

ÅRSREDOVISNING

för

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

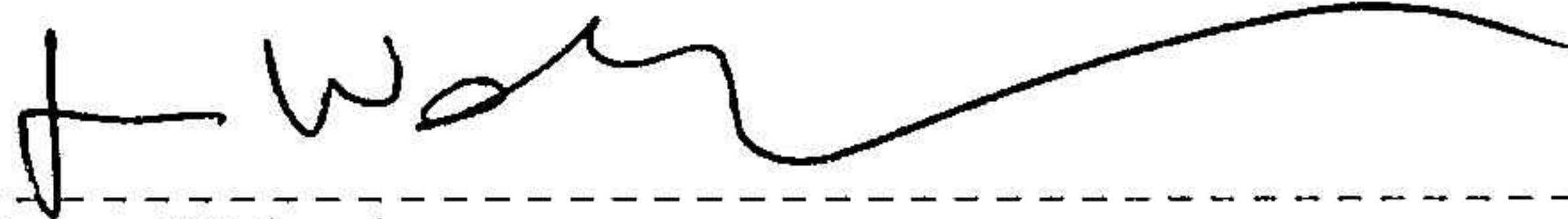
Org.nr. 556920-6765

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i HUSLEDEN FÖRVALTNING AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 november 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Smålandsstenar 2022-11-30



Jonas Welandson

ÅRSREDOVISNING

för

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	7

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar börsnoterade aktier samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Smålandsstenar.

Flerårsjämförelse*

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	2 005 274	94 848	46 926	59 269	5 118
Balansomslutning	2 226 301	1 407 535	1 404 698	1 404 313	1 403 833
Soliditet (%)	100,0	28,3	21,8	17,7	12,7

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Weland Holding AB, org. nr 556259-5818, med säte i Smålandsstenar.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000	0	397 521
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-177 494
Årets vinst			2 005 274
Belopp vid årets utgång	1 000	0	2 225 301

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

220 026 961

årets vinst

2 005 273 935

2 225 300 896

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

2 225 300 896

2 225 300 896

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-06-01 2022-05-31	2020-06-01 2021-05-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationskostnader		<u>-2</u>	<u>-2</u>
		-2	-2
Rörelseresultat		-2	-2
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	2 007 844	104 537
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 570	-5 788
Räntekostnader till koncernföretag		<u>0</u>	<u>-3 899</u>
		2 005 276	94 850
Resultat efter finansiella poster		2 005 274	94 848
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>2</u>
		0	2
Resultat före skatt		2 005 274	94 850
Skatt på årets resultat	3	0	-2 144
Årets resultat		<u>2 005 274</u>	<u>92 706</u>

2022120204589

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

BALANSRÄKNING

	Not	2022-05-31	2021-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	1 406 409
Andra långfristiga fordringar	5	2 226 131	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>2 226 131</u>	<u>1 406 409</u>
Summa anläggningstillgångar		2 226 131	1 406 409
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>6</u>	<u>0</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		164	1 126
Summa kassa och bank		<u>164</u>	<u>1 126</u>
Summa omsättningstillgångar		170	1 126
SUMMA TILLGÅNGAR		2 226 301	1 407 535
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	6	1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		220 027	304 815
Årets resultat		2 005 274	92 706
Summa fritt eget kapital		<u>2 225 301</u>	<u>397 521</u>
Summa eget kapital		<u>2 226 301</u>	<u>398 521</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	597 428
Skulder till koncernföretag		0	407 506
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>1 004 934</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	971
Aktuell skatteskuld		0	2 144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	965
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>4 080</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 226 301	1 407 535

2022120204590

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	2021/2022	2020/2021
	Utdelning	44 349	104 537
	Realisationsresultat	2 228 521	0
	Nedskrivningar	-265 026	0
		<u>2 007 844</u>	<u>104 537</u>
Not 3	Skatt på årets resultat	2021/2022	2020/2021
	Aktuell skatt	<u>0</u>	<u>-2 144</u>
		0	-2 144
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	2 005 274	94 850
	Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-413 086	-20 298
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-55 125	-2 073
	Ej skattepliktiga intäkter	9 136	22 371
	Skattemässiga justeringar	459 075	0
	Skatt hänförlig till tidigare år	<u>0</u>	<u>-2 144</u>
	Summa	0	-2 144

2022120204591

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

NOTER

2022120204592

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-05-31	2021-05-31
	Värdepapper		
	Marknadsnoterade värdepapper	<u>0</u>	<u>1 406 409</u>
		0	1 406 409

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 0 (3 364 180) tkr.

