

Årsredovisning

för

Kungsgranen 19 AB

559228-2627

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Andersson, Styrelseledamot
2024-05-16

Styrelsen och verkställande direktören för Kungsgranen 19 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Derome Bostad AB, 556250-9223.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8	-77	-3	29 616
Balansomslutning	208	200	19 020	29 816
Soliditet (%)	92,0	100,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	-2 567	2 791	200 224
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 791	-2 791	0
Årets resultat			-8 962	-8 962
Belopp vid årets utgång	200 000	224	-8 962	191 262

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	224
årets förlust	-8 962
	-8 738
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-8 738
	-8 738

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	-3 600
Summa rörelsens kostnader		0	-3 600
Rörelseresultat		0	-3 600
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter	2	7 750	1 174
Räntekostnader	3	0	-74 783
Summa finansiella poster		7 750	-73 609
Resultat efter finansiella poster		7 750	-77 209
Bokslutsdispositioner	4	0	80 000
Resultat före skatt		7 750	2 791
Skatt på årets resultat	5	-16 712	0
Årets resultat		-8 962	2 791

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6

58 248

55 665

Summa finansiella anläggningstillgångar

58 248

55 665

Summa anläggningstillgångar

58 248

55 665

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

149 726

144 559

Summa omsättningstillgångar

149 726

144 559

SUMMA TILLGÅNGAR

207 974

200 224

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2 000 st aktier)		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		224	-2 567
Årets resultat		-8 962	2 791
Summa fritt eget kapital		-8 738	224
Summa eget kapital		191 262	200 224
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		16 712	0
Summa kortfristiga skulder		16 712	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		207 974	200 224

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till Kungsgranen 19 AB är Derome Bostad AB, org.nr. 556250-9223, med säte i Varbergs kommun. Derome Bostad AB ingår i den koncern vari Derome AB, org.nr. 556120-4487, med säte i Varbergs kommun, är moderbolag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas inflyta.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I bolaget redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget Derome AB, för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

För ytterligare info se Derome AB:s årsredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	2 583	0
Övriga ränteintäkter	5 167	1 174
	7 750	1 174

Not 3 Räntekostnader

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	0	74 783
	0	74 783

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	0	80 000
	0	80 000

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 596	0
Justering avseende tidigare år	-15 116	0
Totalt redovisad skatt	-16 712	0

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 750		2 791
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 596	20,60	-575
Justering avseende skatter för föregående år		-15 116		0
Nyttjat underskottsavdrag		0		575
Redovisad effektiv skatt	215,64	-16 712	0,00	0

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 665	0
Tillkommande fordringar	2 583	55 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 248	55 665
Utgående redovisat värde	58 248	55 665

Varberg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

2024-04-17

Magnus Andersson
Magnus Andersson
Ordförande

Peter Mossbrant
Peter Mossbrant
Verkställande direktör