

Årsredovisning
för
Roelofsen Family Holdings AB
556782-8412

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-02-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eric Steven Roelofsen, Verkställande direktör
2026-02-11

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier samt att bedriva investeringsverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget påverkats av flera väsentliga händelser hänförliga till innehav i andra bolag samt nya investeringar.

Under året försattes Mobility Motors Group Sweden AB i konkurs. Detta medförde att bolagets innehav om 9,90 % av aktierna i Mobility Motors Group Sweden AB, motsvarande 9 900 aktier med ett redovisat värde om 152 673 kronor, förlorades i sin helhet.

Vidare hade bolaget fordringar på Mobility Motors Invest Sweden AB, vilket även detta bolag försattes i konkurs. En långfristig fordran (reverslån) om 20 000 000 kronor, inklusive tidigare redovisad diskontering om 4 006 619 kronor, skrevs bort i sin helhet.

Under året lämnade bolaget ett aktieägartillskott om 550 000 kronor till det helägda dotterbolaget Stars Away Investments 7 Ltd. Tillskottet lämnades mot bakgrund av den brand som inträffade under föregående räkenskapsår, vilken medförde att verksamheten varit tillfälligt stängd samt att försäkringsersättning inte fullt ut täckte uppkomna kostnader. Syftet med tillskottet var att stärka dotterbolagets likviditet och säkerställa dess fortsatta drift.

Under året etablerades ROWA Estates S.L., registrerat i Spanien, i syfte att skapa en plattform för investeringar inom fastighetsmarknaden. Per balansdagen har inget fastighetsförvärv genomförts. Bolaget utvärderar löpande investeringsmöjligheter, men inga bindande avtal hade ingåtts vid räkenskapsårets utgång. Ägarandelen uppgår till 70 %, varför innehavet redovisas som ägarintresse i annat företag.

Vidare har bolaget placerat likvida medel i Nordea-fonder till ett sammanlagt belopp om 5 350 000 kronor i syfte att uppnå långsiktig avkastning på överskottslikviditet.

Den utdelning som beslutades vid årsstämman avseende räkenskapsåret 2024 har utbetalats under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16 408	-4 195
Soliditet (%)	97,8	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	46 496 614	-4 194 820	42 401 794
Utdelning			-1 000 000	0	-1 000 000
Förändring av reservfond		0	-803 728	0	-803 728
Balanseras i ny räkning			-4 194 820	4 194 820	0
Årets resultat				-16 407 714	-16 407 714
Belopp vid årets utgång	100 000	0	40 498 066	-16 407 714	24 190 352

Justeringen avser eliminering av tidigare redovisad uppskjuten skattefordran i samband med tillämpning av BFNAR 2016:10 (K2). Effekten har redovisats mot eget kapital.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	40 498 066
Årets resultat	-16 407 714
Totalt	24 090 352

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	24 090 352
Totalt	24 090 352

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 –2025-12-31	2024-01-01 –2024-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 209	-150 895
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 546	-35 226
Summa rörelsekostnader		-51 755	-186 121
Rörelseresultat		-51 755	-186 121
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 191	155 105
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-16 146 054	-4 148 516
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216 096	-15 288
Summa finansiella poster		-16 355 959	-4 008 699
Resultat efter finansiella poster		-16 407 714	-4 194 820
Resultat före skatt		-16 407 714	-4 194 820
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-16 407 714	-4 194 820

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		12	11 558
Summa materiella anläggningstillgångar		12	11 558
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	16 321 922	15 771 922
Ägarintressen i övriga företag		24 240	152 673
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	5 350 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	2 764 500	15 639 260
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 460 662	31 563 855
Summa anläggningstillgångar		24 460 674	31 575 413
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 555	1 312 423
Summa kortfristiga fordringar		7 555	1 312 423
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		266 794	9 516 586
Summa kassa och bank		266 794	9 516 586
Summa omsättningstillgångar		274 349	10 829 009
Summa tillgångar		24 735 023	42 404 422

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		40 498 066	46 496 614
Årets resultat		-16 407 714	-4 194 820
<i>Summa fritt eget kapital</i>		24 090 352	42 301 794
Summa eget kapital		24 190 352	42 401 794
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 412	2 628
Övriga skulder		541 259	0
Summa kortfristiga skulder		544 671	2 628
Summa eget kapital och skulder		24 735 023	42 404 422

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 546 379
- Inköp	550 000
Utgående anskaffningsvärden	19 096 379
Redovisat värde	16 321 922

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
- Inköp	5 350 000
Utgående anskaffningsvärden	5 350 000
Redovisat värde	5 350 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 835 532
- Tillkommande fordringar	2 885 750
- Bortskrivna fordringar	14 775 532
- Omräkningsdifferenser	181 250
Utgående anskaffningsvärden	2 764 500
Ingående nedskrivningar	-0
Utgående nedskrivningar	-0
Redovisat värde	2 764 500

Not 5 Exceptionella intäkter och kostnader

Exceptionella kostnader

Långfristiga fordran från Mobility Motors Sweden Invest AB	-14 775 532
Kortfristiga fordran från Mobility Motors Sweden Invest AB	-1 217 849
Ägarintressen i Mobility Motors Group Sweden AB	-152 673

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-11

Huddinge

Eric Steven Roelofsen
Eric Steven Roelofsen
Styrelseledamot och VD
2026-02-11

Tracy Joy Roelofsen
Tracy Joy Roelofsen
Styrelseledamot
2026-02-11