mindre bolag)

Under året har bolaget förvärvat 1 000 (33,3%) aktier i Trenovus Holding AB 559370-3753.

Företaget har sitt säte i Partille kommun i Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 733	1 547	1 308	1 371
Resultat efter finansiella poster	1 136	2 987	881	880
Soliditet (%)	58	47	72	69
Avkastning på eget kap. (%)	21	66	6	7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 092 972	2 991 785	<b>4 204 757</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			2 991 786	-2 991 785	<b>1</b>
Årets resultat				1 233 377	<b>1 233 377</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 084 758</b>	<b>1 233 377</b>	<b>5 438 135</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 084 758
årets vinst	1 233 377
	<b>5 318 135</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	5 318 135
	<b>5 318 135</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Not                      2024-01-01                      2023-01-01  
                                 -2024-12-31                      -2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 732 877	1 546 703
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 732 877</b>	<b>1 546 703</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-471 827	-410 716
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-22 456	-28 856
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-494 283</b>	<b>-439 572</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 238 594</b>	<b>1 107 131</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	0	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19 939	33 760
Räntekostnader och liknande resultatposter	-122 424	-154 287
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-102 485</b>	<b>1 879 473</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 136 109</b>	<b>2 986 604</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	427 000	270 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>427 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 563 109</b>	<b>3 256 604</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-329 732	-264 819
<b>Årets resultat</b>	<b>1 233 377</b>	<b>2 991 785</b>

## Balansräkning

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark                      2                      893 400                      893 400

Maskiner och andra tekniska anläggningar                      3                      50 456                      72 912

**Summa materiella anläggningstillgångar                      943 856                      966 312**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag                      4, 5                      4 100 000                      4 100 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag                      6                      10 000                      0

Andra långfristiga värdepappersinnehav                      7                      2 807 795                      2 807 795

**Summa finansiella anläggningstillgångar                      6 917 795                      6 907 795**

**Summa anläggningstillgångar                      7 861 651                      7 874 107**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar                      3 395                      4 125

**Summa kortfristiga fordringar                      3 395                      4 125**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar                      309 395                      309 395

**Summa kortfristiga placeringar                      309 395                      309 395**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank                      1 146 308                      1 535 914

**Summa kassa och bank                      1 146 308                      1 535 914**

**Summa omsättningstillgångar                      1 459 098                      1 849 434**

**SUMMA TILLGÅNGAR                      9 320 749                      9 723 540**

## Balansräkning

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst	4 084 758	1 092 972
Årets vinst	1 233 377	2 991 785
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>5 318 135</b>	<b>4 084 757</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 438 135</b>	<b>4 204 757</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	427 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>427 000</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	8	875 000	3 075 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>875 000</b>	<b>3 075 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	37 914	96 454
Skulder till koncernföretag	1 000 000	0
Skatteskulder	161 889	115 839
Övriga skulder	1 636 603	1 804 490
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	171 208	0

<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 007 614</b>	<b>2 016 783</b>
-----------------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 320 749</b>	<b>9 723 540</b>
---------------------------------------	--	------------------	------------------

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	20

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

## Noter

### Not Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 823 653	4 823 653
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 823 653</b>	<b>4 823 653</b>
Ingående avskrivningar	-3 930 253	-3 930 253
Årets avskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 930 253</b>	<b>-3 930 253</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>893 400</b>	<b>893 400</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	468 994	398 994
Inköp	0	70 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>468 994</b>	<b>468 994</b>
Ingående avskrivningar	-396 082	-367 226
Årets avskrivningar	-22 456	-28 856
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-418 538</b>	<b>-396 082</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 456</b>	<b>72 912</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 100 000	4 100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 100 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 100 000</b>	<b>4 100 000</b>

### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
Partille Måleri AB	100	100	1 000	4 100 000		
				<b>4 100 000</b>		
Partille Måleri AB	556200-5982	Göteborg		2 881 006	495 738	

### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	10 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>