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2022-05-31	2021-05-31
	Inbetalningar under året	<u>2 491 157</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 491 157	0
	Årets nedskrivningar	<u>-265 026</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	-265 026	0
	Utgående redovisat värde	2 226 131	0

Not 6	Upplysningar om aktiekapital	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vid årets ingång	10 000	100,00
	Antal/värde vid årets utgång	10 000	100,00

Not 7	Ställda säkerheter	2022-05-31	2021-05-31
	Pantsatta värdepapper	<u>2 226 131</u>	<u>1 393 560</u>
	Summa ställda säkerheter	2 226 131	1 393 560

Not 8 Eventualförpliktelser

Inga

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

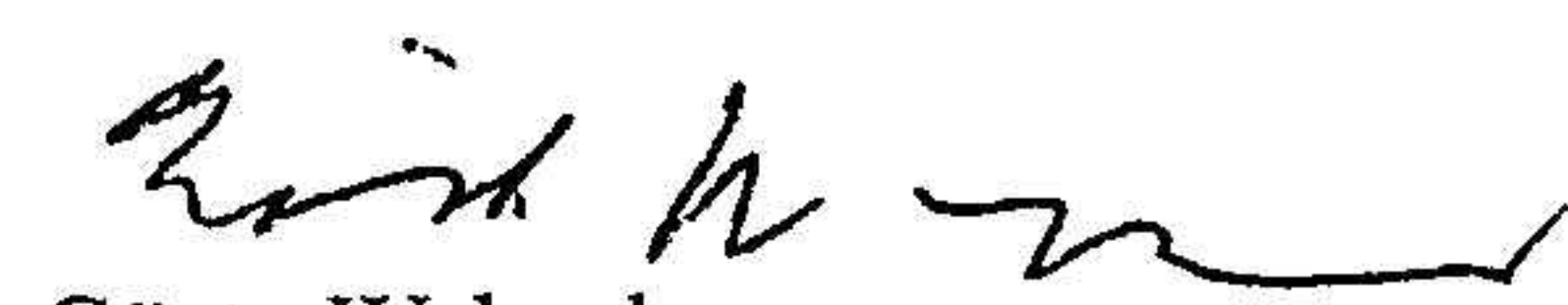
HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

NOTER

2022120204593

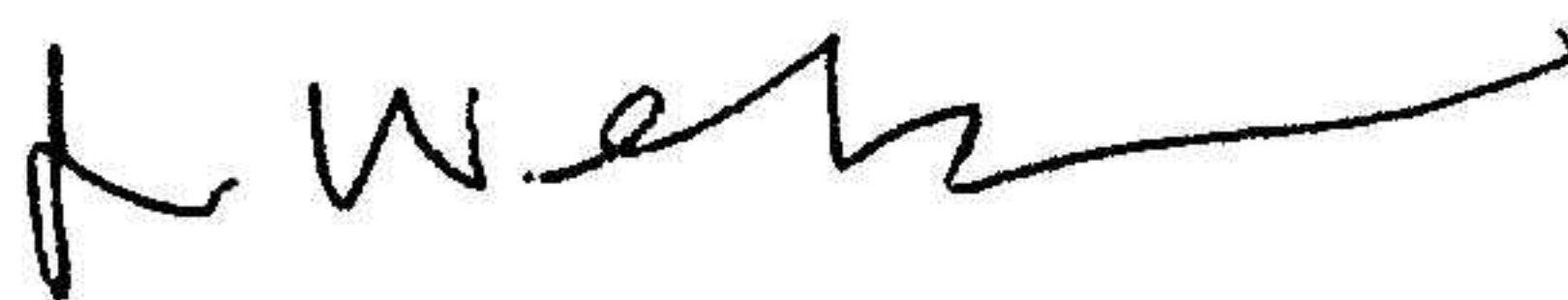
Smålandsstenar



Gösta Welandson

Ordförande

2022-11-30



Jonas Welandson

2022-11-30



Oscar Welandson

2022-11-30

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 november 2022.

