

Årsredovisning för
WEC GBG Fastighets Holding AB
559454-2556

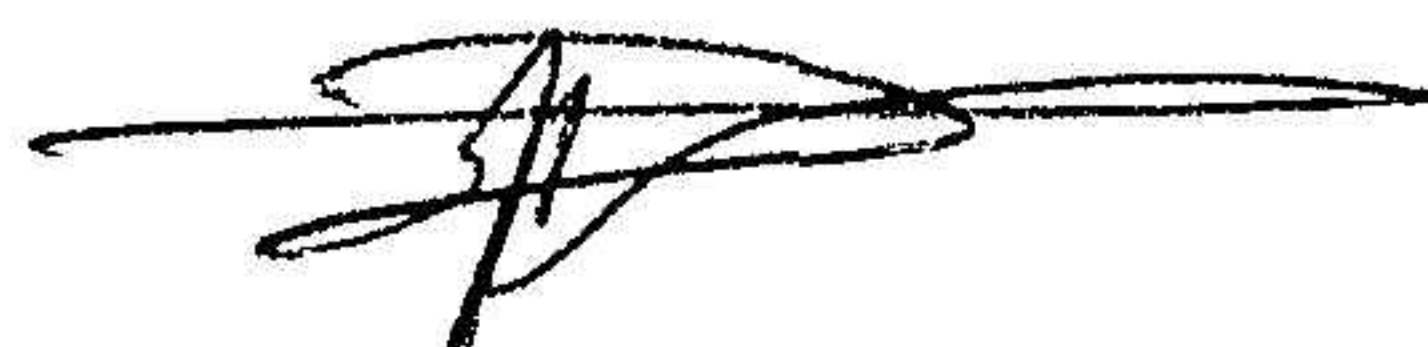
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WEC GBG Fastighets Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2026-01-14



Dima Usinovski
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Anna Johansson
0725-691307

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WEC GBG Fastighets Holding AB, 559454-2556, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva förvaltning av fastigheter. Bolaget med säte i Göteborg bildades 2023.

Förändringar i eget kapital

	2025-08-31	2024-08-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	25 000	25 000
Totalt bundet eget kapital	25 000	25 000
Balanserat resultat	10 150	10 150
Årets resultat	1 112 301	-10 150
Totalt fritt eget kapital	1 122 451	-
Totalt eget kapital	1 147 451	25 000

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 10 150 kr (10 150) kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 112 301, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	10 150
Årets resultat	1 112 301
Totalt	1 122 451
Disponeras för	
Utdelning	1 120 000
Balanseras i ny räkning	2 451
Summa	1 122 451

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-10-26- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 682	-10 150
Summa rörelsekostnader		-8 682	-10 150
Rörelseresultat		-8 682	-10 150
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		618	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 130 500	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	50 192
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-50 192
Summa finansiella poster		1 131 133	-
Resultat efter finansiella poster		1 122 451	-10 150
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 122 451	-10 150
Skatter			
Årets resultat		1 122 451	-10 150

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	-	10 150
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	-	12 500
Andra långfristiga fordringar	5	-	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	2 022 650
Summa anläggningstillgångar		-	2 022 650
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		12 415	-35 342
Övriga fordringar		1 156 136	12 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	50 192
Summa kortfristiga fordringar		1 168 551	27 350
Summa omsättningstillgångar		1 168 551	27 350
SUMMA TILLGÅNGAR		1 168 551	2 050 000

2026021303489

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 150	10 150
Årets resultat		1 112 301	-10 150
Summa fritt eget kapital		1 122 451	-
Summa eget kapital		1 147 451	25 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	6	21 100	2 025 000
Summa kortfristiga skulder		21 100	2 025 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 168 551	2 050 000

2026021303490

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsbokslutet upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

Kassa och bank

Kontot utgör ett sk koncernkonto där moderbolaget har en beviljad konto kredit.

Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till WE Construction Göteborg AB 559368-1371 med säte i Göteborg.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 500	
-Förvärv		12 500
-Avyttring	-12 500	
Redovisat värde vid årets slut	-	12 500

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 150	
-Tillkommande fordringar		10 150
-Reglerade fordringar	-10 150	
Redovisat värde vid årets slut	-	10 150

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 000 000	
-Tillkommande fordringar		2 000 000
-Reglerade fordringar	-2 000 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	2 000 000

Not 6 Övriga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Kortfristiga skulder	21 100	2 025 000
	21 100	2 025 000

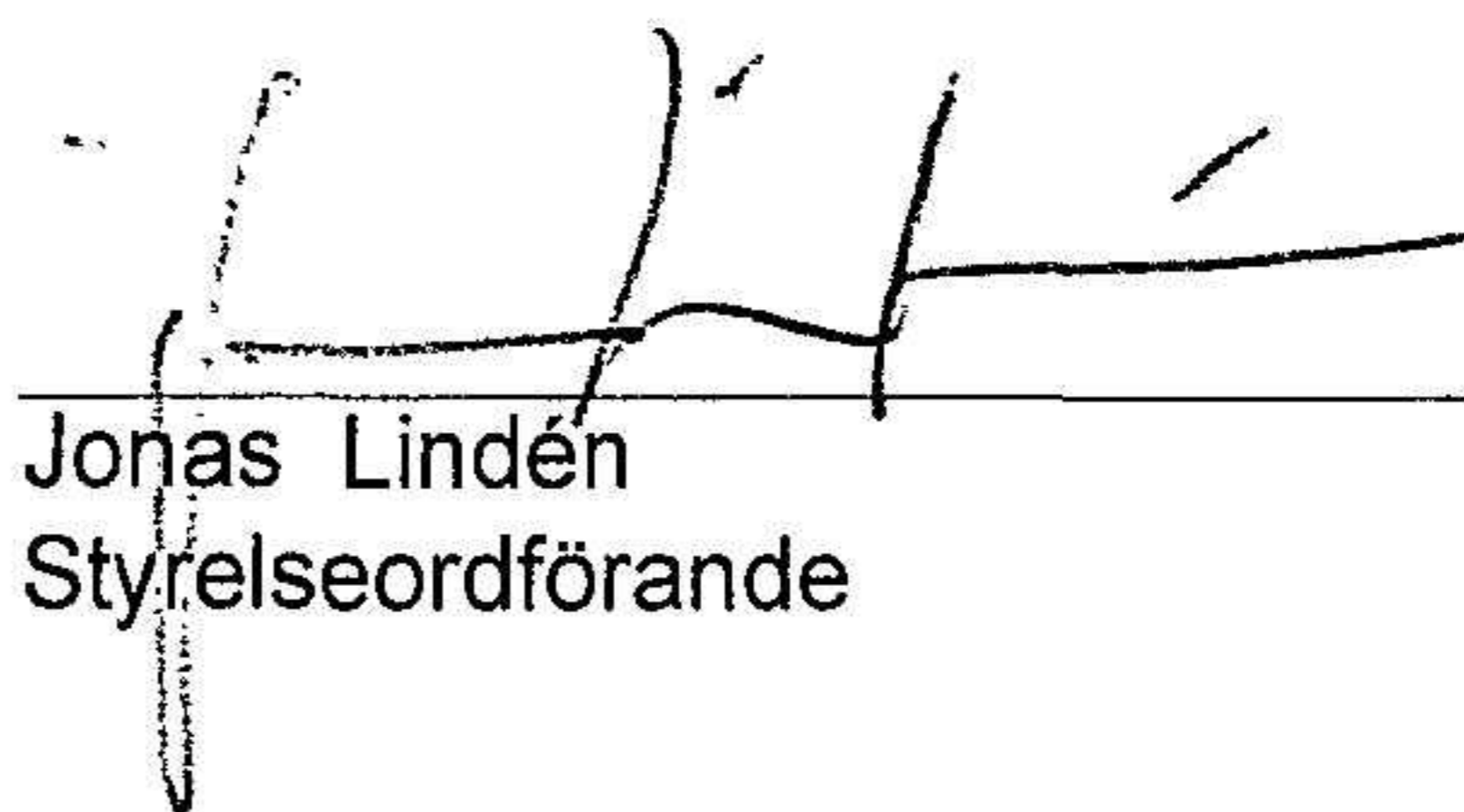
Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-14



Dime Usinovski
Verkställande direktör

2026-01-14
Datum



Jonas Lindén
Styrelseordförande

2026-01-14
Datum



John Ingelf
Styrelseledamot

2026-01-14
Datum

2026021303492