

Årsredovisning för
Lennartsnäs Projekt AB
556883-5465

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

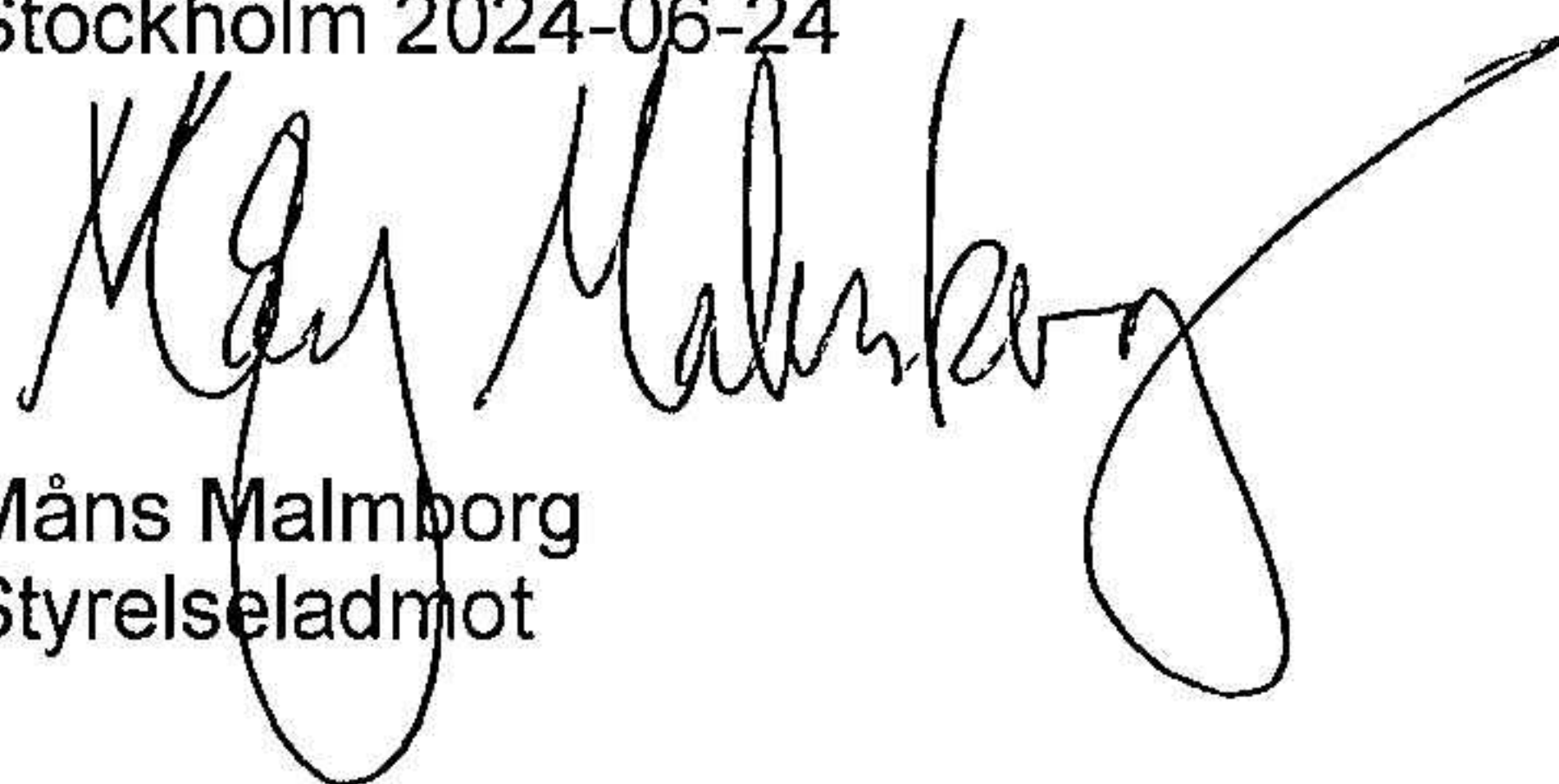
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lennartsnäs Projekt AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-24

Måns Malmberg
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lennartsnäs Projekt AB, 556883-5465, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2012 och har som verksamhet att äga, förvalta och utveckla fastigheter.

Bolaget äger fyra fastigheter i Upplands-Bro.

Per bokslutsdagen understiger bolagets egna kapital hälften av de registrerade aktiekapitalet. Då marknadsvärdet på de fastigheter som bolaget innehar överstiger fastigheternas bokförda värde, har ingen kontrollbalansräkning upprättats. Det övervärde som finns i fastigheterna gör att det egna kapitalet är återställt i sin helhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-627 421	-607 040	-201 837	-171 906
Soliditet, %	-42	-30	-20	-16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-1 787 392
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-627 421
Vid årets slut	50 000		-2 414 813

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	-1 787 392
årets resultat	-627 421
Totalt	-2 414 813
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-2 414 813
Summa	-2 414 813

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-624 556	-607 040
Summa rörelsekostnader		-624 556	-607 040
Rörelseresultat		-624 556	-607 040
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 873	-
Summa finansiella poster		-2 865	-
Resultat efter finansiella poster		-627 421	-607 040
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-627 421	-607 040
Skatter			
Årets resultat		-627 421	-607 040

k=20240709-2024071004405

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 525 161	5 525 161
Summa materiella anläggningstillgångar		5 525 161	5 525 161
Summa anläggningstillgångar		5 525 161	5 525 161
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		969	62 118
Summa kortfristiga fordringar		969	62 118
Kassa och bank			
Kassa och bank		149 470	304 402
Summa kassa och bank		149 470	304 402
Summa omsättningstillgångar		150 439	366 520
SUMMA TILLGÅNGAR		5 675 600	5 891 681

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 787 392	-1 180 352
Årets resultat		-627 421	-607 040
Summa fritt eget kapital		-2 414 813	-1 787 392
Summa eget kapital		-2 364 813	-1 737 392
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		6 422 260	6 422 260
Övriga skulder		1 215 000	875 000
Summa långfristiga skulder	3	7 637 260	7 297 260
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		450 313	325 313
Skatteskulder		115 740	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-162 900	6 500
Summa kortfristiga skulder		403 153	331 813
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 675 600	5 891 681

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och mark	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 525 161	5 525 161
	5 525 161	5 525 161
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	5 525 161	5 525 161

Not 3 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	7 637 260	7 297 260
	7 637 260	7 297 260

Underskrifter

Stockholm (Datum anges per underskrift för styrelsen)



Måns Malmberg
Styrelseordförande

2024-06-20



Jonas Malmberg
Styrelseledamot

2024-06-20



Petter Malmberg
Styrelseledamot

2024-06-20

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

k=20240709-2024071004409