

Årsredovisning för
Property Performance Sweden AB

559337-0215

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Johnsson
Styrelseledamot

2026-05-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Property Performance Sweden AB, 559337-0215, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Strängnäs, bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, konsultverksamhet inom affärsutveckling och byggadministration samt handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-9 945	-11 159	-10 380	-1 073
Soliditet %	1,1	1,3	0,7	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 453	33 201
Balanseras i ny räkning		33 201	-33 201
Årets resultat			-9 945
Belopp vid årets utgång	50 000	21 748	-9 945

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	21 748
Årets resultat	-9 945
Summa	11 803
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	11 803
Summa	11 803

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 885	-14 099
Summa rörelsekostnader		-12 885	-14 099
Rörelseresultat		-12 885	-14 099
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 290	10 290
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 350	-7 350
Summa finansiella poster		2 940	2 940
Resultat efter finansiella poster		-9 945	-11 159
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		-9 945	38 841
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 640
Årets resultat		-9 945	33 201

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	5 247 160	5 247 160
Fordringar hos koncernföretag	3	376 994	366 704
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 624 154	5 613 864
Summa anläggningstillgångar		5 624 154	5 613 864
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		40 000	50 000
Övriga fordringar		5 732	0
Summa kortfristiga fordringar		45 732	50 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 839	15 456
Summa kassa och bank		6 839	15 456
Summa omsättningstillgångar		52 571	65 456
SUMMA TILLGÅNGAR		5 676 725	5 679 320

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		21 748	-11 453
Årets resultat		-9 945	33 201
Summa fritt eget kapital		11 803	21 748
Summa eget kapital		61 803	71 748
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 590 000	5 590 000
Summa långfristiga skulder		5 590 000	5 590 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		5 640	5 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 282	11 932
Summa kortfristiga skulder		24 922	17 572
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 676 725	5 679 320

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 247 160	5 247 160
Utgående anskaffningsvärden	5 247 160	5 247 160
Redovisat värde	5 247 160	5 247 160

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Strängnäs Lokaler AB	556993-9449	Strängnäs	100

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 704	356 414
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	10 290	10 290
Utgående anskaffningsvärden	376 994	366 704
Redovisat värde	376 994	366 704

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 590 000	5 590 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Re-Performance AB	556584-2639	Strängnäs

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-05

Strängnäs

Mats Johnsson 2026-05-05
Mats Johnsson Datum
Styrelseordförande

Filip Sköld Johnsson 2026-05-05
Filip Sköld Johnsson Datum
Styrelseledamot