

Årsredovisning

Hallstavik Industriefastigheter AB

559436-7418

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hallstavik 2025-06-24

Keijo Jylhänniska

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bygga, äga, förvalta och bedriva uthyrning av kommersiella fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Det är bolagets andra räkenskapsår. Företaget har sitt säte i Norrtälje kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2306-2312
Resultat efter finansiella poster	-8	-8
Soliditet %	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-8 100	16 900
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-8 100	8 100	0
Erhållna aktieägartillskott		4 000		4 000
Årets resultat			-8 221	-8 221
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 100	-8 221	12 679

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-4 100
Årets resultat	-8 221
<i>Summa</i>	-12 321

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-12 321
<i>Summa</i>	-12 321

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01 2023-06-02
2024-12-31 2023-12-31

Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-8 221	-8 100
Summa rörelsekostnader	-8 221	-8 100
Rörelseresultat	-8 221	-8 100
Resultat efter finansiella poster	-8 221	-8 100
Resultat före skatt	-8 221	-8 100
Årets resultat	-8 221	-8 100

2025072819898

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 564 575

1 564 575

Summa materiella anläggningstillgångar

1 564 575

1 564 575

Summa anläggningstillgångar

1 564 575

1 564 575

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

12 489

17 325

Summa kassa och bank

12 489

17 325

Summa omsättningstillgångar

12 489

17 325

SUMMA TILLGÅNGAR

1 577 064

1 581 900

2025072819899

2025072819900

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-4 100	-
Årets resultat	-8 221	-8 100
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-12 321</i>	<i>-8 100</i>
Summa eget kapital	12 679	16 900
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	3 385	-
Övriga skulder	1 561 000	1 565 000
Summa kortfristiga skulder	1 564 385	1 565 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 577 064	1 581 900

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
Utgående anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575

UNDERSKRIFTER

Hallstavig



Keijo Jylhänniska
2025-06-24