2025051208415

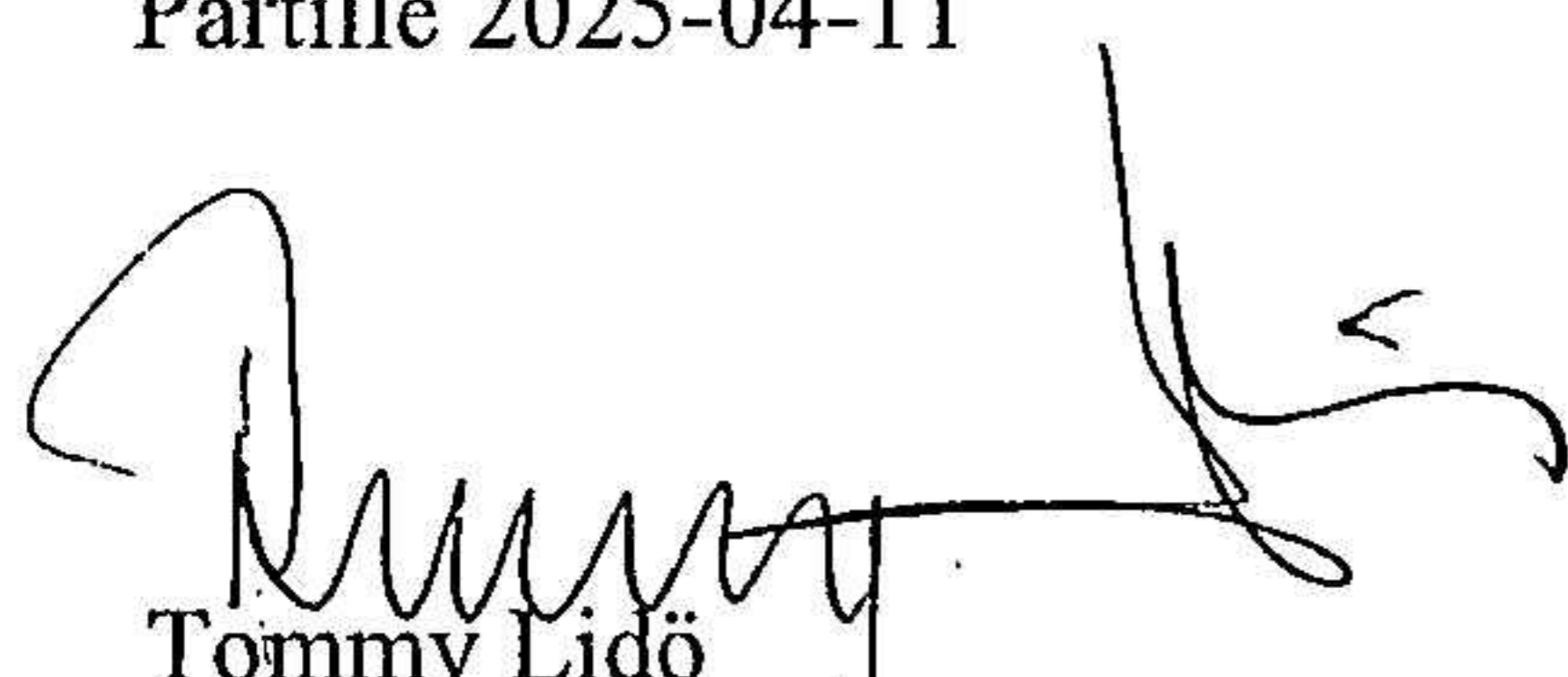
**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	9 500 000
Försäljningar	0	-6 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-192 205	-192 205
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-192 205</b>	<b>-192 205</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 807 795</b>	<b>2 807 795</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	75 000	2 275 000
	75 000	2 275 000

Partille 2025-04-11

  
Tommy Lidö  
Ordförande

  
Henrik Lidö

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-11

  
Christer Svensson  
Godkänd revisor

2025051208416

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PMAB Förvaltnings Aktiebolag  
Org.nr 556348-2578

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PMAB Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PMAB Förvaltnings Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PMAB Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PMAB Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PMAB Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 11 april 2025



Christer Svensson  
Godkänd revisor