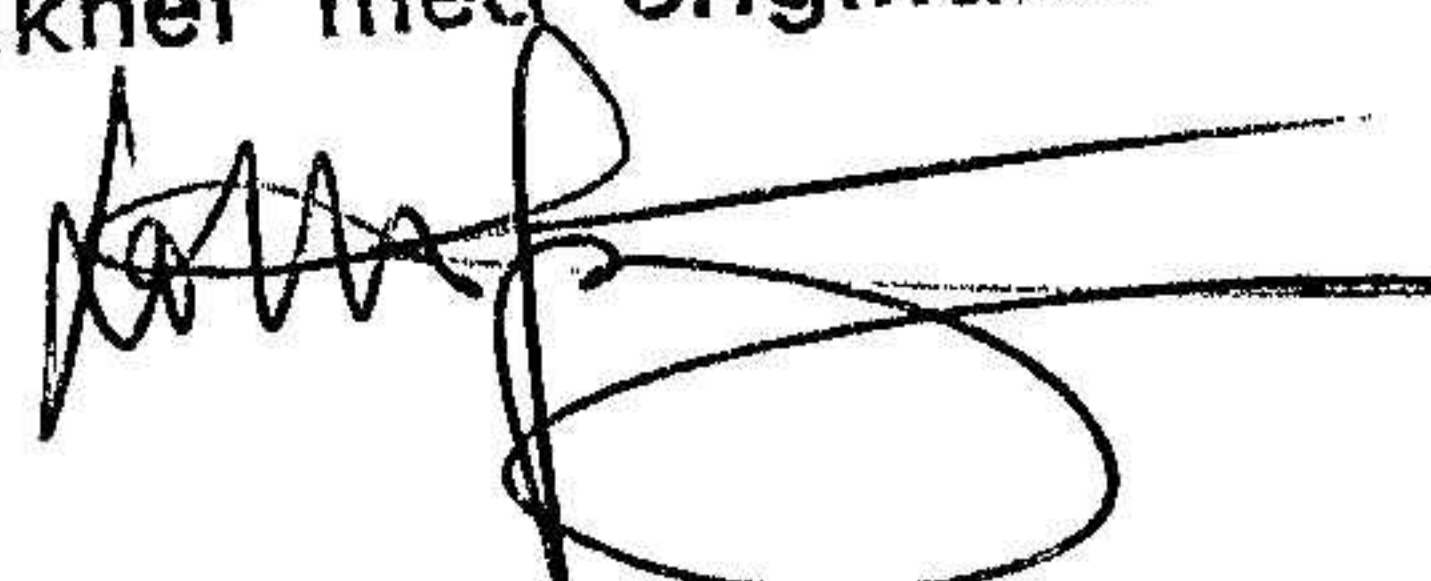
Frejs Revisorer AB



Mikael Glimstedt

Auktoriserad revisor

Kopians likhet med originalet
bestyrkes.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Husleden Förvaltning AB

Org.nr 556920-6765

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Husleden Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Husleden Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2022-05-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Husleden Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

—

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

—

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Husleden Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Husleden Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

~

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

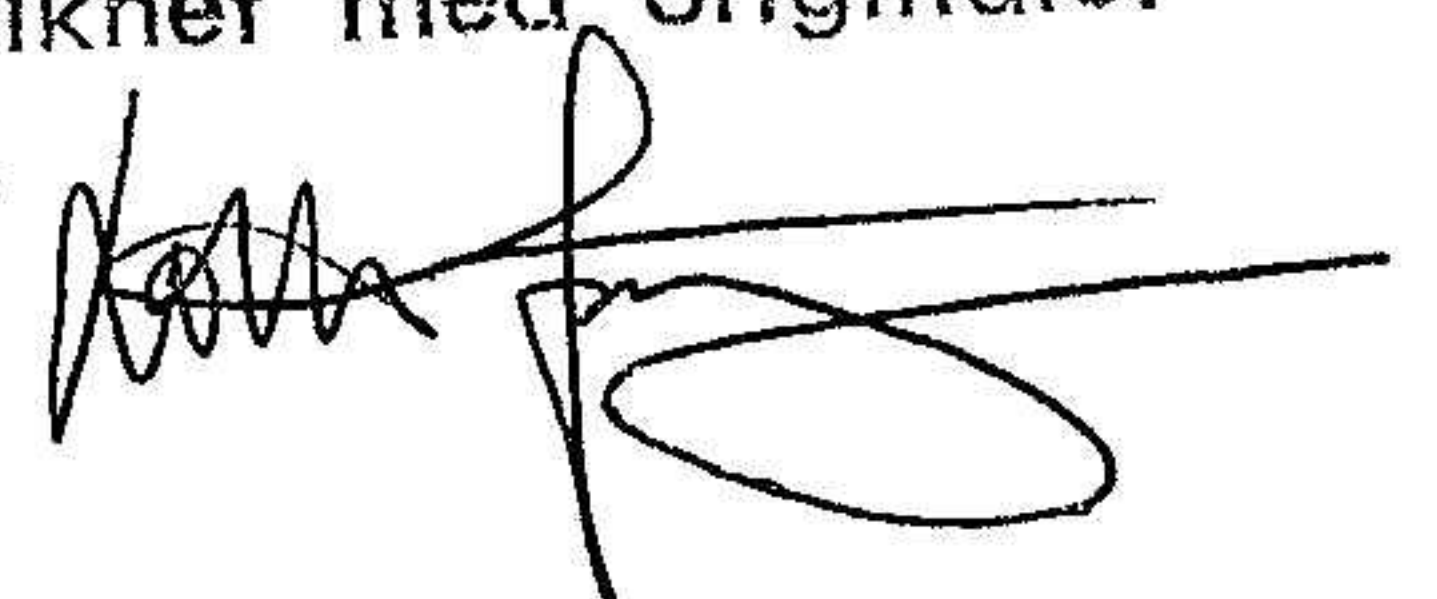
Smålandsstenar den 30 november 2022

Frejs Revisorer AB



Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor

Kopians likhet med originalet
bestyrkes.



4 (4)